AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA DAERAH

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	ANGGARAN Tahun 2025	REALISASI Tahun 2025	(%)	REALISASI Tahun 2024
PENDAPATAN DAERAH					
PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)					
Pajak Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Retribusi Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan		0,00	0,00	0,00	0,00
Lain-lain PAD yang Sah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PENDAPATAN TRANSFER					
Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat					
Dana Perimbangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Insentif Daerah (DID)		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Otonomi Khusus dan Dana Tambahan Infrastruktur		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Keistimewaan		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Desa		0,00	0,00	0,00	0,00
Insentif Fiskal		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Bagi Hasil (DBH)		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Alokasi Umum (DAU)		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Alokasi Khusus (DAK)		0,00	0,00	0,00	0,00
Jumlah Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Pendapatan Transfer Antar Daerah					
Pendapatan Bagi Hasil		0,00	0,00	0,00	0,00
Bantuan Keuangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Jumlah Pendapatan Transfer Antar Daerah		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
JUMLAH PENDAPATAN TRANSFER		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH					
Pendapatan Hibah		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Darurat		0,00	0,00	0,00	0,00
Lain-lain Pendapatan Sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
JUMLAH PENDAPATAN DAERAH		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
BELANJA DAERAH					
BELANJA OPERASI					
Belanja Pegawai		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Barang dan Jasa		13.891.337.585,00	13.712.686.279,00	98,71	13.207.300.125,00
Belanja Bunga		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Subsidi		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Hibah		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Bantuan Sosial		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Karena Rugi Selisih kurs dalam pengelolaan Rekening Milik BUD		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Imbalan		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA OPERASI		**13.891.337.585,00**	**13.712.686.279,00**	**98,71**	**13.207.300.125,00**
BELANJA MODAL					
Belanja Modal Tanah		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal Peralatan dan Mesin		34.299.130,00	32.564.070,00	94,94	0,00
Belanja Modal Gedung dan Bangunan		0,00	0,00	0,00	0,00

AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA DAERAH

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	ANGGARAN Tahun 2025	REALISASI Tahun 2025	(%)	REALISASI Tahun 2024
Belanja Modal Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal Aset Lainnya		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA MODAL		**34.299.130,00**	**32.564.070,00**	**94,94**	**0,00**
BELANJA TIDAK TERDUGA					
Belanja Tidak Terduga		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA TIDAK TERDUGA		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
BELANJA TRANSFER					
Belanja Bagi Hasil		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Bantuan Keuangan		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA TRANSFER		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
JUMLAH BELANJA DAERAH		**13.925.636.715,00**	**13.745.250.349,00**	**98,70**	**13.207.300.125,00**
SURPLUS / (DEFISIT)		**(13.925.636.715,00)**	**(13.745.250.349,00)**		**(13.207.300.125,00)**
PEMBIAYAAN DAERAH					
PENERIMAAN PEMBIAYAAN					
Sisa Lebih Perhitungan Anggaran Tahun Sebelumnya		0,00	0,00	0,00	0,00
Pencairan Dana Cadangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Hasil Penjualan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pinjaman Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Kembali Pemberian Pinjaman Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pembiayaan Lainnya Sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Penarikan Pokok Dana Abadi Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pembiayaan Utang Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENERIMAAN PEMBIAYAAN		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PENGELUARAN PEMBIAYAAN					
Pembentukan Dana Cadangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Penyertaan Modal Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Pembayaran Cicilan Pokok Utang yang Jatuh Tempo		0,00	0,00	0,00	0,00
Pemberian Pinjaman Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Pengeluaran Pembiayaan Lainnya sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Pembentukan Dana Abadi Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Pembayaran Pembiayaan Utang Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENGELUARAN PEMBIAYAAN		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
JUMLAH PEMBIAYAAN DAERAH		**0,00**	**0,00**		**0,00**
Sisa Lebih Perhitungan Anggaran Tahun Berkenaan		**(13.925.636.715,00)**	**(13.745.250.349,00)**		**(13.207.300.125,00)**

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 17 September 2026

LURAH KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

YASIR HABIB TERRA

AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas		**0,00**	**0,00**
Kas di Bendahara Penerimaan		0,00	0,00
Pendapatan yang Belum Disetor		0,00	0,00
Kas Penerimaan yang Dibatasi Penggunaannya		0,00	0,00
Asuransi yang Belum Disetor		0,00	0,00
Kas di Bendahara Pengeluaran		0,00	0,00
Sisa UP		0,00	0,00
Kas Tunai		0,00	0,00
Kas di Bank		0,00	0,00
Uang Panjar		0,00	0,00
Sisa LS		0,00	0,00
Sisa TU		0,00	0,00
Kas Tunai		0,00	0,00
Kas di Bank		0,00	0,00
Uang Panjar		0,00	0,00
Jasa Giro di SKPD yang Belum Disetor		0,00	0,00
Potongan PFK di SKPD yang Belum Disetor		0,00	0,00
PPh 21 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 22 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 23 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 26 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh Pasal 4 ayat (2) di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPN di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPn-BM di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
BPJS Kesehatan di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
BPJS Ketenagakerjaan di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PFK lainnya di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 15 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
Kas Pengeluaran yang Dibatasi Penggunaannya		0,00	0,00
Kas Dana BOP		0,00	0,00
Kas Lainnya		0,00	0,00
Kas Lainnya		0,00	0,00
Investasi Jangka Pendek		**0,00**	**0,00**
Piutang Pajak Daerah		**0,00**	**0,00**
Piutang Retribusi Daerah		**0,00**	**0,00**
Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan		**0,00**	**0,00**
Piutang Lain-lain PAD yang Sah		**0,00**	**0,00**
Piutang Transfer Pemerintah Pusat		**0,00**	**0,00**
Piutang Transfer Antar Daerah		**0,00**	**0,00**
Piutang Lainnya		**0,00**	**0,00**
Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran		0,00	0,00
Uang Muka		0,00	0,00
Uang Muka Pengadaan Barang/Jasa		0,00	0,00

AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Uang Muka Pengadaan Barang dan Jasa di SKPD		0,00	0,00
Uang Muka Pengadaan Barang dan Jasa di BLUD		0,00	0,00
Piutang Pengembalian Kelebihan Pembayaran kepada Pihak Ketiga		0,00	0,00
Bagian Lancar Tuntutan Pengembalian UMK Pengadaan Transjakarta		0,00	0,00
Piutang Kelebihan Pembayaran Subsidi		0,00	0,00
Piutang Jaminan kepada Pihak Ketiga		0,00	0,00
Penyisihan Piutang		**0,00**	**0,00**
Beban Dibayar Dimuka		**64.097.996,00**	**38.296.410,00**
Beban Pegawai Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Beban Barang Dibayar Dimuka		0,00	38.296.410,00
Beban Jasa Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Beban Pemeliharaan Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Beban Perjalanan Dinas Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Persediaan		**287.949.842,00**	**210.127.075,00**
Barang Pakai Habis		287.949.842,00	210.127.075,00
Barang Tak Habis Pakai		0,00	0,00
Barang Bekas Dipakai		0,00	0,00
Aset Untuk Dikonsolidasikan		**0,00**	**0,00**
JUMLAH ASET LANCAR		**352.047.838,00**	**248.423.485,00**
INVESTASI JANGKA PANJANG			
Investasi Jangka Panjang Non Permanen			
Jumlah Investasi Jangka Panjang Non Permanen		**0,00**	**0,00**
Investasi Jangka Panjang Permanen			
Jumlah Investasi Jangka Panjang Permanen		**0,00**	**0,00**
JUMLAH INVESTASI JANGKA PANJANG		**0,00**	**0,00**
ASET TETAP			
Tanah		1.076.300.000,00	1.251.800.000,00
Peralatan dan Mesin		1.899.703.799,00	1.772.021.729,00
Gedung dan Bangunan		4.628.544.144,00	4.628.544.144,00
Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00
Konstruksi Dalam Pengerjaan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan		(4.528.073.708,00)	(4.213.667.023,00)
Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin		(1.781.186.581,00)	(1.641.029.404,00)
Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan		(2.746.887.127,00)	(2.572.637.619,00)
Akumulasi Penyusutan Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00
Aset Konsesi Jasa		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Konsesi Jasa		0,00	0,00
JUMLAH ASET TETAP		**3.076.474.235,00**	**3.438.698.850,00**
DANA CADANGAN			
Dana Cadangan		0,00	0,00
JUMLAH DANA CADANGAN		**0,00**	**0,00**
ASET LAINNYA			

AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Tagihan Jangka Panjang		**0,00**	**0,00**
Tagihan Penjualan Angsuran		0,00	0,00
Tuntutan Ganti Kerugian Daerah		0,00	0,00
Kemitraan dengan Pihak Ketiga		**0,00**	**0,00**
Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan		0,00	0,00
Kerja Sama Pemanfaatan		0,00	0,00
Bangun Guna Serah/Bangun Serah Guna (BGS/BSG)		0,00	0,00
Kerja Sama Penyediaan Infrastruktur		0,00	0,00
Aset Kekayaan Daerah yang Dipinjampakaikan		0,00	0,00
Aset Tidak Berwujud		**0,00**	**0,00**
Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00
Aset Lain-lain		**916.556.320,00**	**1.163.708.835,00**
Aset Rusak Berat/Usang		0,00	1.128.707.510,00
Aset Tetap yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah		0,00	0,00
Aset Tetap - Belum Validasi		0,00	0,00
Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya		0,00	0,00
Aset Tetap - Fasos Fasum		0,00	0,00
Aset Lain-lain di BLUD		0,00	0,00
Tuntutan Perbendaharaan yang belum ditetapkan statusnya		0,00	0,00
Aset di BP THR Lokasari		0,00	0,00
Aset Lembaga di Biro Dikmental		0,00	0,00
Kas Dikonsinyasikan		0,00	0,00
Aset yang Belum Ditetapkan Statusnya		0,00	0,00
Tuntutan Pengembalian UMK Pengadaan Transjakarta		0,00	0,00
Aset Kompensasi Pelampauan Nilai Koefisien Luas Bangunan/Koefisien Dasar Bangunan (KLB/KDB)		0,00	0,00
Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penctapan Status Aset		0,00	35.001.325,00
Tuntutan Ganti Rugi yang belum ditetapkan statusnya		0,00	0,00
Kas yang Dibatasi Penggunaannya		0,00	0,00
Uang Penjaminan Pemulihan Fungsi Lingkungan Hidup - Uang Jaminan Reklamasi		0,00	0,00
Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud		**0,00**	**0,00**
Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya		**0,00**	**0,00**
Akumulasi Penyusutan Kemitraan Dengan Pihak Ketiga-Sewa		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Kemitraan Dengan Pihak Ketiga-Kerjasama Pemanfaatan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Bangun Guna Serah/Bangun Serah Guna (BGS/BSG)		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Kekayaan Daerah Yg Dipinjampakaikan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Kemitraan Dengan Pihak Ketiga-Kerjasama Penyediaan Infrastruktur		0,00	0,00
Aset Kerjasama Pihak Ketiga Lainnya		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Kerjasama Pihak Ketiga Lainnya		0,00	0,00

AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Akumulasi Penyusutan Aset Lain-Lain		**(915.457.420,00)**	**(1.108.288.645,00)**
Akumulasi Penyusutan Aset Rusak Berat/Usang		(915.457.420,00)	(1.073.287.320,00)
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Fasos Fasum		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Kompensasi Pelampauan Nilai Koefisien Luas Bangunan/Koefisien Dasar Bangunan (KLB/KDB)		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset		0,00	(35.001.325,00)
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah		0,00	0,00
Dana Transfer Treasury Deposit Facility (TDF)		**0,00**	**0,00**
JUMLAH ASET LAINNYA		**1.098.900,00**	**55.420.190,00**
PROPERTI INVESTASI			
Properti Investasi - Tanah		0,00	0,00
Properti Investasi - Gedung dan Bangunan		0,00	0,00
Properti Investasi - Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Properti Investasi Dalam Pengerjaan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Properti Investasi		0,00	0,00
JUMLAH PROPERTI INVESTASI		**0,00**	**0,00**
JUMLAH ASET		**3.429.620.973,00**	**3.742.542.525,00**
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Utang Perhitungan Pihak Ketiga (PFK)		**0,00**	**0,00**
Utang Taspen		0,00	0,00
Utang Iuran Jaminan Kesehatan		0,00	0,00
Utang Iuran Jaminan Kecelakaan Kerja		0,00	0,00
Utang Iuran Jaminan Kematian		0,00	0,00
Utang PPh Pusat		0,00	0,00
Utang PPh 21		0,00	0,00
Utang PPh 21 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 21 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 22		0,00	0,00
Utang PPh 22 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 22 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 23		0,00	0,00
Utang PPh 23 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 23 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 25		0,00	0,00
Utang PPh 25 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 26		0,00	0,00
Utang PPh 26 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 26 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh Pasal 4 ayat (2)		0,00	0,00
Utang PPh Pasal 4 ayat (2) di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh Pasal 4 ayat (2) Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 15		0,00	0,00



AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Utang PPh 15 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 15 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPN Pusat		0,00	0,00
Utang PPN Pusat		0,00	0,00
Utang PPN di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPN Dana BLUD		0,00	0,00
Utang Taperum		0,00	0,00
Utang Iuran Wajib Pegawai		0,00	0,00
Utang Perhitungan Pihak Ketiga Lainnnya		0,00	0,00
Utang Jaminan		0,00	0,00
Utang Bunga		**0,00**	**0,00**
Utang Bunga kepada Pemerintah Pusat		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Pemerintah Daerah Lain		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Masyarakat		0,00	0,00
Utang Bunga BLUD		0,00	0,00
Utang Bunga Atas Keterlambatan Pembayaran Kelebihan Pembayaran Pajak		0,00	0,00
Utang Pinjaman Jangka Pendek		**0,00**	**0,00**
Utang Pinjaman dari Pemerintah Daerah		0,00	0,00
Utang Pinjaman dari Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Utang Pinjaman dari Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)		0,00	0,00
Utang Pinjaman BLUD		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang		**0,00**	**0,00**
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang dari Pemerintah Pusat		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang dari Masyarakat		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Pendek BLUD		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka		**0,00**	**0,00**
Setoran Kelebihan Pembayaran Dari Pihak III		0,00	0,00
Uang Muka Penjualan Produk Pemda Dari Pihak III		0,00	0,00
Uang Muka Lelang Penjualan Aset Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Pajak Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Retribusi Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Lain-lain PAD		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil dari Pemanfaatan Kekayaan Daerah Sewa		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil Lelang Titik Reklame		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil dari Pemanfaatan Kekayaan Daerah Bangun Guna Serah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil dari Pemanfaatan Kekayaan Daerah Bangun Serah Guna		0,00	0,00

AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Pendapatan Diterima di Muka Jasa Layanan Umum BLUD		0,00	0,00
Pendapatan Diterima di Muka Lain-lain PAD Yang Sah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Bunga atas Penempatan Uang Pemerintah Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Transfer Pemerintah Pusat - Dana Perimbangan		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Bagi Hasil Pajak		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Bagi Hasil Bukan Pajak/Sumber Daya Alam		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Dana Alokasi Umum (DAU)		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Dana Alokasi Khusus		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Transfer Pemerintah Pusat - Lainnya		0,00	0,00
Pendapatan Diterima di Muka Bunga Deposito		0,00	0,00
Pendapatan Diterima di Muka BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja		**8.359.322,00**	**11.077.798,00**
Utang Belanja Pegawai		0,00	0,00
Utang Belanja Barang dan Jasa		8.359.322,00	11.077.798,00
Utang Belanja Barang		0,00	0,00
Utang Belanja Jasa		8.359.322,00	11.077.798,00
Utang Belanja Pemeliharaan		0,00	0,00
Utang Belanja Perjalanan Dinas		0,00	0,00
Utang Belanja Uang dan/atau Jasa untuk Diberikan kepada Pihak Ketiga/Pihak Lain/Masyarakat		0,00	0,00
Utang Belanja Hubungan Istimewa Perawatan Pasien Jaminan Pemeliharaan Kesehatan kepada Lembaga Medis Internal Pemprov DKI Jakarta		0,00	0,00
Utang Belanja kepada Lembaga Medis di luar Pemprov DKI Jakarta		0,00	0,00
Utang Belanja Barang dan Jasa BOSP		0,00	0,00
Utang Belanja Barang dan Jasa BOK Puskesmas		0,00	0,00
Utang Belanja Bunga		0,00	0,00
Utang Belanja Subsidi		0,00	0,00
Utang Belanja Hibah		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Tanah		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Peralatan dan Mesin		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Gedung dan Bangunan		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Utang Belanja Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00
Utang Belanja Tidak Terduga		0,00	0,00
Utang Belanja Bagi Hasil		0,00	0,00
Utang Belanja Bantuan Keuangan		0,00	0,00
Utang Belanja BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja Pegawai BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja Barang Jasa BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja Modal BLUD		0,00	0,00
Utang Hub. Istimewa Lembaga Medis Internal Pemprov DKI Jakarta		0,00	0,00
Utang Belanja bantuan Sosial		0,00	0,00

AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Utang Belanja Modal Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00
Utang Kepada Pihak Ketiga di BLUD		0,00	0,00
Utang Jangka Pendek Lainnya		**0,00**	**0,00**
Utang Kelebihan Pembayaran PAD		0,00	0,00
Utang Kelebihan Pembayaran Transfer		0,00	0,00
Utang Kelebihan Pembayaran Lain-Lain Pendapatan Daerah yang Sah		0,00	0,00
Utang Transfer		0,00	0,00
Utang Belanja Subsidi		0,00	0,00
Utang Jangka Pendek Lainnya		0,00	0,00
Kewajiban - Penerimaan Kas yang Belum Teridentifikasi Kepemilikan		0,00	0,00
Utang Restitusi Pajak		0,00	0,00
Utang Kompensasi Pajak		0,00	0,00
Kewajiban - Penerimaan Kas yang Belum Teridentifikasi Kepemilikan		0,00	0,00
Utang Jaminan		**0,00**	**0,00**
Utang Jaminan Pajak Daerah		0,00	0,00
Utang Jaminan BLUD		0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK		**8.359.322,00**	**11.077.798,00**
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
Utang kepada Pemerintah Pusat		**0,00**	**0,00**
Utang atas Penerusan Pinjaman Dalam Negeri		0,00	0,00
Utang atas Penerusan Pinjaman Dalam Negeri ...- Jangka Panjang		0,00	0,00
IBRD SLA 1247 (Proyek JUFMP/JEDI)		0,00	0,00
JICA SLA 1263 (Proyek MRT)		0,00	0,00
Utang PEN		0,00	0,00
Utang atas Penerusan Pinjaman Luar Negeri		0,00	0,00
Utang atas Penerusan Pinjaman Luar Negeri ...- Jangka Panjang		0,00	0,00
IBRD SLA 1247 (Proyek JUFMP/JEDI)		0,00	0,00
JICA SLA.... (Proyek MRT)		0,00	0,00
Sumber Lainnya sesuai Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00
Utang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)		**0,00**	**0,00**
Utang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)		**0,00**	**0,00**
Utang kepada Masyarakat		**0,00**	**0,00**
Kewajiban Konsesi Jasa		**0,00**	**0,00**
Utang Jangka Panjang Lainnya		**0,00**	**0,00**
Utang Jangka Panjang Lainnya		0,00	0,00
Utang Jangka Panjang di BLUD		0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PANJANG		**0,00**	**0,00**
JUMLAH KEWAJIBAN		**8.359.322,00**	**11.077.798,00**
EKUITAS			
EKUITAS			
Ekuitas		**(10.163.806.698,00)**	**(9.475.835.398,00)**
Ekuitas untuk Dikonsolidasikan		**13.585.068.349,00**	**13.207.300.125,00**

AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
RK PPKD Kas		0,00	13.207.300.125,00
RK PPKD Non Kas		0,00	0,00
JUMLAH EKUITAS		**3.421.261.651,00**	**3.731.464.727,00**
JUMLAH EKUITAS		**3.421.261.651,00**	**3.731.464.727,00**
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		**3.429.620.973,00**	**3.742.542.525,00**

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 17 September 2026

LURAH KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM PROVINSI DKI JAKARTA

Agasi Habib Putra

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TAHUN ANGGARAN 2025

Kantor Kelurahan Cakung Barat
Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Timur
Jl. Tipar Cakung Pool PPD Depo C Rt. 002/07

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Maksud dan Tujuan Penyusunan Laporan Keuangan

Dalam rangka pelaksanaan Pengelolaan Keuangan Daerah yang akuntabel dan transparan sebagaimana diamanatkan dalam Undang-undang nomor 23 tahun 2014, Kota Administrasi Jakarta Timur menyusun Laporan Keuangan Pemerintah Daerah yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 sebagai bentuk Laporan Pertanggungjawaban Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Tahun Anggaran 2025.

