



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
50150505 - KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM

LAPORAN OPERASIONAL TAHUN ANGGARAN 2025
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2025

(Dalam Milyar)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)	KENAIKAN / (PENURUNAN)	(%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5:4
PENDAPATAN					
PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Pajak Daerah-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Retribusi Daerah-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Lain-lain PAD yang Sah-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
PENDAPATAN TRANSFER-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Pendapatan Transfer Antar Daerah-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Pendapatan Hibah-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Daurat-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Lain-lain Pendapatan Sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENDAPATAN		0,00	0,00	0,00	0,00
BEBAN					
BEBAN OPERASI		9.668.398.898,00	9.612.225.383,00	56.173.515,00	0,58
Beban Pegawai		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Barang dan Jasa		9.668.398.898,00	9.612.225.383,00	56.173.515,00	0,58
Beban Barang		1.344.276.031,00	1.163.128.606,00	181.147.425,00	15,57
Beban Jasa		6.425.551.361,00	7.891.313.551,00	(1.465.762.190,00)	(18,57)
Beban Pemeliharaan		147.396.506,00	557.783.226,00	(410.386.720,00)	(73,57)
Beban Uang dan/atau Jasa untuk Diberikan kepada Pihak		1.751.175.000,00	0,00	1.751.175.000,00	0,00
Beban Bunga		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Subsidi		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Hibah		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Bantuan Sosial		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Penyisihan Piutang		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Lain-lain		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Penyusutan dan Amortisasi		181.131.805,00	187.066.873,00	(5.935.068,00)	(3,17)
Beban Penyusutan Peralatan dan Mesin		62.926.184,00	60.212.377,00	2.713.807,00	4,51
Beban Penyusutan Gedung dan Bangunan		111.215.871,00	111.215.871,00	0,00	0,00
Beban Penyusutan Jalan, Jaringan dan Irigasi		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Penyusutan Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Penyusutan Aset Lainnya		6.989.750,00	15.638.625,00	(8.648.875,00)	(55,30)
Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Penyusutan Aset Konsepsi Jasa		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Penyusutan Properti Investasi		0,00	0,00	0,00	0,00
BEBAN TRANSFER		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Bagi Hasil		0,00	0,00	0,00	0,00



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
50150505 - KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM

LAPORAN OPERASIONAL TAHUN ANGGARAN 2025
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2025

(Ditahun Register)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)	KENAIKAN / (PENURUNAN)	(%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5:4
BEBAN					
Beban Bantuan Keuangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Karena Rugi Sellsih kurs dalam pengelolaan		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BEBAN		9.849.530.703,00	9.799.292.256,00	50.238.447,00	0,51
SURPLUS / DEFISIT OPERASIONAL		(9.849.530.703,00)	(9.799.292.256,00)	(50.238.447,00)	0,51
NON OPERASIONAL					
SURPLUS NON OPERASIONAL-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Surplus Penjualan/Pertukaran/Pelepasan AsetNon Lancar-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Surplus Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Surplus dari Kegiatan Non Operasional Lainnya-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
DEFISIT NON OPERASIONAL-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
Defisit Penghentian Konstruksi Dalam Pengerjaan-LO		0,00	0,00	0,00	0,00
SURPLUS / DEFISIT NON OPERASIONAL		0,00	0,00	0,00	0,00
POS LUAR BIASA					
BEBAN TAK TERDUGA		0,00	0,00	0,00	0,00
Beban Tak Terduga		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH POS LUAR BIASA		0,00	0,00	0,00	0,00
SURPLUS / DEFISIT - LO		(9.849.530.703,00)	(9.799.292.256,00)	(50.238.447,00)	0,51

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 9 Januari 2026
LURAH KELURAHAN PINANG RANTI -
JAKTIM

Nani Yulianti
NIP 197110021996032001



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
EKUITAS AWAL			
<u>Ekuitas - LO</u>			
Ekuitas - LO per 31 Desember 2024 dan 2023		(5.782.084.789,00)	(4.843.134.253,00)
Penyesuaian RK PPKD Awal Tahun		9.270.153.308,00	8.860.341.720,00
Koreksi Perubahan Struktur Organisasi		0,00	0,00
Ekuitas - LO per 1 Januari 2025		3.488.068.519,00	4.017.207.467,00
<u>RK PPKD</u>			
RK PPKD per 31 Desember 2024 dan 2023		9.270.153.308,00	8.860.341.720,00
Penyesuaian RK PPKD Awal Tahun		(9.270.153.308,00)	(8.860.341.720,00)
RK PPKD per 1 Januari 2025		0,00	0,00
JUMLAH EKUITAS AWAL		3.488.068.519,00	4.017.207.467,00
PERUBAHAN EKUITAS			
Surplus/Defisit LO		(9.849.530.703,00)	(9.799.292.256,00)
Mutasi RK PPKD		9.680.199.208,00	9.270.153.308,00
Koreksi Ekuitas		(20.101.001,00)	0,00
Jumlah Perubahan Ekuitas		(189.432.496,00)	(529.138.948,00)
EKUITAS AKHIR			
Ekuitas - LO		(6.381.563.185,00)	(5.782.084.789,00)
RK PPKD		9.680.199.208,00	9.270.153.308,00
EKUITAS AKHIR		3.298.636.023,00	3.488.068.519,00

