



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA  
Jl. Abdul Muis No. 66, Jakarta Pusat

BERITA ACARA REKONSILIASI ASET SEMESTER I TA 2025

Pada Hari ini Senin, Tanggal 4 Bulan Agustus Tahun 2025, Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : EKA PUSPA RINI  
NIP : 198705072010012026  
Jabatan : Pengurus Barang  
Kode SKPD : 00678  
SKPD : KELURAHAN CAWANG - JAKTIM

Telah melakukan Rekonsiliasi Aset Tetap SEMESTER I TA 2025 dengan kesimpulan sebagai berikut :

KODE REKENING	URAIAN REKENING	00678 KELURAHAN CAWANG - JAKTIM
SALDO Per 31 Desember 2024		
	ASET TETAP	
	Tanah	5,796,744,000
	Peralatan dan Mesin	2,053,986,070
	Gedung dan Bangunan	1,367,040,000
	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0
	Aset Tetap Lainnya	0
	Konstruksi Dalam Pengerjaan	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	
	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	1,692,250,998
	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	1,161,984,000
	Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi, dan Jaringan	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya	0
	Aset Tidak Berwujud	0
	Amortisasi Aset Tidak Berwujud	0
	Aset Rusak Berat	685,014,650
	Akumulasi Penyusutan Aset Rusak Berat	487,327,165
	Aset Belum Validasi	0
	Aset Fasos Fasum	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Fasos Fasum	0
	Aset yang Belum Ditetapkan Statusnya	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0
	Kas Dikonsinyasikan	0
	Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0
	Akumulasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0
	Aset Dalam Proses Penyelesaian Tuntutan Ganti Rugi	0
	Akumulasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Tuntutan Ganti Rugi	0
	Aset KDP yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah	0
	Akumulasi Aset KDP yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah	0
	Aset Ekstrakomtabel	116,556,000
	Akumulasi Penyusutan Aset Ekstrakomtabel	0
	Properti Investasi – Tanah	0
	Properti Investasi – Gedung dan Bangunan	0
	Properti Investasi – Jalan, Irigasi dan Jaringan	0
	Properti Investasi Dalam Pengerjaan	0
	Akumulasi Penyusutan Properti Investasi – Gedung dan Bangunan	0
	Akumulasi Penyusutan Properti Investasi – Jalan, Irigasi dan Jaringan	0
Tanah		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
Peralatan dan Mesin		
	PENAMBAHAN	144,861,297
	PENGURANG	0

<b>Gedung dan Bangunan</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Jalan, Irigasi, dan Jaringan</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Aset Tetap Lainnya</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Konstruksi Dalam Pengerjaan</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Aset Ekstrakontabel</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Aset Tidak Berwujud Lainnya</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Aset Tetap - Rusak Berat</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Aset Tetap - Belum Validasi</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Kas Konsinyasi</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Aset Dalam Proses Penyelesaian Tuntutan Ganti Rugi</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Aset KDP yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Properti Investasi – Tanah</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Properti Investasi – Gedung dan Bangunan</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Properti Investasi – Jalan, Irigasi dan Jaringan</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Properti Investasi Dalam Pengerjaan</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin</b>		
	PENAMBAHAN	16,786,491
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi, dan Jaringan</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Aset Ekstrakontabel</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Aset Tidak Berwujud Lainnya</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Rusak Berat</b>		
	PENAMBAHAN	52,752,110
	PENGURANG	0

<b>Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Aset Dalam Proses Penyelesaian Tuntutan Ganti Rugi</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Aset KDP yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Properti Investasi – Gedung dan Bangunan</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0
<b>Akumulasi Penyusutan Properti Investasi – Jalan, Irigasi dan Jaringan</b>		
	PENAMBAHAN	0
	PENGURANG	0

<b>SALDO Per 30 Juni 2025</b>		
	<b>Aset Tetap</b>	
	Tanah	5,796,744,000
	Peralatan dan Mesin	2,198,847,367
	Gedung dan Bangunan	1,367,040,000
	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0
	Aset Tetap Lainnya	0
	Konstruksi Dalam Pengerjaan	0
	<b>Akumulasi Penyusutan Aset Tetap</b>	
	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	1,709,037,489
	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	1,161,984,000
	Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi dan Jaringan	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya	0
	<b>Aset Lainnya</b>	
	Aset Tidak Berwujud	0
	Amortisasi Aset Tidak Berwujud	0
	Aset Rusak Berat	685,014,650
	Akumulasi Penyusutan Aset Rusak Berat	540,079,275
	Aset Belum Validasi	0
	Aset Fasos Fasum	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Fasos Fasum	0
	Aset yang Belum Ditetapkan Statusnya	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Belum Ditetapkan Statusnya	0
	Kas Dikonsinyasikan	0
	Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0
	Aset Dalam Proses Penyelesaian Tuntutan Ganti Rugi	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Dalam Proses Penyelesaian Tuntutan Ganti Rugi	0
	Aset KDP yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah	0
	Akumulasi Penyusutan Aset KDP yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah	0
	Aset Ekstrakomtabel	116,556,000
	Akumulasi Penyusutan Aset Ekstrakomtabel	0
	Aset Properti Investasi - Tanah	0
	Aset Properti Investasi - Gedung dan Bangunan	0
	Aset Properti Investasi - Jalan, Irigasi dan Jaringan	0
	Aset Properti Investasi Dalam Pengerjaan	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Properti Investasi - Gedung dan Bangunan	0
	Akumulasi Penyusutan Aset Properti Investasi - Jalan, Irigasi dan Jaringan	0

<b>NO</b>	<b>URAIAN</b>	<b>KETERANGAN</b>
1	KIB Per 31 Desember 2025	
2	Daftar Aset Lainnya	
3	BAST atas Transfer dan Hibah	
4	SK Penghapusan	
5	SK Penggunaan	
6	Daftar Rincian Mutasi Aset	
7	Daftar Lainnya	

JABATAN	NAMA & NIP	TTD
<b>KEPALA SUBBIDANG PENATAUSAHAAN, PENGALIHAN STATUS DAN PENGGUNAAN</b>	TRI WIDIASTUTI (197407281996032001)	
<b>Pelaksana Rekon</b>	MUHAMAD BASRI (197101151998031008)	
<b>Pengurus Barang</b>	EKA PUSPA RINI (198705072010012026)	