Berkaitan dengan pelaksanaan pengelolaan keuangan daerah, Kota Administrasi Jakarta Timur dalam penyusunan dan pelaksanaan anggaran, program maupun kegiatan telah mengacu Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2021 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah. Pedoman tersebut mengisyaratkan bahwa dalam pengelolaan keuangan daerah agar berasaskan prestasi kerja. Hal tersebut merupakan bentuk pertanggungjawaban dari suatu kegiatan untuk sebuah produk/hasil yang mengutamakan output.

Berkaitan dengan pertanggungjawaban pengguna anggaran, maka sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, Peraturan Daerah Nomor 67 Tahun 2022 Tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Gubernur Nomor 161 Tahun 2017 Tentang Kebijakan Akuntansi, Peraturan Gubernur Nomor 160 Tahun 2014 Tentang Sistem dan Prosedur Akuntansi Pemerintah Provinsi Daerah Khusus IbuKota Jakarta Berbasis Akrual Pada Pemerintah Daerah maka kepala daerah harus menyampaikan Laporan Keuangan Daerah terdiri dari:

1. Laporan Realisasi Anggaran

   Laporan Realisasi Anggaran menyajikan informasi mengenai realisasi pendapatan-LRA, belanja, surplus/defisit dan pembiayaan dari suatu entitas pelaporan yang masing-masing dibandingkan dengan anggarannya dalam satu periode tertentu.

2. Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih

   Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih menyajikan informasi kenaikan atau penurunan Saldo Anggaran Lebih tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya.

3. Neraca

   Neraca menggambarkan posisi keuangan suatu entitas pelaporan mengenai aset, kewajiban dan ekuitas dana pada tanggal tertentu.

4. Laporan Operasional

   Laporan Operasional menyajikan ikhtisar sumber daya ekonomi yang menambah ekuitas dan penggunaannya yang dikelola oleh pemerintah pusat/daerah untuk kegiatan penyelenggaraan pemerintahan dalam satu periode pelaporan.

5. Laporan Arus Kas

   Laporan Arus Kas menyajikan informasi penerimaan dan pengeluaran kas selama periode tertentu yang diklasifikasikan berdasarkan aktivitas operasi, investasi aset non keuangan, pembiayaan dan non keuangan.

6. Laporan Perubahan Ekuitas

   Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya.

7. Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK)

   CaLK sebagai bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan, menyajikan informasi pos-pos laporan keuangan dalam rangka pengungkapan yang memadai. Dalam CaLK juga diuraikan realisasi pencapaian target kinerja keuangan yang telah ditetapkan dalam kurun waktu tahun anggaran berjalan dan kebijakan akuntansi yang meliputi penjelasan yang berkaitan dengan Realisasi Pencapaian Target Pendapatan LRA dan Pendapatan LO, Penjelasan Pos Belanja, Beban, Pembiayaan, Perubahan Saldo Anggaran Lebih, Aset, Kewajiban, Ekuitas, Arus Kas, dan Posisi Dana Cadangan Daerah.

Adapun penerapan Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) yang dilakukan dalam penyusunan Laporan Keuangan Kota Administrasi Jakarta Timur Tahun Anggaran 2025 adalah berbasis Akrual sebagaimana diatur dalam Lampiran I Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan.

Laporan Keuangan Kota Administrasi Jakarta Timur Tahun Anggaran 2025 disusun dengan maksud untuk memenuhi kebutuhan informasi bagi pemangku kepentingan (masyarakat, DPRD, lembaga pengawas, lembaga pemeriksa dan pemerintah pusat) yang relevan mengenai posisi keuangan dan seluruh transaksi yang dilakukan oleh Kota Administrasi Jakarta Timur selama Tahun Anggaran 2025 serta menyajikan informasi yang bermanfaat bagi pengguna dalam menilai akuntabilitas dan membuat keputusan dengan

menyediakan informasi mengenai pendapatan, belanja, surplus/defisit, pembiayaan, kenaikan/penurunan saldo anggaran lebih, aset, kewajiban, ekuitas dana, kenaikan/penurunan ekuitas dan arus kas. Informasi ini disajikan agar pengguna memiliki pengetahuan mengenai:

1. Kecukupan penerimaan periode berjalan untuk membiayai seluruh pengeluaran;
2. Kesesuaian cara memperoleh sumber daya ekonomi dan alokasinya dengan anggaran yang ditetapkan dan peraturan perundang-undangan;
3. Jumlah sumber daya ekonomi yang digunakan dalam kegiatan Kota Administrasi Jakarta Timur serta hasil-hasil yang telah dicapai;
4. Upaya Kota Administrasi Jakarta Timur dalam mendanai seluruh kegiatannya dan mencukupi kebutuhan kas;
5. Posisi keuangan dan kondisi Kota Administrasi Jakarta Timur berkaitan dengan sumber- sumber penerimaan, baik jangka pendek maupun jangka panjang, termasuk yang berasal dari pungutan pajak dan pinjaman; dan
6. Perubahan posisi keuangan Kota Administrasi Jakarta Timur mengenai kenaikan atau penurunan sebagai akibat kegiatan yang dilakukan sampai dengan 31 Desember 2025.

1.2. Landasan Hukum

1. Undang-undang Nomor 28 Tahun 1999 tentang Penyelenggaraan Negara yang Bersih dan Bebas dari Korupsi, Kolusi dan Nepotisme;
2. Undang-undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
3. Undang-undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;
4. Undang-undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintah Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang Undang Nomor 12 Tahun 2008;
5. Undang-undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Presiden Nomor 40 Tahun 2016;

8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
9. Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2007 tentang Pokok-pokok Pengelolaan Keuangan Daerah;
10. Peraturan Daerah Nomor 12 Tahun 2014 Tentang Organisasi Perangkat Daerah;
11. Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 142 Tahun 2013 Tentang Sistem dan Prosudur Pengelolaan Keuangan Daerah Sebagaimana Telah diubah dengan Peraturan Gubernur Nomor 161 Tahun 2014;
12. Peraturan Gubernur Nomor 162 Tahun 2013 Tentang Pedoman Panatausahaan Keuangan Daerah;
13. Peraturan Gubernur Nomor 160 Tahun 2014 Tentang Sistem dan Prosedur Akuntansi Pemerintah Provinsi Daerah Khusus IbuKota Jakarta Berbasis Akrual.
14. Peraturan Daerah Nomor 27 Tahun 2019 Tentang Perubahan Atas Peraturan Gubernur Nomor 161 Tahun 2017 Tentang Kebiajakan Akuntansi;
15. Peraturan Gubernur Nomor 25 Tahun 2024 Tentang Rencana Kerja Pemerintah Daerah Tahun 2024;
16. Peraturan Daerah Nomor 9 Tahun 2024 Tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025;
17. Peraturan Gubernur Nomor 56 Tahun 2024 Tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025;

1.3. Sistematika penulisan catatan atas laporan keuangan

Catatan atas laporan keuangan menyajikan informasi tentang penjelasan pos-pos laporan keuangan dalam rangka pengungkapan yang memadai antara lain:

a. Menyajikan informasi tentang pencapaian target yang ditetapkan dalam peraturan daerah tentang APBD, berikut kendala dan hambatan yang dihadapi dalam pencapaian target;
b. Menyajikan ikhtisar pencapaian kinerja keuangan selama tahun pelaporan;
c. Menyajikan informasi tentang dasar laporan keuangan dan kebijakan-kebijakan akuntansi yang dipilih untuk diterapkan atas transaksi-transaksi dan kejadian-kejadian penting lainnya;

d. Mengungkapkan informasi untuk pos-pos aset dan kewajiban yang timbul sehubungan dengan penerapan basis akrual atas pendapatan dan belanja dan rekonsiliasinya dengan penerapan basis kas.
e. Menyediakan informasi tambahan yang diperlukan untuk penyajian yang wajar, yang tidak disajikan dalam lembar muka laporan keuangan.

BAB II

IKHTISAR PENCAPAIAN TARGET KINERJA
KELURAHAN CAKUNG BARAT

2.1. Ikhtisar Realisasi Pencapaian Target Kinerja Keuangan

Kelurahan Cakung Barat memperoleh Anggaran Belanja Daerah Per 31 Desember Tahun Anggaran 2025 secara keseluruhan sebesar Rp. 13.925.636.715.00 yang terdiri dari :

No	Uraian	Anggaran (Rp)
1	Pendapatan	0.00
2	Belanja Operasi	13.712.686.279.00
3	Belanja Modal	32.564.070.00
4	Pembiayaan	0.00
	JUMLAH	**13.745.250.349.00**

Realisasi pencapaian target kinerja keuangan Kelurahan Cakung Barat Pemerintah Kota Administratif Jakarta Timur per 31 Desember tahun anggaran 2025 dapat dirinci sebagai berikut :

No	Uraian	Anggaran Rp	Realisasi Rp	%
1	Pendapatan	0.00	0.00	0.00
2	Belanja	13.925.636.715.00	13.745.250.349.00	98.70
	- Belanja Operasi	13.981.337.585.00	13.712.686.279..00	98.71
	- Belanja Modal	34.299.130.00	32.564.070.00	94.94
3	Pembiayaan	0.00	0.00	0.00
	JUMLAH	**13.048.286.343.00**	**12.940.413.415.00**	**98.70**

Realisasi pencapaian target kinerja keuangan tersebut dapat diuraikan sebagai berikut ini, Total realisasi belanja Kelurahan Cakung Barat sampai 31 Desember 2025 Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp. 13.745.250.349.00 atau sebesar 98.70 % dari total anggaran belanja. Dengan demikian jumlah anggaran belanja yang belum diserap adalah sebesar Rp. 180.386.366,- atau sebesar 1.30 %.