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 9 Januari 2026

KELURAHAN PINANG RANTI -
JAKTIM



NANI YUSLINA

NIP. 197110021996032001



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM**NERACA**

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas		0,00	0,00
<i>Kas di Bendahara Penerimaan</i>		0,00	0,00
Pendapatan yang Belum Disetor		0,00	0,00
Kas Penerimaan yang Dibatasi Penggunaannya		0,00	0,00
Asuransi yang Belum Disetor		0,00	0,00
<i>Kas di Bendahara Pengeluaran</i>		0,00	0,00
Sisa UP		0,00	0,00
Kas Tunai		0,00	0,00
Kas di Bank		0,00	0,00
Uang Panjar		0,00	0,00
Sisa LS		0,00	0,00
Sisa TU		0,00	0,00
Kas Tunai		0,00	0,00
Kas di Bank		0,00	0,00
Uang Panjar		0,00	0,00
Jasa Giro di SKPD yang Belum Disetor		0,00	0,00
Potongan PFK di SKPD yang Belum Disetor		0,00	0,00
PPh 21 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 22 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 23 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 26 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh Pasal 4 ayat (2) di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPN di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPn-BM di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
BPJS Kesehatan di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
BPJS Ketenagakerjaan di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PFK lainnya di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 15 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
Kas Pengeluaran yang Dibatasi Penggunaannya		0,00	0,00
Kas Dana BOP		0,00	0,00
Kas Lainnya		0,00	0,00
Kas Lainnya		0,00	0,00
Investasi Jangka Pendek		0,00	0,00
Piutang Pajak Daerah		0,00	0,00
Piutang Retribusi Daerah		0,00	0,00
Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan		0,00	0,00
Piutang Lain-lain PAD yang Sah		0,00	0,00
Piutang Transfer Pemerintah Pusat		0,00	0,00
Piutang Transfer Antar Daerah		0,00	0,00
Piutang Lainnya		0,00	0,00
Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran		0,00	0,00
Uang Muka		0,00	0,00
Uang Muka Pengadaan Barang/Jasa		0,00	0,00



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM**NERACA**

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Uang Muka Pengadaan Barang dan Jasa di SKPD		0,00	0,00
Uang Muka Pengadaan Barang dan Jasa di BLUD		0,00	0,00
Piutang Pengembalian Kelebihan Pembayaran kepada Pihak Ketiga		0,00	0,00
Bagian Lancar Tuntutan Pengembalian UMK Pengadaan Transjakarta		0,00	0,00
Piutang Kelebihan Pembayaran Subsidi		0,00	0,00
Piutang Jaminan kepada Pihak Ketiga		0,00	0,00
Penyisihan Piutang		0,00	0,00
Beban Dibayar Dimuka		84.622.398,00	83.871.828,00
Beban Pegawai Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Beban Barang Dibayar Dimuka		0,00	83.871.828,00
Beban Jasa Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Beban Pemeliharaan Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Beban Perjalanan Dinas Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Persediaan		178.793.324,00	276.564.207,00
Barang Pakai Habis		178.793.324,00	276.564.207,00
Barang Tak Habis Pakai		0,00	0,00
Barang Bekas Dipakai		0,00	0,00
Aset Untuk Dikonsolidasikan		0,00	0,00
JUMLAH ASET LANCAR		263.415.722,00	360.436.035,00
INVESTASI JANGKA PANJANG			
Investasi Jangka Panjang Non Permanen			
Jumlah Investasi Jangka Panjang Non Permanen		0,00	0,00
Investasi Jangka Panjang Permanen			
Jumlah Investasi Jangka Panjang Permanen		0,00	0,00
JUMLAH INVESTASI JANGKA PANJANG		0,00	0,00
ASET TETAP			
Tanah		2.187.120.000,00	2.187.120.000,00
Peralatan dan Mesin		1.788.513.172,00	1.678.783.012,00
Gedung dan Bangunan		2.224.317.418,00	2.224.317.418,00
Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Aset Tetap Lainnya		6.050.000,00	6.050.000,00
Konstruksi Dalam Pengerjaan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan		(3.160.774.174,00)	(2.986.632.118,00)
Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin		(1.635.259.574,00)	(1.572.333.389,00)
Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan		(1.519.464.600,00)	(1.408.248.729,00)
Akumulasi Penyusutan Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya		(6.050.000,00)	(6.050.000,00)
Aset Konsesi Jasa		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Konsesi Jasa		0,00	0,00
JUMLAH ASET TETAP		3.045.226.416,00	3.109.638.312,00
DANA CADANGAN			
Dana Cadangan		0,00	0,00
JUMLAH DANA CADANGAN		0,00	0,00
ASET LAINNYA			



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Tagihan Jangka Panjang		0,00	0,00
Tagihan Penjualan Angsuran		0,00	0,00
Tuntutan Ganti Kerugian Daerah		0,00	0,00
Kemitraan dengan Pihak Ketiga		0,00	0,00
Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan		0,00	0,00
Kerja Sama Pemanfaatan		0,00	0,00
Bangun Guna Serah/Bangun Serah Guna (BGS/BSG)		0,00	0,00
Kerja Sama Penyediaan Infrastruktur		0,00	0,00
Aset Kekayaan Daerah yang Dipinjampakaikan		0,00	0,00
Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00
Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00
Aset Lain-lain		496.770.189,00	525.062.189,00
Aset Rusak Berat/Usang		0,00	496.770.189,00
Aset Tetap yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah		0,00	0,00
Aset Tetap - Belum Validasi		0,00	0,00
Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya		0,00	0,00
Aset Tetap - Fasos Fasum		0,00	0,00
Aset Lain-lain di BLUD		0,00	0,00
Tuntutan Perbendaharaan yang belum ditetapkan statusnya		0,00	0,00
Aset di BP THR Lokasari		0,00	0,00
Aset Lembaga di Biro Dikmental		0,00	0,00
Kas Dikonsinyasikan		0,00	0,00
Aset yang Belum Ditetapkan Statusnya		0,00	0,00
Tuntutan Pengembalian UMK Pengadaan Transjakarta		0,00	0,00
Aset Kompensasi Pelampauan Nilai Koefisien Luas Bangunan/Koefisien Dasar Bangunan (KLB/KDB)		0,00	0,00
Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset		0,00	28.292.000,00
Tuntutan Ganti Rugi yang belum ditetapkan statusnya		0,00	0,00
Kas yang Dibatasi Penggunaannya		0,00	0,00
Uang Penjaminan Pemulihan Fungsi Lingkungan Hidup - Uang Jaminan Reklamasi		0,00	0,00
Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Kemitraan Dengan Pihak Ketiga-Sewa		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Kemitraan Dengan Pihak Ketiga-Kerjasama Pemanfaatan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Bangun Guna Serah/Bangun Serah Guna (BGS/BSG)		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Kekayaan Daerah Yg Dipinjampakaikan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Kemitraan Dengan Pihak Ketiga-Kerjasama Penyediaan Infrastruktur		0,00	0,00
Aset Kerjasama Pihak Ketiga Lainnya		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Kerjasama Pihak Ketiga Lainnya		0,00	0,00



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM**NERACA**

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Akumulasi Penyusutan Aset Lain-Lain		(495.965.814,00)	(497.167.064,00)
Akumulasi Penyusutan Aset Rusak Berat/Usang		(495.965.814,00)	(468.875.064,00)
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Fasos Fasum		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Kompensasi Pelampauan Nilai Koefisien Luas Bangunan/Koefisien Dasar Bangunan (KLB/KDB)		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset		0,00	(28.292.000,00)
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah		0,00	0,00
Dana Transfer Treasury Deposit Facility (TDF)		0,00	0,00
JUMLAH ASET LAINNYA		804.375,00	27.895.125,00
PROPERTI INVESTASI			
Properti Investasi - Tanah		0,00	0,00
Properti Investasi - Gedung dan Bangunan		0,00	0,00
Properti Investasi - Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Properti Investasi Dalam Pengerjaan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Properti Investasi		0,00	0,00
JUMLAH PROPERTI INVESTASI		0,00	0,00
JUMLAH ASET		3.309.446.513,00	3.497.969.472,00
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Utang Perhitungan Pihak Ketiga (PFK)		0,00	0,00
Utang Taspen		0,00	0,00
Utang Iuran Jaminan Kesehatan		0,00	0,00
Utang Iuran Jaminan Kecelakaan Kerja		0,00	0,00
Utang Iuran Jaminan Kematian		0,00	0,00
Utang PPh Pusat		0,00	0,00
Utang PPh 21		0,00	0,00
Utang PPh 21 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 21 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 22		0,00	0,00
Utang PPh 22 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 22 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 23		0,00	0,00
Utang PPh 23 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 23 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 25		0,00	0,00
Utang PPh 25 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 26		0,00	0,00
Utang PPh 26 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 26 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh Pasal 4 ayat (2)		0,00	0,00
Utang PPh Pasal 4 ayat (2) di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh Pasal 4 ayat (2) Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 15		0,00	0,00



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Ribu)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Utang PPh 15 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 15 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPN Pusat		0,00	0,00
Utang PPN Pusat		0,00	0,00
Utang PPN di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPN Dana BLUD		0,00	0,00
Utang Taperum		0,00	0,00
Utang Iuran Wajib Pegawai		0,00	0,00
Utang Perhitungan Pihak Ketiga Lainnya		0,00	0,00
Utang Jaminan		0,00	0,00
Utang Bunga		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Pemerintah Pusat		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Pemerintah Daerah Lain		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Masyarakat		0,00	0,00
Utang Bunga BLUD		0,00	0,00
Utang Bunga Atas Keterlambatan Pembayaran Kelebihan Pembayaran Pajak		0,00	0,00
Utang Pinjaman Jangka Pendek		0,00	0,00
Utang Pinjaman dari Pemerintah Daerah		0,00	0,00
Utang Pinjaman dari Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Utang Pinjaman dari Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)		0,00	0,00
Utang Pinjaman BLUD		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang dari Pemerintah Pusat		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang dari Masyarakat		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Pendek BLUD		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka		0,00	0,00
Setoran Kelebihan Pembayaran Dari Pihak III		0,00	0,00
Uang Muka Penjualan Produk Pemda Dari Pihak III		0,00	0,00
Uang Muka Lelang Penjualan Aset Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Pajak Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Retribusi Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Lain-lain PAD		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil dari Pemanfaatan Kekayaan Daerah Sewa		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil Lelang Titik Reklame		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil dari Pemanfaatan Kekayaan Daerah Bangun Guna Serah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil dari Pemanfaatan Kekayaan Daerah Bangun Serah Guna		0,00	0,00



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Ribu)