2.2. Capaian Kinerja Keuangan & Sasaran Strategis

Pada dasarnya Penetapan Perjanjian Kinerja Tahun 2025 menguraikan target kinerja yang hendak dicapai oleh Kelurahan Cakung Barat. Penetapan perjanjian kinerja Tahun 2025 Kelurahan Cakung Barat memakai Renstra yang telah dibuat di tingkat Kota Administrasi sebagai konsep yang kemudian dibahas dan disetujui di tingkat Provinsi DKI Jakarta. Target kinerja dibuat merepresentasikan nilai kuantitatif yang harus dicapai selama Tahun 2025 dari semua indikator kinerja yang melekat pada tingkat kegiatan maupun tingkat sasaran. Target kinerja pada tingkat sasaran strategis akan dijadikan benchmark dalam mengukur keberhasilan organisasi di dalam upaya pencapaian misi visinya. Pencapaian sasaran Perjanjian Kinerja Kelurahan Cakung Barat pada akhir Tahun 2025 adalah sebagai berikut :

Sasaran Program/ Kegiatan	Indikator Kinerja	Satuan	Target Tahunan	Realisasi	Capaian
Koordinasi Penyelenggaraan Kegiatan Pemerintahan di Tingkat Kecamatan	Nilai Kepuasan Terhadap Penyelenggaraan Kegiatan Musrenbang di Tingkat Kecamatan dan Kelurahan	Nilai	4	4	100%
Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang Dilimpahkan kepada Camat	Nilai Kepuasan Terhadap Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang Dilimpahkan kepada Camat	Nilai	4	4	100%
Peningkatan Penyelenggaraan Pemerintahan Kecamatan dan Kelurahan Kabupaten Administrasi	Nilai Kepuasan terhadap Penyelenggaraan Pemerintahan Kelurahan	Nilai	4	4	100%
Kegiatan Pemberdayaan Kelurahan	Nilai Kepuasan Terhadap Kegiatan Pemberdayaan Kelurahan	Nilai	4	4	100%
Pemberdayaan Lembaga Kemasyarakatan Tingkat Kecamatan dan Kelurahan	Nilai Kepuasan Pemberdayaan Lembaga Kemasyarakatan Tingkat Kecamatan dan Kelurahan	Lembaga Kemasyarakatan	4	4	100%
Koordinasi Upaya Penyelenggaraan Ketenteraman dan Ketertiban Umum	Persentase permasalahan ketertiban umum yang diselesaikan	Persen	100%	100%	100%
Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Nilai Kepuasan Penyelenggaraan Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Indeks	4	4	100%
Administrasi Umum Perangkat Daerah	Nilai Kepuasan Penyelenggaraan Administrasi Umum Perangkat Daerah	Indeks	4	4	100%

Sasaran Program/ Kegiatan	Indikator Kinerja	Satuan	Target Tahunan	Realisasi	Capaian
Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Indeks Kepuasaan Terhadap Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Indeks	4	4	100%
Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Indeks Kepuasaan Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Indeks	4	4	100%
Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Indeks Kepuasaan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Indeks	4	4	100%

2.3. Capaian Kinerja Keuangan & Program/Kegiatan

Berdasarkan Peraturan Daerah Nomor 9 Tahun 2024 Tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025 dan Peraturan Gubernur Nomor 56 Tahun 2024 Tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025, jumlah anggaran yang tersedia untuk Kelurahan Cakung Barat menurut usulan anggaran Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 14.091.422.891.00,- (Empat Belas Milyar Sembilan Puluh Satu Juta Empat Ratus Dua Puluh Dua Ribu Delapan Ratus Sembilan Puluh Satu Rupiah). Berdasarkan hasil Rencana Strategis (Renstra) perubahan Kota Administrasi Jakarta Timur, anggaran yang tersedia tersebut untuk pembiayaan atas 4 (empat) program capaian. Kelurahan Cakung Barat telah mencapai kinerja sesuai terget dari masing-masing indikator kinerja yang ditetapkan melalui pelaksanaan berbagai program dan kegiatan dengan pembiayaan dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD).

Namun berdasarkan Peraturan Daerah Nomor 3 Tahun 2025 tentang Perubahan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025 dan Peraturan Gubernur DKI Jakarta Nomor 32 Tahun 2025 tentang Penjabaran Perubahan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025.Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Timur telah melakukan pergeseran anggaran menjadi sebesar Rp. Rp. 13.925.636.715.00,- (Tiga Belas Milyar Sembilan Ratus Dua Puluh Lima Juta Enam Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Belas Rupiah). Dengan demikian realisasi Anggaran Kelurahan Cakung Barat Tahun 2025 mencapai Rp. 13.745.250.349.00 (98.70%%), dapat di lihat pada tabel berikut :

No	Program	Anggaran		Realisasi	Capaian
		Awal	Pergeseran		
1	Program Pengelolaan Kecamatan	9.561.026.201	9.723.980.328	9.620.694.600	98,9%
2	Program Pemberdayaan Masyarakat Desa dan Kelurahan	3.665.916.322	3.565.673.020	3.523.093.310	98,8%
3	Program Koordinasi Ketentraman dan Ketertiban Umum	92.212.951	77.400.000	77.400.000	100,0%
4	Program Penunjang Pemerintahan Daerah Provinsi	621.690.659	558.583.367	524.609.891	93,9%

BAB III

KEBIJAKAN AKUNTANSI

3.1. Entitas Akuntansi/ Entitas Pelaporan Keuangan Daerah

Kelurahan Cakung Barat selaku Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD) merupakan entitas akuntansi. Entitas akuntansi adalah unit pada pemerintah daerah yang ditunjuk/diwajibkan menyelenggarakan akuntansi dan menyusun laporan keuangan entitas untuk dikonsolidasi pada entitas pelaporan. Entitas akuntansi mengacu pada ketentuan peraturan daerah yang mengatur tugas pokok dan fungsi setiap unit/ satuan kerja pada pemerintah daerah.

3.2. Basis Akuntansi yang Mendasari Penyusunan Laporan Keuangan

Basis akuntansi yang digunakan dalam laporan keuangan pemerintah daerah adalah basis kas untuk pengakuan belanja, dan basis akrual untuk pengakuan aset, kewajiban dan ekuitas dana.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran, belanja disajikan berdasarkan basis kas, yaitu basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi dan peristiwa lainnya pada saat kas atau setara kas diterima atau dibayar.

Dalam penyajian Neraca, pos-pos aset, kewajiban dan ekuitas disajikan berdasarkan basis akrual yaitu basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi dan peristiwa lainnya pada saat transaksi dan peristiwa itu terjadi tanpa memperhatikan saat kas atau setara kas diterima atau dibayar.

3.3. Basis Pengukuran yang Mendasari Penyusunan Laporan Keuangan

1. Belanja

Belanja adalah semua pengeluaran dari rekening kas umum daerah yang mengurangi ekuitas dana lancar dalam periode tahun anggaran bersangkutan yang tidak akan diperoleh pembayarannya kembali oleh pemerintah daerah.

Belanja diakui pada saat terjadinya pengeluaran dari rekening kas umum daerah. Khusus pengeluaran melalui bendahara pengeluaran pengakuannya terjadi pada saat pertanggungjawaban atas pengeluaran tersebut disahkan oleh unit yang mempunyai fungsi perbendaharaan.

2. Kas

Kas adalah uang tunai dan saldo simpanan di bank yang setiap saat dapat digunakan untuk membiayai kegiatan pemerintahan.

Kas Daerah adalah tempat penyimpanan uang daerah yang ditentukan oleh Bendaharawan Umum Daerah untuk menampung seluruh penerimaan dan pengeluaran pemerintah daerah.

Kas di Bendahara pengeluaran adalah uang yang dikuasai Bendahara Pengeluaran, yang berupa kas di brankas dan kas di rekening Bank. Kas dinilai dengan nilai nominal.

3. Piutang

Piutang adalah tagihan kepada pihak ketiga yang akan diterima pembayarannya pada masa yang akan datang. Piutang dinilai berdasarkan nilai nominal yang akan diterima pada tanggal jatuh tempo. Tidak ada kebijakan penyisihan piutang tak tertagih. Piutang dinilai sebesar jumlah tagihan yang belum dilunasi sampai dengan 31 Desember 2025.

4. Persediaan

Persediaan adalah aset lancar dalam bentuk barang atau perlengkapan yang diperoleh dengan maksud untuk mendukung kegiatan operasional pemerintah daerah atau yang dimaksudkan untuk dijual atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat.

Persediaan meliputi :

- Barang atau perlengkapan yang digunakan sendiri dalam rangka kegiatan operasional pemerintah, misalnya alat tulis kantor, barang konsumsi, bahan cetakan, bahan untuk pemeliharaan, bahan alat perkakas kerja, dan bahan lain yang habis pakai.
- Barang yang dibeli untuk dijual atau diserahkan kepada masyarakat, misalnya obat, buku pelajaran sekolah, hewan dan tanaman, toko/kios pada pasar pemerintah atau tanah kavling/perumahan untuk pegawai.
- Barang yang digunakan dalam proses produksi yang pelaksanaannya ditujukan secara swakelola, misalnya bahan baku, barang dalam proses atau setengah jadi, dan barang jadi.

Biaya perolehan persediaan meliputi harga pembelian, biaya pengangkutan, dan biaya lainnya yang secara langsung dapat dibebankan pada perolehan persediaan. Potongan harga, rabat dan lainnya mengurangi biaya perolehan.

Persediaan dinilai dan dicatat menggunakan :

- Harga perolehan persediaan yang terakhir diperoleh;
- Harga standar, yaitu harga pasar atau harga pembelian terdahulu atas barang yang sejenis jika tidak dapat diketahui harga pembeliannya;
- Nilai taksiran yang wajar jika tidak dapat diketahui harga beli atau harga standarnya.

Sumber dokumen yang dapat digunakan adalah laporan *stock opname* persediaan per tanggal neraca.

Persediaan lainnya adalah persediaan yang tidak dapat diklasifikasikan dalam akun persediaan yang ada. Nilai persediaan yang disajikan dalam laporan keuangan sudah termasuk dengan PPN 11%.

5. Aset Tetap

Aset Tetap adalah aset berwujud yang mempunyai masa manfaat lebih dari 12 (dua belas) bulan untuk digunakan dalam kegiatan operasional Kelurahan Cakung Barat.

Seluruh aset tetap yang dikuasai Kelurahan Cakung Barat dicatat dalam neraca, termasuk aset tetap yang diterima dari hibah.