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Pendapatan Diterima di Muka Jasa Layanan Umum BLUD		0,00	0,00
Pendapatan Diterima di Muka Lain-lain PAD Yang Sah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Bunga atas Penempatan Uang Pemerintah Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Transfer Pemerintah Pusat - Dana Perimbangan		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Bagi Hasil Pajak		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Bagi Hasil Bukan Pajak/Sumber Daya Alam		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Dana Alokasi Umum (DAU)		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Dana Alokasi Khusus		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Transfer Pemerintah Pusat - Lainnya		0,00	0,00
Pendapatan Diterima di Muka Bunga Deposito		0,00	0,00
Pendapatan Diterima di Muka BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja		10.810.490,00	9.900.953,00
Utang Belanja Pegawai		0,00	0,00
Utang Belanja Barang dan Jasa		10.810.490,00	9.900.953,00
Utang Belanja Barang		0,00	0,00
Utang Belanja Jasa		10.810.490,00	9.900.953,00
Utang Belanja Pemeliharaan		0,00	0,00
Utang Belanja Perjalanan Dinas		0,00	0,00
Utang Belanja Uang dan/atau Jasa untuk Diberikan kepada Pihak Ketiga/Pihak Lain/Masyarakat		0,00	0,00
Utang Belanja Hubungan Istimewa Perawatan Pasien Jaminan Pemeliharaan Kesehatan kepada Lembaga Medis Internal Pemprov DKI Jakarta		0,00	0,00
Utang Belanja kepada Lembaga Medis di luar Pemprov DKI Jakarta		0,00	0,00
Utang Belanja Barang dan Jasa BOSP		0,00	0,00
Utang Belanja Barang dan Jasa BOK Puskesmas		0,00	0,00
Utang Belanja Bunga		0,00	0,00
Utang Belanja Subsidi		0,00	0,00
Utang Belanja Hibah		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Tanah		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Peralatan dan Mesin		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Gedung dan Bangunan		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Utang Belanja Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00
Utang Belanja Tidak Terduga		0,00	0,00
Utang Belanja Bagi Hasil		0,00	0,00
Utang Belanja Bantuan Keuangan		0,00	0,00
Utang Belanja BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja Pegawai BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja Barang Jasa BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja Modal BLUD		0,00	0,00
Utang Hub. Istimewa Lembaga Medis Internal Pemprov DKI Jakarta		0,00	0,00
Utang Belanja bantuan Sosial		0,00	0,00



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM**NERACA**

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Utang Belanja Modal Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00
Utang Kepada Pihak Ketiga di BLUD		0,00	0,00
Utang Jangka Pendek Lainnya		0,00	0,00
Utang Kelebihan Pembayaran PAD		0,00	0,00
Utang Kelebihan Pembayaran Transfer		0,00	0,00
Utang Kelebihan Pembayaran Lain-Lain Pendapatan Daerah yang Sah		0,00	0,00
Utang Transfer		0,00	0,00
Utang Belanja Subsidi		0,00	0,00
Utang Jangka Pendek Lainnya		0,00	0,00
Kewajiban - Penerimaan Kas yang Belum Teridentifikasi Kepemilikan		0,00	0,00
Utang Restitusi Pajak		0,00	0,00
Utang Kompensasi Pajak		0,00	0,00
Kewajiban - Penerimaan Kas yang Belum Teridentifikasi Kepemilikan		0,00	0,00
Utang Jaminan		0,00	0,00
Utang Jaminan Pajak Daerah		0,00	0,00
Utang Jaminan BLUD		0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK		10.810.490,00	9.900.953,00
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
Utang kepada Pemerintah Pusat		0,00	0,00
Utang atas Penerimaan Pinjaman Dalam Negeri		0,00	0,00
Utang atas Penerimaan Pinjaman Dalam Negeri ...- Jangka Panjang		0,00	0,00
IBRD SLA 1247 (Proyek JUFMP/JEDI)		0,00	0,00
JICA SLA 1263 (Proyek MRT)		0,00	0,00
Utang PEN		0,00	0,00
Utang atas Penerimaan Pinjaman Luar Negeri		0,00	0,00
Utang atas Penerimaan Pinjaman Luar Negeri ...- Jangka Panjang		0,00	0,00
IBRD SLA 1247 (Proyek JUFMP/JEDI)		0,00	0,00
JICA SLA.... (Proyek MRT)		0,00	0,00
Sumber Lainnya sesuai Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00
Utang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Utang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)		0,00	0,00
Utang kepada Masyarakat		0,00	0,00
Kewajiban Konsesi Jasa		0,00	0,00
Utang Jangka Panjang Lainnya		0,00	0,00
Utang Jangka Panjang Lainnya		0,00	0,00
Utang Jangka Panjang di BLUD		0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PANJANG		0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN		10.810.490,00	9.900.953,00
EKUITAS			
EKUITAS			
Ekuitas		(6.381.563.185,00)	(5.782.084.789,00)
Ekuitas untuk Dikonsolidasikan		9.680.199.208,00	9.270.153.308,00



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
RK PPKD Kas		0,00	9.270.153.308,00
RK PPKD Non Kas		0,00	0,00
JUMLAH EKUITAS		3.298.636.023,00	3.488.068.519,00
JUMLAH EKUITAS		3.298.636.023,00	3.488.068.519,00
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		3.309.446.513,00	3.497.969.472,00

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 9 Januari 2026
LURAH KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM PROVINSI
DKI JAKARTA

Nani Yoslina
NIP. 197110021996032001



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA DAERAH

KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	ANGGARAN Tahun 2025	REALISASI Tahun 2025	(%)	REALISASI Tahun 2024
PENDAPATAN DAERAH					
PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)					
Pajak Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Retribusi Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan		0,00	0,00	0,00	0,00
Lain-lain PAD yang Sah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)		0,00	0,00	0,00	0,00
PENDAPATAN TRANSFER					
Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat					
Dana Perimbangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Insentif Daerah (DID)		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Otonomi Khusus dan Dana Tambahan Infrastruktur		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Keistimewaan		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Desa		0,00	0,00	0,00	0,00
Insentif Fiskal		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Bagi Hasil (DBH)		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Alokasi Umum (DAU)		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Alokasi Khusus (DAK)		0,00	0,00	0,00	0,00
Jumlah Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat		0,00	0,00	0,00	0,00
Pendapatan Transfer Antar Daerah					
Pendapatan Bagi Hasil		0,00	0,00	0,00	0,00
Bantuan Keuangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Jumlah Pendapatan Transfer Antar Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENDAPATAN TRANSFER		0,00	0,00	0,00	0,00
LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH					
Pendapatan Hibah		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Darurat		0,00	0,00	0,00	0,00
Lain-lain Pendapatan Sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENDAPATAN DAERAH		0,00	0,00	0,00	0,00
BELANJA DAERAH					
BELANJA OPERASI					
Belanja Pegawai		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Barang dan Jasa		9.796.011.874,00	9.570.469.048,00	97,70	9.258.531.608,00
Belanja Bunga		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Subsidi		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Hibah		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Bantuan Sosial		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Karena Rugi Valiasi kurs dalam pengelolaan Rekening Milik BUD		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Imbalan		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA OPERASI		9.796.011.874,00	9.570.469.048,00	97,70	9.258.531.608,00
BELANJA MODAL					
Belanja Modal Tanah		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal Peralatan dan Mesin		100.170.485,00	94.412.160,00	94,25	11.621.700,00
Belanja Modal Gedung dan Bangunan		0,00	0,00	0,00	0,00



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA DAERAH

KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	ANGGARAN Tahun 2025	REALISASI Tahun 2025	(%)	REALISASI Tahun 2024
Belanja Modal Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal Aset Lainnya		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA MODAL		100.170.485,00	94.412.160,00	94,25	11.621.700,00
BELANJA TIDAK TERDUGA					
Belanja Tidak Terduga		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA TIDAK TERDUGA		0,00	0,00	0,00	0,00
BELANJA TRANSFER					
Belanja Bagi Hasil		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Bantuan Keuangan		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA TRANSFER		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA DAERAH		9.896.182.359,00	9.664.881.208,00	97,66	9.270.153.308,00
SURPLUS / (DEFISIT)		(9.896.182.359,00)	(9.664.881.208,00)		(9.270.153.308,00)
PEMBIAYAAN DAERAH					
PENERIMAAN PEMBIAYAAN					
Sisa Lebih Perhitungan Anggaran Tahun Sebelumnya		0,00	0,00	0,00	0,00
Pencairan Dana Cadangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Hasil Penjualan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pinjaman Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Kembali Pemberian Pinjaman Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pembiayaan Lainnya Sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Penarikan Pokok Dana Abadi Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pembiayaan Utang Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENERIMAAN PEMBIAYAAN		0,00	0,00	0,00	0,00
PENGELUARAN PEMBIAYAAN					
Pembentukan Dana Cadangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Penyerahan Modal Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Pembayaran Cicilan Pokok Utang yang Jatuh Tempo		0,00	0,00	0,00	0,00
Pemberian Pinjaman Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Pengeluaran Pembiayaan Lainnya sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Pembentukan Dana Abadi Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Pembayaran Pembiayaan Utang Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENGELUARAN PEMBIAYAAN		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PEMBIAYAAN DAERAH		0,00	0,00		0,00
Sisa Lebih Perhitungan Anggaran Tahun Berkenaan		(9.896.182.359,00)	(9.664.881.208,00)		(9.270.153.308,00)