Klasifikasi Aset Tetap, meliputi :

- Tanah
- Peralatan dan Mesin
- Gedung dan Bangunan
- Jalan, Jaringan dan Instalasi
- Konstruksi dalam Pengerjaan
- Aset Tetap Lainnya misalnya koleksi buku/perpustakaan, barang seni/budaya/olahraga

Penilaian Aset Tetap

- **Tanah**

  Tanah dinilai berdasarkan saldo pada neraca per 31 Desember 2025 post audited ditambah perolehan semester II Tahun 2025, tanggal 01 Januari

2025 sampai dengan tanggal 31 Desember 2025, termasuk biaya administrasi pengadaan tanah.

- **Peralatan dan Mesin**

  Peralatan dan Mesin dinilai berdasarkan saldo pada neraca per 31 Desember 2025 post audited ditambah perolehan semester II, 01 Januari 2025 sampai dengan tanggal 31 Desember 2025, termasuk biaya administrasi pengadaan Peralatan dan Mesin ditambah penerimaan hibah jika ada dan kapitalisasi belanja pemelihaan Peralatan dan Mesin bila dapat ditelusuri, dikurangi dengan Peralatan dan Mesin yang dihapuskan, rusak dan dihibahkan atau dialihkan ke unit lain, apabila ada.

- **Gedung dan Bangunan**

  Gedung dan Bangunan dinilai berdasarkan saldo pada neraca per 31 Desember 2025 post audited ditambah perolehan sampai dengan tanggal 31 Desember 2025, termasuk biaya administrasi pengadaan Gedung dan Bangunan ditambah ditambah penerimaan hibah jika ada dan kapitalisasi belanja pemeliharaan Bangunan dan Gedung bila dapat ditelusuri dikurangi dengan Bangunan dan Gedung yang dihapuskan rusak dan dan dihibahkan atau dialihkan ke unit lain, apabila ada.

- **Aset Tetap Lainnya**

  Aset Tetap Lainnya dinilai berdasarkan saldo pada neraca per 31 Desember 2025 post audited ditambah perolehan sampai dengan tanggal 31 Desember 2025, termasuk biaya administrasi pengadaan Aset Tetap Lainnya ditambah penerimaan hibah jika ada dan kapitalisasi belanja pemelihaan Aset Tetap Lainnya bila dapat ditelusuri dikurangi dengan Aset Tetap Lainnya yang dihapuskan rusak dan dihibahkan atau dialihkan ke unit lain, apabila ada.

- **Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)**

  Kostruksi Dalam Pengerjaan adalah aset tetap yang sedang dalam proses pembangunan, yang belum selesai dibangun seluruhnya pada tanggal neraca. KDP dicatat sebesar nilai realisasi belanja yang telah disahkan untuk aset tetap yang bersangkutan, ditambah nilai tagihan termin yang jatuh tempo sampai dengan tanggal neraca dan belum dilunasi sampai dengan tanggal neraca, jika diperoleh informasi yang akurat dan lengkap.

6. Aset Lainnya

Aset lainnya untuk menyajikan aset yang tidak dapat dikelompokkan ke dalam aset lancar dan aset tetap, yaitu aset tetap yang dalam keadaan rusak berat dan aset tetap yang belum divalidasi. Aset rusak berat yang ada dalam Kartu Inventaris Barang dikeluarkan dan dimasukkan ke dalam Daftar Inventaris Aset Rusak Berat dan disajikan sebagai Aset lain-lain yang termasuk dalam Aset Lainnya.

7. Kewajiban

Kewajiban adalah utang yang timbul dari peristiwa masa lalu yang penyelesaiannya mengakibatkan aliran keluar sumber daya ekonomi Kelurahan Cakung Barat.

Kewajiban umumnya timbul karena konsekuensi pelaksanaan tugas atau tanggungjawab untuk bertindak di masa lalu. Kewajiban dapat dipaksakan menurut hukum sebagai konsekuensi dari kontrak yang mengikat atau peraturan perundang–undangan.

Penyajian kewajiban di neraca dapat diklasifikasikan menjadi kewajiban jangka pendek dan kewajiban jangka panjang.

Kewajiban harus diungkapkan secara rinci dalam bentuk daftar kewajiban untuk memberikan informasi yang lebih baik mengenai kewajiban. Kewajiban dicatat sebesar nilai nominal. Kewajiban dalam mata uang asing dilaporkan dalam mata uang rupiah dengan menggunakan kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal neraca.

8. Ekuitas

Ekuitas Dana adalah kekayaan bersih pemerintah yang merupakan selisih antara aset dan kewajiban pemerintah. Ekuitas Dana meliputi :

i. Ekuitas Dana Lancar

Ekuitas Dana Lancar adalah selisih antara aset lancar dengan kewajiban jangka pendek. Ekuitas Dana Lancar terdiri dari :

- Sisa Lebih Pembayaran Anggaran (SILPA), yaitu akun penutup total realisasi belanja.
- Pendapatan yang Ditangguhkan, yaitu akun lawan untuk menampung kas di Bendahara Penerimaan.
- Cadangan Piutang, yaitu akun lawan untuk menampung piutang lancar

- Cadangan Persediaan, yaitu akun lawan untuk menampung persediaan
- Dana Yang Harus Disediakan Untuk Pembayaran Utang Jangka Pendek, yaitu akun lawan untuk menampung kewajiban jangka pendek.

ii. Ekuitas Dana Investasi

Ekuitas Dana Investasi adalah kekayaan pemerintah yang tertanam dalam investasi jangka panjang, aset tetap, dan aset lainnya dikurangi dengan kewajiban jangka panjang.

Ekuitas dana investasi meliputi :

- Diinvestasikan Dalam Investasi Jangka Panjang, yaitu akun lawan dari investasi jangka panjang.
- Diinvestasikan Dalam Aset Tetap, yaitu akun lawan dari aset tetap.
- Diinvestasikan Dalam Aset Lainnya, yaitu akun lawan dari aset lainnya
- Dana Yang Harus Disediakan Untuk Pembayaran Utang Jangka Panjang, yaitu akan lawan dari seluruh utang jangka panjang.

iii. RK-PPKD

RK-PPKD merupakan akun resiprokal selaku entitas akuntansi atau SKPD dengan PPKD Pemerintah Provinsi DKI Jakarta selaku entitas pelaporan yang muncul karena adanya hubungan transaksi internal antara SKPD dengan PPKD, seperti pencairan SP2D-LS, SP2D-UP/GU/TU, penyetoran kas pendapatan dari SKPD ke Rekening Kasda.

BAB IV

PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN

Penyajian Laporan Keuangan Pemerintah Provinsi DKI Jakarta Tahun Anggaran 2025 mengacu pada Peraturan Pemerintah Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan,Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2021 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah, dan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2013 tentang Penerapan Standar Akuntansi Pemerintahan Berbasis Akrual Pada Pemerintah Daerah yang ditetapkan sebagai Petunjuk Pelaksanaan.

Penjelasan pos-pos laporan keuangan dalam Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) utamanya yang berkaitan dengan realisasi belanja daerah, sepenuhnya dapat disajikan mengacu pada Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP).

Tabel Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja Tahun 2025

Uraian Belanja	Anggaran	Realisasi
PENDAPATAN		
BELANJA	**13.925.636.715**	**13.745.250.349**
BELANJA OPERASI	**13.891.337.585**	**13.712.686.279**
Belanja Pegawai		
Belanja Barang dan Jasa	13.891.337.585	13.712.686.279
BELANJA MODAL	**34.299.130**	**32.564.070**
Belanja Tanah		
Belanja Peralatan dan Mesin	34.299.130	32.564.070
Belanja Gedung dan Bangunan		
Belanja Jalan, Irigasi dan Jaringan		
Belanja Aset Tetap Lainnya		
Belanja Aset Lainnya		
Total	**13.925.636.715**	**13.745.250.349**

4.1. Penjelasan Pos-pos Laporan Realisasi Anggaran

4.1.1 Pendapatan

Pendapatan adalah hak pemerintah daerah yang diakui sebagai penambah ekuitas dalam periode tahun anggaran yang bersangkutan dan tidak perlu dibayar kembali. Selama tahun 2025 tidak terdapat Anggaran dan Realiasasi Pendapatan di Kelurahan Cakung Barat.

4.1.2 Belanja

Belanja adalah semua pengeluaran dari Rekening Kas Umum Daerah yang mengurangi Saldo Anggaran Lebih dalam periode tahun anggaran bersangkutan yang tidak akan diperoleh pembayarannya kembali oleh pemerintah daerah. Realisasi belanja Kelurahan Cakung Barat Tahun Anggaran 2025 periode tanggal 01 Januari 2025 sampai dengan 31 Desember 2025 sebesar Rp. 13.745.250.349,00 atau sebesar 98.70 % dari total anggaran belanja 2025 sebesar Rp. 13.925.636.715.00. Realisasi belanja menurut klasifikasi ekonomi (jenis belanja) sesuai Tahun Anggaran 2025 dapat diuraikan sebagai berikut :

4.1.2.1 Belanja Operasi

Belanja Operasi Kelurahan Cakung Barat adalah pengeluaran anggaran untuk kegiatan sehari-hari yang memberi manfaat jangka pendek.

Tabel Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja Tahun 2025

Uraian Belanja	Anggaran	Realisasi
BELANJA OPERASI	**13.891.337.585**	**13.712.686.279**
Belanja Pegawai	-	-
Belanja Barang dan Jasa	13.891.337.585	13.712.686.279

Belanja Operasi terdiri atas alokasi Belanja Pegawai dan Belanja Barang & Jasa. Adapun realisasi Belanja Pegawai dan Belanja Barang & Jasa tersebut dapat dijelaskan sebagai berikut:

a. Belanja Pegawai

Belanja Pegawai di gunakan untuk kegiatan yang berupa Gaji dan Tunjangan Kinerja Daerah (TKD), namun di Kelurahan tidak terdapat belanja pegawai.

b. Belanja Barang dan Jasa

Belanja barang & jasa yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 direalisasikan melalui pelaksanaan program dan kegiatan pada Kelurahan Cakung Barat. Realisasi Belanja Barang & Jasa adalah sebesar Rp. 13.745.250.349 dari anggaran sebesar Rp. 13.925.636.715. Pada tahun 2025 adanya peningkatan kebutuhan operasional dan adanya kebijakan baru, antara lain pengadaan berbasis e-katalog atau kewajiban penggunaan produk dalam negeri, sehingga anggaran yang dialokasikan untuk pembelian barang dan jasa juga meningkat

4.1.2.2 Belanja Modal

Belanja Modal merupakan alokasi pengeluaran anggaran untuk perolehan aset tetap dan aset lainnya yang memberi manfaat lebih dari satu periode akuntansi. Anggaran belanja modal adalah sebesar **Rp. 34.299.130 ,-** dan realisasi belanja modal per 31 Desember 2025 adalah sebesar **Rp. 32.564.070 ,-** atau sebesar **98.70 %** dari anggaran Belanja Modal.

Tabel IV Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja Tahun 2025

Uraian Belanja	Anggaran	Realisasi
BELANJA MODAL	**34.299.130**	**32.564.070**
Belanja Tanah		
Belanja Peralatan dan Mesin	34.299.130	32.564.070
Belanja Gedung dan Bangunan		
Belanja Jalan, Irigasi dan Jaringan		
Belanja Aset Tetap Lainnya		
Belanja Aset Lainnya		

Dari table di atas dapat dijelaskan realisasi belanja modal sebagai berikut:

a) Belanja Modal Peralatan dan Mesin

Terdapat Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin sebesar Rp. 24.749.114.803 dari alokasi anggaran sebesar Rp26.153.161.132. Mengalami kenaikan sebesar Rp19.566.973.558.

b) Belanja Modal Gedung dan Bangunan

Tidak terdapat Anggaran maupun Realisasi atas Modal Gedung dan Bangunan di tahun 2025.

c) Belanja Jalan, Jaringan, dan Irigasi

Tidak terdapat Anggaran maupun Realisasi atas Belanja Modal Jalan, Jaringan, & Irigasi di tahun 2025

d) Belanja Aset Tetap Lainnya

Tidak terdapat Anggaran maupun Realisasi atas Aset Tetap Lainnya di tahun 2025

4.1.2.3 Belanja Tidak Terduga

Tidak terdapat Anggaran maupun Realisasi Belanja Tidak Terduga Kelurahan Cakung Barat untuk Tahun Anggaran 2025.

4.1.3 Surplus / Devisit

Selama Tahun Anggaran 2025, Kota Administrasi Jakarta Timur mengalami defisit anggaran sebesar jumlah Belanja, karena tidak adanya pencatatan terhadap Pendapatan Daerah. Defisit yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp. 13.745.250.349 yakni sebesar realisasi belanja yang terjadi yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.

4.1.4 Pembiayan

Kelurahan Cakung Barat tidak terdapat realisasi Pembiayaan, baik Penerimaan maupun Pengeluaran Pembiayaan.

4.1.5 Laporan Operasional

Laporan Keuangan Kota Administrasi Jakarta Timur Tahun Anggaran 2025 mengacu ada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan, Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2021 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah, dan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2013 tentang Penerapan Standar Akuntansi Berbasis Akrual Pada Pemerintah Daerah Laporan Operasional menyajikan ikhtisar sumber daya ekonomi yang menambah ekuitas dan penggunaannya yang dikelola oleh pemerintah pusat/daerah untuk kegiatan penyelenggaraan pemerintahan dalam satu periode pelaporan. Laporan Operasional disusun untuk melengkapi pelaporan dari siklus akuntansi berbasis akrual (*full accrual accounting cycle*) sehingga penyusunan Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Neraca mempunyai keterkaitan yang dapat dipertanggungjawabkan. Unsur yang dicakup secara langsung dalam Laporan Operasional terdiri dari pendapatan-LO, beban, transfer, dan pos-pos luar biasa.

Tabel Laporan Operasional Tahun 2025 dan 2024

Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024	Kenaikan / Penurunan
PENDAPATAN			
LAIN LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH	-	-	
Pendapatan Hibah LO	-	-	
BEBAN	**13.843.122.631**	**13.411.259.875**	**431.862.756**
BEBAN OPERASI	**13.606.343.450**	**13.158.332.008**	448.011.442
Beban Pegawai	-	-	-
Beban Barang dan Jasa	13.606.343.450	13.158.332.008	448.011.442
Beban Penyusutan dan Amortisasi	236.779.181	252.927.867	- 16.148.686
SURPLUS / DEFISIT OPERASIONAL	- 13.843.122.631	- 13.411.259.875	- 431.862.756
NON OPERASIONAL	-	-	
DEFISIT NON OPERASIONAL-LO	-	-	
Defisit Penghentian Konstruksi Dalam Pengerjaan-LO	-	-	
SURPLUS / DEFISIT NON OPERASIONAL	-	-	

4.1.6 Laporan Perubahan Ekuitas

Laporan Perubahan Ekuitas yang selanjutnya disingkat LPE adalah laporan yang penyajikan informasi mengenai perubahan ekuitas yang terdiri dari ekuitas awal, surplus/defisit-LO, koreksi dan ekuitas akhir, dimana Ekuitas adalah kekayaan bersih pemerintah yang merupakan selisih antara aset dan kewajiban pemerintah pada tanggal laporan. Saldo Ekuitas berasal dari Ekuitas awal ditambah (dikurang) oleh Surplus/Defisit LO dan perubahan lainnya seperti koreksi nilai persediaan, selisih evaluasi Aset Tetap, dan lain-lain. Saldo Ekuitas yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 sebesar Rp. 13.843.122.631,00 dengan mutasi sebagai berikut:

Tabel. Mutasi Ekuitas Tahun 2025 dan Tahun 2024

Ekuitas Awal	Tahun 2025	Tahun 2024
Ekuitas - LO per 1 Januari	- 9.475.835.398	- 9.010.598.938
RK PPKD per 1 Januari	13.207.300.125	12.946.023.415
JUMLAH EKUITAS AWAL	**3.731.464.727**	**3.935.424.477**
PERUBAHAN EKUITAS		
Surplus/Defisit LO	- 13.843.122.631	- 13.411.259.875

Ekuitas Awal	Tahun 2025	Tahun 2024
Ekuitas - LO per 1 Januari	- 9.475.835.398	- 9.010.598.938
RK PPKD per 1 Januari	13.207.300.125	12.946.023.415
JUMLAH EKUITAS AWAL	**3.731.464.727**	**3.935.424.477**
PERUBAHAN EKUITAS		
Surplus/Defisit LO	- 13.843.122.631	- 13.411.259.875

4.1.7 Aset

Aset merupakan salah satu pos yang termuat dalam Neraca Kelurahan Cakung Barat yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024. Aset tersebut terbagi dalam aset lancar, aset tetap dan aset lainnya sebagai berikut:

4.1.7.1 Aset Lancar

Aset lancar terdiri dari kas dan setara kas, dan aset yang diharapkan untuk segera direalisasikan, dipakai, atau dimiliki untuk dijual kembali dalam waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal pelaporan. Aset lancer yang dimiliki oleh Kelaurahan Cakung Barat pada tanggal 31 Desember 2025 terdiri dari:

URAIAN	JUMLAH	
	31 Desember 2025	31 Desember 2024
ASET LANCAR	**352.047.838**	**248.423.485**
Kas	0	0
Beban Dibayar Dimuka	64.097.996	38.296.410
Persediaan	287.949.842	210.127.075

Berdasarkan tabel rincian aset lancar di atas posisi Aset Lancar yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 sebesar Rp. 352.047.838. Rincian Aset lancar ini terdiri dari :

1. **Kas di Bendahara Pengeluaran**

   Tidak Terdapat saldo kas di Bendahara Pengeluaran yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.

2. **Piutang**

Tidak terdapat saldo piutang yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.

3. **Belanja dibayar dimuka**

Terdapat saldo belanja dibayar dimuka sebesar Rp. 64.097.996 pada neraca yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 disebabkan adanya sisa BBM yang belum terpakai hingga 31 Desember 2025

4. **Persediaan**

Pos Persediaan merupakan pos untuk mencatat aset dalam bentuk barang atau perlengkapan (*supplies*) yang diperoleh dengan maksud untuk mendukung kegiatan opeasional Kelurahan Cakung Barat dan barang-barang yang dimaksudkan untuk dijual kembali dan/atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat dalam waktu 1 (satu) tahun. Saldo persediaan ini merupakan hasil *stock opname* yang dilakukan oleh Kelurahan Cakung Barat yang meliputi persediaan Barang Pakai Habis, Barang Tak Habis Pakai, dan Barang Bekas Dipakai. Yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 saldo persediaan pada Kelurahan Cakung Barat adalah sebesar Rp. 287.949.842.00

4.1.7.2 Aset Tetap

Jumlah aset tetap per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 3.076.474.235.00. Rincian Aset Tetap yang dimiliki oleh Kelurahan Cakung Barat per 31 Desember 2025 sebagai berikut:

No	JENIS ASET	SALDO PER 31 DESEMBER 2025
1.3.1	Tanah	1.076.300.000.00
1.3.2	Peralatan dan Mesin	1.899.703.799.00
1.3.3	Gedung dan Bangunan	4.628.544.799.00
1.3.4	Jalan, Jaringan dan Instalasi	0.00
1.3.5	Akumulasi Penyusutan	(4.528.073.708.00)
1.3.6	Konstruksi dalam Pengerjaan	0.00
	JUMLAH ASET TETAP	**3.076.474.235.00**

Nilai buku aset tetap yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp. 3.076.484.235. Mutasi Aset Tetap selama Tahun Anggaran 2025 merupakan perolehan Aset Tetap melalui Belanja Modal, dan Koreksi Aset. Rincian Aset Tetap adalah sebagai berikut:

1. **Tanah**

   Aset Tetap - Tanah Kelurahan Cakung Barat Yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 sebagaimana disajikan dalam Neraca sebesar Rp. 1.076.300.000.00 merupakan tanah dimiliki Kelurahan Cakung Barat.

2. **Peralatan dan Mesin**

   Aset Tetap - Peralatan dan Mesin Kelurahan Cakung Barat yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 sebagaimana disajikan dalam Neraca sebesar Rp. 1.899.703.799 kemudian dilakukan akumulasi penyusutan sebesar Rp. 1.781.186.581.

3. **Gedung dan Bangunan**

   Aset Tetap – Gedung dan Bangunan Kelurahan Cakung Barat yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 sebagaimana disajikan dalam Neraca sebesar Rp. 4.628.544.144 kemudian dilakukan akumulasi penyusutan sebesar Rp. 2.746.887.127.