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 9 Januari 2026

LURAH KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM


NANJ YULIANA
NIP. 197110011996032001

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Saldo per 31 Desember 2024	
Aset Tetap	6.096.270.430,00
Tanah	2.187.120.000,00
Peralatan dan Mesin	1.678.783.012,00
Gedung dan Bangunan	2.224.317.418,00
Jalan, Irigasi dan Jaringan	0,00
Aset Tetap Lainnya	6.050.000,00
Konstruksi Dalam Pengerjaan	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	(2.986.632.118,00)
Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(1.572.333.389,00)
Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(1.408.248.729,00)
Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi, dan Jaringan	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya	(6.050.000,00)
Tanah	
PENAMBAHAN	0,00
Belanja Modal Tahun Anggaran 2025	0,00
Donasi/Hibah Dari Luar Provinsi DKI Jakarta	0,00
Transfer Masuk dari OPD Lain	0,00
Pengadaan dari Dana BLUD yang Belum Disahkan	0,00
Hutang Pihak Ke-3	0,00
Hutang Pihak Ke-3 BLUD	0,00
Hasil Tukar Guling	0,00
Penambahan dari Uang Muka	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Rusak Berat Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Validasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Fesos Fasum Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Kas Konsinyasi Menjadi Aset Tetap	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Aset Kompensasi Pelampauan Nilai KLB/KDB Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tak Berwujud Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Pinjam Pakai Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO) Menjadi Aset Tetap	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pegawai	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Pakai Habis (Persediaan)	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Tak Pakai Habis	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang - BLUD	0,00
Kapitalisasi dari Beban Jasa	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pemeliharaan	0,00
Reklasifikasi Ekstrakomtabel menjadi Aset Tetap	0,00
Koreksi Transfer masuk sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Kurang Catat Nilai	0,00
Koreksi Kurang Catat Barang	0,00
PENGURANGAN	0,00
Penghapusan	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Dari Aset Tetap (Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer Keluar ke SKPD Lain	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP Dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Rusak Berat	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Fasos Fasum	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Kas Konsinyasi	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tak Berwujud	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Pinjam Pakai	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO)	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pegawai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang - BLUD dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Jasa dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pemeliharaan dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pegawai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang - BLUD - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Jasa - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pemeliharaan - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer keluar sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan, Klaim Bank Garansi, dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Lebih Catat Nilai	0,00
Koreksi Lebih Catat Barang	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal yang Aset Telah Diakui	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal BLUD yang Aset Telah Diakui	0,00
Peralatan dan Mesin	
PENAMBAHAN	109.730.160,00
Belanja Modal Tahun Anggaran 2025	94.412.160,00
Donasi/Hibah Dari Luar Provinsi DKI Jakarta	0,00
Transfer Masuk dari OPD Lain	15.318.000,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Pengadaan dari Dana BLUD yang Belum Disahkan	0,00
Hutang Pihak Ke-3	0,00
Hutang Pihak Ke-3 BLUD	0,00
Hasil Tukar Guling	0,00
Penambahan dari Uang Muka	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP dari Belanja Modal Tahun2025	0,00
Reklasifikasi Aset Rusak Berat Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Validasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Fasos Fasum Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Kas Konsinyasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kompensasi Pelampauan Nilai KLB/KDB Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tak Berwujud Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Pinjam Pakai Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO) Menjadi Aset Tetap	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pegawai	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Pakai Habis (Persediaan)	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Tak Pakai Habis	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang - BLUD	0,00
Kapitalisasi dari Beban Jasa	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pemeliharaan	0,00
Reklasifikasi Ekstrakomtabel menjadi Aset Tetap	0,00
Koreksi Transfer masuk sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Kurang Catat Nilai	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Koreksi Kurang Catat Barang	0,00
PENGURANGAN	0,00
Penghapusan	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Dari Aset Tetap (Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer Keluar ke SKPD Lain	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP Dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Rusak Berat	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Fasos Fasum	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Kas Konsinyasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tak Berwujud	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Pinjam Pakai	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Dalam Procses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO)	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pegawai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang - BLUD dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Jasa dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pemeliharaan dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pegawai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang - BLUD - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Jasa - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pemeliharaan - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer keluar sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan, Klaim Bank Garansi, dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Lebih Catat Nilai	0,00
Koreksi Lebih Catat Barang	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal yang Aset Telah Diakui	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal BLUD yang Aset Telah Diakui	0,00
Gedung dan Bangunan	
PENAMBAHAN	0,00
Belanja Modal Tahun Anggaran 2025	0,00
Donasi/Hibah Dari Luar Provinsi DKI Jakarta	0,00
Transfer Masuk dari OPD Lain	0,00
Pengadaan dari Dana BLUD yang Belum Disahkan	0,00
Hutang Pihak Ke-3	0,00
Hutang Pihak Ke-3 BLUD	0,00
Hasil Tukar Guling	0,00
Penambahan dari Uang Muka	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Rusak Berat Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Validasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Fasos Fasum Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Kas Konsinyasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kompensasi Pelampauan Nilai KLB/KDB Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tak Berwujud Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Pinjam Pakai Menjadi Aset Tetap	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO) Menjadi Aset Tetap	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pegawai	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Pakai Habis (Persediaan)	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Tak Pakai Habis	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang - BLUD	0,00
Kapitalisasi dari Beban Jasa	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pemeliharaan	0,00
Reklasifikasi Ekstrakomtabel menjadi Aset Tetap	0,00
Koreksi Transfer masuk sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Kurang Catat Nilai	0,00
Koreksi Kurang Catat Barang	0,00
PENGURANGAN	0,00
Penghapusan	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Dari Aset Tetap (Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer Keluar ke SKPD Lain	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP Dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Rusak Berat	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Faso Fasum	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Kus Konsinyasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tak Berwujud	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Pinjam Pakai	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO)	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pegawai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang - BLUD dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Jasa dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pemeliharaan dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pegawai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang - BLUD - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Jasa - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pemeliharaan - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer keluar sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan, Klaim Bank Garansi, dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Lebih Catat Nilai	0,00
Koreksi Lebih Catat Barang	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal yang Aset Telah Diakui	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal BLUD yang Aset Telah Diakui	0,00
Jalan, Irigasi dan Jaringan	
PENAMBAHAN	0,00
Belanja Modal Tahun Anggaran 2025	0,00
Donasi/Hibah Dari Luar Provinsi DKI Jakarta	0,00
Transfer Masuk dari OPD Lain	0,00
Pengadaan dari Dana BLUD yang Belum Disahkan	0,00
Hutang Pihak Ke-3	0,00
Hutang Pihak Ke-3 BLUD	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Hasil Tukar Guling	0,00
Penambahan dari Uang Muka	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Rusak Berat Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Validasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - FASOS FASUM Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Kas Konsinyasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kompensasi Pelampauan Nilai KLB/KDB Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tak Berwujud Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Pinjam Pakai Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO) Menjadi Aset Tetap	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pegawai	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Pakai Habis (Persediaan)	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Tak Pakai Habis	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang - BLUD	0,00
Kapitalisasi dari Beban Jasa	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pemeliharaan	0,00
Reklasifikasi Ekstrakomtabel menjadi Aset Tetap	0,00
Koreksi Transfer masuk sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Kurang Catat Nilai	0,00
Koreksi Kurang Catat Barang	0,00
PENGURANGAN	0,00
Penghapusan	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Dari Aset Tetap (Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer Keluar ke SKPD Lain	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP Dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Rusak Berat	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Faso Fasum	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Kas Konsinyasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tak Berwujud	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Pinjam Pakai	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO)	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pegawai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang - BLUD dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Jasa dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pemeliharaan dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pegawai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang - BLUD - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Jasa - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pemeliharaan - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer keluar sebelum Tahun 2025	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Koreksi Karena Temuan, Klaim Bank Garansi, dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Lebih Catat Nilai	0,00
Koreksi Lebih Catat Barang	0,00