4. **Jalan, Irigasi dan jaringan**

   Tidak terdapat saldo Aset Tetap – jalan, irigasi dan jaringan Kelurahan Cakung Barat yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025

5. **Aset Tetap Lainnya**

   Tidak terdapat saldo Aset Tetap – Aset Tetap Lainnya Kelurahan Cakung Barat yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025

4.1.8 Kewajiban

Kewajiban merupakan utang yang timbul dari peristiwa masa lalu yang penyelesaiannya mengakibatkan aliran keluar sumber daya ekonomi. Utang Belanja Barang dan Jasa Tahun 2025 di Kelurahan Cakung Barat merupakan Utang Jasa TALI sebesar Rp. 8.359.322.00.

4.1.9 Ekuitas

Ekuitas adalah kekayaan bersih pemerintah daerah, yang merupakan selisih antara total asset dan total kewajiban pemerintah. Masing-masing saldo Ekuitas yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 sebesar Rp. 3.421.261.651 dan saldo Ekuitas yang berakhir tanggal 31 Desember 2024 sebesar Rp. 3.731.464.727. Saldo Ekuitas per 31 Desember 2025 merupakan nilai Ekuitas Akhir yang tersaji dalam Laporan Perubahan Ekuitas (LPE) Tahun 2024.

AUDITED

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

LAPORAN ARUS KAS

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 17-09-2026

LURAH KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA KELURAHAN CAKUNG BARAT KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR

YASIR HABIB PUTRA

Printed by SIPKD 17-09-2026

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB A
(Tanah)

JAYA RAYA

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKURAN	SATUAN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	ALAMAT	TGL. SERTIFIKAT (DD/MM/YYYY)	NO. SERTIFIKAT	STS. TANAH	PENGGUNAAN	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp.)	KET.
1	131010101003	000001	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan III	250	M2	31/12/1980	Inpres RT.001 RW.007	30/06/2021	-	1	Rumah Tinggal	1	175,500,000.00	0.00	175,500,000.00	Tanah Rumah Dinas dokumennya kini tidak meneganq
2	131010104001	000001	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	1175	M2	31/12/1990	Tipar cakung Pool PPD Depo C RT.002 RW.007	30/06/2021	-	1	Perkantoran	1	1,076,300,000.00	0.00	1,076,300,000.00	Tanah Kantor Kelurahan dokumennya kini tidak meneganq
															1,251,800,000.00	

Mengetahui,
Kepala SKPD/UKPD/UPB

Yasir Habib Putra, S.STP., M.Si
NIP 19[illegible]

Jakarta, 31 Des 2025
Pengurus Barang

Rosmillah Lase

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB B
(Peralatan dan Mesin)

JAYA RAYA

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKURAN	SATUAN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	BAHAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DD/MM/YYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
1	132050104001	000001	Lemari Besi/Metal	1	BH	31/12/1990	2	Elite	lemari besi	30/12/2017	-	-	--	1	1,500,000.00	0.00	1,500,000.00
2	132050104002	000001	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	1	tidak ada merek	lemari kayu				---	1	500,000.00	0.00	500,000.00
3	132050104002	000002	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	1	tidak ada merek	lemari kayu				--	1	500,000.00	0.00	500,000.00
4	132050104002	000003	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	1	tidak ada merek	lemari kayu				--	1	500,000.00	0.00	500,000.00
5	132050104002	000004	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	1	tidak ada merek	lemari kayu				--	1	500,000.00	0.00	500,000.00
6	132050104002	000005	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	1	tidak ada merek	lemari kayu				--	1	500,000.00	0.00	500,000.00
7	132050104002	000006	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	1	tidak ada merek	lemari kayu				--	1	500,000.00	0.00	500,000.00
8	132050104002	000007	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	1	tidak ada merek	lemari kayu				--	1	500,000.00	0.00	500,000.00
9	132050104002	000008	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	1	tidak ada merek	lemari kayu				--	1	500,000.00	0.00	500,000.00
10	132050104002	000009	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	1	tidak ada merek	lemari kayu				--	1	500,000.00	0.00	500,000.00
11	132050104002	000010	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	1	tidak ada merek	lemari kayu				--	1	500,000.00	0.00	500,000.00
12	132050104002	000011	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	52	tidak ada merek	lemari kaca				---	1	500,000.00	0.00	500,000.00
13	132050104002	000012	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	52	tidak ada merek	lemari kaca				---	1	500,000.00	0.00	500,000.00
14	132050104002	000013	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1990	52	tidak ada merek	lemari kaca				--	1	500,000.00	0.00	500,000.00
15	132050104007	000001	Brandkas	1	BH	31/12/1990	2	Tiger Star	brankas				--	1	2,500,000.00	0.00	2,500,000.00
16	132050201048	000001	Sofa	1	BH	31/12/1996	52	tidak ada merek	kursi tamu				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
17	132050201048	000002	Sofa	1	BH	31/12/1996	52	tidak ada merek	kursi tamu				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
18	132050303008	000001	Kursi Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2000	52	tidak ada merek	-				---	1	1,500,000.00	0.00	1,500,000.00
19	132050104005	000005	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/12/2003	2	Ichiko	Filing cabi	30/12/2017	-	-	--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
20	132050104005	000006	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/12/2003	2	Ichiko	filling cab	30/12/2017	-	-	--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
21	132050104005	000007	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/12/2003	2	Ichiko	filing cabi	30/12/2017	-	-	--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
22	132050301008	000001	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
23	132050301008	000002	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
24	132050301008	000003	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
25	132050301008	000004	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB B
(Peralatan dan Mesin)

JAYA RAYA

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU-RAN	SATU-AN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	BA-HAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DD/MM/YYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
26	132050301008	000005	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
27	132050301008	000006	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
28	132050301008	000007	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
29	132050301008	000008	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
30	132050301008	000009	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
31	132050301008	000010	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
32	132050301008	000011	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
33	132050301008	000012	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
34	132050301008	000013	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
35	132050301008	000014	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
36	132050301008	000015	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2003	1	Stranmall	3 laci				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
37	132050104005	000010	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/12/2007	2	Tredway (Multi purpo	brankas	30/12/2017	-	-	--	1	11,290,774.00	0.00	11,290,774.00
38	132050104005	000012	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/12/2007	2	Lecera (multi purpos	brankas	30/12/2017	-	-	--	1	23,815,000.00	0.00	23,815,000.00
39	132050104007	000002	Brandkas	1	BH	31/12/2008	2	Salvador	brankas				--	1	10,921,790.00	0.00	10,921,790.00
40	132050206036	000001	Tangga Aluminium	1	BH	31/12/2008	10	Household Ladder	-				--	1	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00
41	132050104002	000015	Lemari Kayu	1	BH	31/12/2009	52	Elite	2 pintu kac				--	1	4,238,400.00	0.00	4,238,400.00
42	132050104002	000017	Lemari Kayu	1	BH	31/12/2009	52	Elite	2 pintu kac				--	1	4,238,400.00	0.00	4,238,400.00
43	132050104002	000018	Lemari Kayu	1	BH	31/12/2009	52	Elite	2 pintu kac				--	1	4,238,400.00	0.00	4,238,400.00
44	132050104005	000013	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/12/2009	2	Elite	3 laci				--	1	1,650,000.00	0.00	1,650,000.00
45	132050104005	000014	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/12/2009	2	Elite	3 laci				--	1	1,650,000.00	0.00	1,650,000.00
46	132050104005	000015	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/12/2009	2	Elite	3 laci				--	1	1,650,000.00	0.00	1,650,000.00
47	132050205001	000001	Kompor Listrik (Alat Dapur)	1	BH	31/12/2009	52	AKEBONNO	MSP-3101				--	1	544,500.00	0.00	544,500.00
48	132100102001	000001	P.C Unit	1	BH	31/12/2009	52	acer	-				--	1	7,351,250.00	0.00	7,351,250.00
49	132100102001	000002	P.C Unit	1	BH	31/12/2009	52	acer	-				--	1	7,351,250.00	0.00	7,351,250.00
50	132100102001	000003	P.C Unit	1	BH	31/12/2009	52	acer	-				--	1	7,351,250.00	0.00	7,351,250.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB B
(Peralatan dan Mesin)