Koreksi Belanja Modal Menjadi Uang Muka	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal yang Aset Telah Diakui	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal BLUD yang Aset Telah Diakui	0,00
Aset Tetap Lainnya	
PENAMBAHAN	0,00
Belanja Modal Tahun Anggaran 2025	0,00
Donasi/Hibah Dari Luar Provinsi DKI Jakarta	0,00
Transfer Masuk dari OPD Lain	0,00
Pengadaan dari Dana BLUD yang Belum Disahkan	0,00
Hutang Pihak Ke-3	0,00
Hutang Pihak Ke-3 BLUD	0,00
Hasil Tukar Guling	0,00
Penambahan dari Uang Muka	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Rusak Berat Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Validasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - FASOS FASUM Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Kas Konsinyasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kompensasi Pelampauan Nilai KLB/KDB Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tak Berwujud Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Pinjam Pakai Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah Menjadi Aset Tetap	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna (Build, Transfer and Operate/BTO) Menjadi Aset Tetap	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pegawai	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Pakai Habis (Persediaan)	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Tak Pakai Habis	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang - BLUD	0,00
Kapitalisasi dari Beban Jasa	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pemeliharaan	0,00
Reklasifikasi Ekstrakomtabel menjadi Aset Tetap	0,00
Koreksi Transfer masuk sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Kurang Catat Nilai	0,00
Koreksi Kurang Catat Barang	0,00
PENGURANGAN	0,00
Penghapusan	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Dari Aset Tetap (Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer Keluar ke SKPD Lain	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP Dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Rusak Berat	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Validasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Kas Konsinyasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tak Berwujud	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Pinjam Pakai	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna (Build, Transfer and Operate/BTO)	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pegawai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang - BLUD dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Jasa dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pemeliharaan dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pegawai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang - BLUD - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Jasa - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pemeliharaan - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer keluar sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan, Klaim Bank Garansi, dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Lebih Catat Nilai	0,00
Koreksi Lebih Catat Barang	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal yang Aset Telah Diakui	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal BLUD yang Aset Telah Diakui	0,00
Konstruksi Dalam Pengerjaan	
PENAMBAHAN	0,00
Belanja Modal Tahun Anggaran 2025	0,00
Donasi/Hibah Dari Luar Provinsi DKI Jakarta	0,00
Transfer Masuk dari OPD Lain	0,00
Pengadaan dari Dana BLUD yang Belum Disahkan	0,00
Hutang Pihak Ke-3	0,00
Hutang Pihak Ke-3 BLUD	0,00
Hasil Tukar Guling	0,00
Penambahan dari Uang Muka	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Rusak Berat Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Validasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - FASOS FASUM Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Kas Konsinyasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kompensasi Pelampauan Nilai KLB/KDB Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tak Berwujud Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Pinjam Pakai Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Operasi (KSO) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO) Menjadi Aset Tetap	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pegawai	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Pakai Habis (Persediaan)	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang Tak Pakai Habis	0,00
Kapitalisasi dari Beban Barang - BLUD	0,00
Kapitalisasi dari Beban Jasa	0,00
Kapitalisasi dari Beban Pemeliharaan	0,00
Reklasifikasi Ekstrakomtabel menjadi Aset Tetap	0,00
Koreksi Transfer masuk sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Kurang Catat Nilai	0,00
Koreksi Kurang Catat Barang	0,00
PENGURANGAN	0,00
Penghapusan	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD - Dari Aset Tetap (Selain Belanja Modal Tahun 2025)	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Transfer Keluar ke SKPD Lain	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap (Dari Belanja Modal BLUD)	0,00
Reklasifikasi Ke-5 Bidang Aset Tetap Dari KDP (KDP sudah selesai dikerjakan)	0,00
Reklasifikasi ke KDP Dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Rusak Berat	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Validasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tak Berwujud	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Pinjam Pakai	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Operasi (KSO)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO)	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pegawai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Barang - BLUD dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Jasa dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Beban Pemeliharaan dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) dari Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pegawai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang Tak Habis Pakai - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Barang - BLUD - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Jasa - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Beban Pemeliharaan - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap menjadi Barang Pakai Habis (Persediaan) - Selain Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Transfer keluar sebelum Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan, Klaim Bank Garansi, dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Tahun 2025	0,00
Koreksi Karena Temuan dan Koreksi Lainnya atas Belanja Modal Sebelum Tahun 2025	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Koreksi Lebih Catat Nilai	0,00
Koreksi Lebih Catat Barang	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal yang Aset Telah Diakui	0,00
Pembayaran Utang Belanja Modal BLUD yang Aset Telah Diakui	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	
Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	0,00
PENAMBAHAN	62.926.186,00
Beban Penyusutan 2025	62.926.185,00
Donasi/Hibah Dari Luar Provinsi DKI Jakarta	0,00
Transfer Masuk dari SKPD Lain	0,00
Hasil Tukar Guling	0,00
Kurang Catat Transfer Masuk dari SKPD Lain	0,00
Koreksi Kurang Catat	1,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Rusak Berat Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Validasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Fasos Fasum Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Kas Konsinyasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kompensasi Pelampauan Nilai KLB/KDB Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tak Berwujud Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Pinjam Pakai Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO) Menjadi Aset Tetap	0,00
PENGURANGAN	0,00
Penghapusan	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD	0,00
Transfer Keluar ke SKPD Lain	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Aset Tetap Yang Ditukar Guling/Ruislag	0,00
Koreksi Lebih Catat Transfer Keluar dari SKPD Lain	0,00
Koreksi Belanja Modal atas Temuan, Klaim Bank Garansi dan Koreksi Lainnya, Denda, dll	0,00
Koreksi Lebih Catat	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Rusak Berat	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Fasos Fasum	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Kas Konsinyasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tak Berwujud	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Pinjam Pakai	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Ke Ekstrakomtabel (Selain Belanja Modal Tahun 2025)	0,00
Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	
PENAMBAHAN	111.215.871,00
Beban Penyusutan 2025	111.215.871,00
Donasi/Hibah Dari Luar Provinsi DKI Jakarta	0,00
Transfer Masuk dari SKPD Lain	0,00
Hasil Tukar Guling	0,00
Kurang Catat Transfer Masuk dari SKPD Lain	0,00
Koreksi Kurang Catat	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Rusak Berat Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Validasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Fasos Fasum Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Kas Konsinyasi Menjadi Aset Tetap	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Aset Kompensasi Pelampauan Nilai KLB/KDB Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tak Berwujud Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Pinjam Pakai Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO) Menjadi Aset Tetap	0,00
PENGURANGAN	0,00
Penghapusan	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD	0,00
Transfer Keluar ke SKPD Lain	0,00
Aset Tetap Yang Ditukar Guling/Ruislag	0,00
Koreksi Lebih Catat Transfer Keluar dari SKPD Lain	0,00
Koreksi Belanja Modal atas Temuan, Klaim Bank Garansi dan Koreksi Lainnya, Denda, dll	0,00
Koreksi Lebih Catat	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Rusak Berat	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Fasos Fasum	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Kas Konsinyasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tak Berwujud	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Pinjam Pakai	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Ke Ekstrakomtabel (Selain Belanja Modal Tahun 2025)	0,00
Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi, dan Jaringan	
PENAMBAHAN	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Beban Penyusutan 2025	0,00
Donasi/Hibah Dari Luar Provinsi DKI Jakarta	0,00
Transfer Masuk dari SKPD Lain	0,00
Hasil Tukar Guling	0,00
Kurang Catat Transfer Masuk dari SKPD Lain	0,00
Koreksi Kurang Catat	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Rusak Berat Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Validasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Fasos Fasum Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Kas Konsinyasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kompensasi Pelampauan Nilai KLB/KDB Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tak Berwujud Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Pinjam Pakai Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO) Menjadi Aset Tetap	0,00
PENGURANGAN	0,00
Penghapusan	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD	0,00
Transfer Keluar ke SKPD Lain	0,00
Aset Tetap Yang Ditukar Guling/Ruislag	0,00
Koreksi Lebih Catat Transfer Keluar dari SKPD Lain	0,00
Koreksi Belanja Modal atas Temuan, Klaim Bank Garansi dan Koreksi Lainnya, Denda, dll	0,00
Koreksi Lebih Catat	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Rusak Berat	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Fasos Fasum	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Kas Konsinyasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tak Berwujud	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Pinjam Pakai	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Operasional Pemerintah	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Ke Ekstrakomtabel (Selain Belanja Modal Tahun 2025)	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya	
PENAMBAHAN	0,00
Beban Penyusutan 2025	0,00
Donasi/Hibah Dari Luar Provinsi DKI Jakarta	0,00
Transfer Masuk dari SKPD Lain	0,00
Hasil Tukar Guling	0,00
Kurang Catat Transfer Masuk dari SKPD Lain	0,00
Koreksi Kurang Catat	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Rusak Berat Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Validasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap - Fasos Fasum Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Kas Konsinyasi Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kompensasi Pelampauan Nilai KLB/KDB Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tak Berwujud Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Pinjam Pakai Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Operasi (KSO) Menjadi Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT) Menjadi Aset Tetap	0,00

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Reklasifikasi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO) Menjadi Aset Tetap	0,00
PENGURANGAN	0,00
Penghapusan	0,00
Diserahkan Ke Pihak Lain di Luar SKPD	0,00
Transfer Keluar ke SKPD Lain	0,00
Aset Tetap Yang Ditukar Guling/Ruislag	0,00
Koreksi Lebih Catat Transfer Keluar dari SKPD Lain	0,00
Koreksi Belanja Modal atas Temuan, Klaim Bank Garansi dan Koreksi Lainnya, Denda, dll	0,00
Koreksi Lebih Catat	0,00
Reklasifikasi Antar Aset Tetap	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Rusak Berat	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Validasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Kas Konsinyasi	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Tak Berwujud	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Pinjam Pakai	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Operasi (KSO)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer/BOT)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Menjadi Aset Kerjasama Bangun Serah Guna (Build, Transfer and Operate/BTO)	0,00
Reklasifikasi Aset Tetap Ke Ekstrakomtabel (Selain Belanja Modal Tahun 2025)	0,00
Saldo per 31 Des 2025	
Aset Tetap	6.206.000.590,00
Tanah	2.187.120.000,00
Peralatan dan Mesin	1.788.513.172,00
Gedung dan Bangunan	2.224.317.418,00
Jalan, Irigasi dan Jaringan	0,00
Aset Tetap Lainnya	6.050.000,00
Konstruksi Dalam Pengerjaan	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	(3.160.774.175,00)

MUTASI ASET TETAP
KELURAHAN PINANG RANTI - JAKTIM
PER 31 DESEMBER 2025

AUDITED

(Dalam Rupiah)

URAIAN	NILAI ASET
Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(1.635.259.575,00)
Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(1.519.464.600,00)
Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi, dan Jaringan	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya	(6.050.000,00)

Bendahara Pengeluaran
KELURAHAN PINANG RANTI -
JAKTIM

Provinsi DKI Jakarta,



Cipta Rosmala
198210292014122004

Pejabat Penatausahaan Keuangan
KELURAHAN PINANG RANTI -
JAKTIM

Provinsi DKI Jakarta,



Hudiyanto, S. Kom
198407062010011023