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKURAN	SATUAN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	BAHAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DD/MM/YYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
51	132100102001	000004	P.C Unit	1	BH	31/12/2009	52	acer	-				--	1	7,351,250.00	0.00	7,351,250.00
52	132100203003	000001	Printer (Peralatan Personal Komputer	1	UN	31/12/2009	52	Epson	LX 300+II				--	1	2,981,770.00	0.00	2,981,770.00
53	132100203003	000002	Printer (Peralatan Personal Komputer	1	UN	31/12/2009	52	Epson	LX 300+II				--	1	2,981,770.00	0.00	2,981,770.00
54	132010305010	000002	Pompa Air	1	UN	31/12/2010	52	Hitachi DT-PS3006X	-				--	1	6,435,000.00	0.00	6,435,000.00
55	132030106001	000001	Mesin Gergaji	1	UN	31/12/2010	52	Merk STIHL; 20	-	30/12/2017	-	-	--	1	7,656,000.00	0.00	7,656,000.00
56	132050104028	000001	Lemari Makan	1	BH	31/12/2010	52	tidak ada merk	rak piring				--	1	858,000.00	0.00	858,000.00
57	132050201035	000002	Bangku Tunggu	1	BH	31/12/2010	2	Fantoni 7036	5 Dudukan				--	1	3,724,050.00	0.00	3,724,050.00
58	132050201048	000003	Sofa	1	BH	31/12/2010	52	Bravia 321 + meja 32	sofa				--	1	8,745,000.00	0.00	8,745,000.00
59	132050203003	000001	Mesin Pemotong Rumput	1	UN	31/12/2010	52	Merk Honda	Kapasitas 3				--	1	5,456,000.00	0.00	5,456,000.00
60	132050203003	000002	Mesin Pemotong Rumput	1	UN	31/12/2010	52	Merk Honda	Kapasitas				--	1	5,456,000.00	0.00	5,456,000.00
61	132050204001	000001	Lemari Es	1	BH	31/12/2010	52	Toshiba	GR-J151BC (				--	1	1,870,000.00	0.00	1,870,000.00
62	132050204004	000002	A.C. Split	1	UN	31/12/2010	52	PANASONIC	CU-UC9JKJ				--	1	4,455,000.00	0.00	4,455,000.00
63	132050204004	000003	A.C. Split	1	UN	31/12/2010	52	PANASONIC	CU-UC9JKJ				--	1	4,455,000.00	0.00	4,455,000.00
64	132050301008	000016	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2010	1	tidak ada merk	Uk. 200 x 7				--	1	15,400,000.00	0.00	15,400,000.00
65	132050303007	000001	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2010	52	Merk Fantoni	Bergen L				--	1	4,070,000.00	0.00	4,070,000.00
66	132050303007	000002	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2010	52	Merk Fantoni	Luxor				--	1	2,030,600.00	0.00	2,030,600.00
67	132050303007	000004	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2010	52	Merk Fantoni	F300				--	1	789,800.00	0.00	789,800.00
68	132050303007	000006	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2010	52	Merk Fantoni	F300				--	1	789,800.00	0.00	789,800.00
69	132050303007	000007	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2010	52	Merk Fantoni	F300				--	1	789,800.00	0.00	789,800.00
70	132050303007	000009	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2010	52	Merk Fantoni	F300				--	1	789,800.00	0.00	789,800.00
71	132050104003	000001	Rak Besi	1	BH	31/12/2011	2	tidak ada merk	5 susun/Am	30/12/2017	-	-	--	1	1,309,000.00	0.00	1,309,000.00
72	132050104003	000002	Rak Besi	1	BH	31/12/2011	2	tidak ada merk	5 Susun/Amb	30/12/2017	-	-	--	1	1,309,000.00	0.00	1,309,000.00
73	132050104003	000003	Rak Besi	1	BH	31/12/2011	2	tidak ada merk	5 Susun/Amb	30/12/2017	-	-	--	1	1,309,000.00	0.00	1,309,000.00
74	132050104003	000004	Rak Besi	1	BH	31/12/2011	2	tidak ada merk	5 Susun/Amb	30/12/2017	-	-	--	1	1,309,000.00	0.00	1,309,000.00
75	132050104003	000005	Rak Besi	1	BH	31/12/2011	2	tidak ada merk	5 Susun/Amb	30/12/2017	-	-	--	1	1,309,000.00	0.00	1,309,000.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB B
(Peralatan dan Mesin)

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU-RAN	SATU-AN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	BA-HAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DD/MM/YYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
76	132050104003	000006	Rak Besi	1	BH	31/12/2011	2	tidak ada merk	5 Susun/Amb	30/12/2017	-	-	--	1	1,309,000.00	0.00	1,309,000.00
77	132050104003	000007	Rak Besi	1	BH	31/12/2011	2	tidak ada merk	5 Susun/Amb	30/12/2017	-	-	--	1	1,309,000.00	0.00	1,309,000.00
78	132050104003	000008	Rak Besi	1	BH	31/12/2011	2	tidak ada merk	3 Susun/Amb	30/12/2017	-	-	--	1	792,000.00	0.00	792,000.00
79	132100203002	000001	Monitor	1	UN	31/12/2011	52	Samsung	LED 19				--	1	1,500,000.00	0.00	1,500,000.00
80	132020102003	000001	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawa	1	UN	31/12/2012	52	Toyota	Avanza Velo	30/10/2014	MHKM1CA4JCK021100	DDA5788	B-1802-PQP	1	170,880,000.00	0.00	170,880,000.00
81	132050204006	000002	Kipas Angin	1	UN	31/12/2012	52	Maspion	MWF-41 K				--	1	660,000.00	0.00	660,000.00
82	132050206002	000002	Televisi	1	UN	31/12/2012	52	Samsung	LED 32				---	1	5,125,000.00	0.00	5,125,000.00
83	132050206014	000001	Microphone	1	BH	31/12/2012	52	Merk Shure	Type PGX242				--	1	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00
84	132050206016	000001	Microphone Table Stand	1	UN	31/12/2012	52	Merk Haymer	Type WCS 40				--	1	3,850,000.00	0.00	3,850,000.00
85	132050301008	000017	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2012	1	tidak ada merk	Uk. 220 x 8				--	1	7,782,000.00	0.00	7,782,000.00
86	132050301008	000018	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2012	1	tidak ada merk	Uk.190 x 80				--	1	7,408,000.00	0.00	7,408,000.00
87	132050303007	000010	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
88	132050303007	000011	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810U				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
89	132050303007	000012	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
90	132050303007	000013	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
91	132050303007	000014	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810U				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
92	132050303007	000015	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810U				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
93	132050303007	000016	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810U				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
94	132050303007	000017	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810U				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
95	132050303007	000018	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810U				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
96	132050303007	000019	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810U				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
97	132050303007	000020	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
98	132050303007	000021	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	1	BH	31/12/2012	52	Merk Indachi	Kode D-810U				--	1	846,750.00	0.00	846,750.00
99	132100102002	000004	Lap Top	1	BH	31/12/2012	52	Asus	(ECe PC Se				---	1	5,098,500.00	0.00	5,098,500.00
100	132100102002	000005	Lap Top	1	BH	31/12/2012	52	Asus	(ECe PC Se				--	1	5,098,500.00	0.00	5,098,500.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB B
(Peralatan dan Mesin)

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKURAN	SATUAN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	BAHAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DD/MM/YYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
101	132050203001	000001	Mesin Penghisap Debu/Vacuum Cleaner	1	UN	31/12/2013	52	Elektrolux Flexio II	VC-CW3001ES				--	1	4,400,000.00	0.00	4,400,000.00
102	132100102001	000005	P.C Unit	1	BH	31/12/2013	52	HP	Pavillion 2				--	1	7,000,000.00	0.00	7,000,000.00
103	132050105002	000001	CCTV - Camera Control Television Sys	1	UN	31/12/2014	52	tidak ada merk	3 Camera+da				--	1	10,440,000.00	0.00	10,440,000.00
104	132100203003	000010	Printer (Peralatan Personal Komputer	1	UN	31/12/2014	52	Laser Jet HP	1102				--	1	2,750,000.00	0.00	2,750,000.00
105	132100203003	000011	Printer (Peralatan Personal Komputer	1	UN	31/12/2014	52	Laser Jet HP	1102				--	1	2,750,000.00	0.00	2,750,000.00
106	132020103002	000001	Pick Up	1	UN	30/11/2015	52	Toyota	Hilux S Cab	07/12/2015	MR0ES8BB2F0060840	2KDU813906	B-9955-PTA	1	210,410,000.00	0.00	210,410,000.00
107	132050104004	000001	Rak Kayu	1	BH	31/12/2015	1	tidak ada merek	rak kayu su				--	1	6,019,750.00	0.00	6,019,750.00
108	132100102009	000001	Tablet PC	1	BH	31/12/2015	52	Samsung	S.8.4				--	1	6,359,075.00	0.00	6,359,075.00
109	132050104005	000016	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/12/2016		VIP					--	1	1,524,050.00	0.00	1,524,050.00
110	132050105003	000001	Papan Visual/Papan Nama	1	BH	31/12/2016							--	1	3,939,419.00	0.00	3,939,419.00
111	132050105043	000004	LCD Projector/Infocus	1	UN	31/12/2016		Infocus					--	1	6,396,500.00	0.00	6,396,500.00
112	132050201008	000001	Meja Rapat	1	BH	31/12/2016							--	1	2,145,000.00	0.00	2,145,000.00
113	132050201008	000002	Meja Rapat	1	BH	31/12/2016							--	1	2,145,000.00	0.00	2,145,000.00
114	132050201008	000003	Meja Rapat	1	BH	31/12/2016							--	1	2,145,000.00	0.00	2,145,000.00
115	132050201008	000004	Meja Rapat	1	BH	31/12/2016							--	1	2,145,000.00	0.00	2,145,000.00
116	132050201008	000005	Meja Rapat	1	BH	31/12/2016							--	1	2,145,000.00	0.00	2,145,000.00
117	132050204004	000008	A.C. Split	1	UN	31/12/2016		Sharp					--	1	4,592,500.00	0.00	4,592,500.00
118	132050204004	000009	A.C. Split	1	UN	31/12/2016		Sharp					--	1	4,592,500.00	0.00	4,592,500.00
119	132100102001	000006	P.C Unit	1	BH	31/12/2016		MONITOR MERK LG DAN					--	1	12,320,000.00	0.00	12,320,000.00
120	132100203003	000012	Printer (Peralatan Personal Komputer	1	UN	31/12/2016		HP	P1102				--	1	1,673,595.00	0.00	1,673,595.00
121	132050104005	000017	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/10/2017	2	Elite	4 Laci				--	1	3,179,000.00	0.00	3,179,000.00
122	132050104005	000018	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/10/2017	2	Elite	4 Laci				--	1	3,179,000.00	0.00	3,179,000.00
123	132050105043	000005	LCD Projector/Infocus	1	UN	31/10/2017	52	View Sonic	INFOCUS				--	1	8,643,240.00	0.00	8,643,240.00
124	132050105043	000006	LCD Projector/Infocus	1	UN	31/10/2017	52	View Sonic	INFOCUS				--	1	8,643,240.00	0.00	8,643,240.00
125	132050206008	000003	Sound System	1	UN	31/10/2017	52	Auder Pro	AP 100 DURB				--	1	12,217,040.00	0.00	12,217,040.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB B
(Peralatan dan Mesin)

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU-RAN	SATU-AN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	BA-HAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DD/MM/YYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
126	132050206008	000004	Sound System	1	UN	31/10/2017	52	Auder Pro	AP 100 DURB				--	1	12,217,040.00	0.00	12,217,040.00
127	132100102002	000006	Lap Top	1	BH	31/10/2017	52	Lenovo	Core I3				--	1	8,512,020.00	0.00	8,512,020.00
128	132100102002	000007	Lap Top	1	BH	31/10/2017	52	Lenovo	Core I3				--	1	8,512,020.00	0.00	8,512,020.00
129	132100203003	000013	Printer (Peralatan Personal Komputer	1	UN	31/10/2017	52	HP Desk Jet Ink Adve	Desk Jet				--	1	1,358,500.00	0.00	1,358,500.00
130	132050105005	000001	White Board	1	BH	30/11/2017	52	Innola	120cm x 180				--	1	1,034,000.00	0.00	1,034,000.00
131	132050105005	000002	White Board	1	BH	30/11/2017	52	Innola	120cm x 180				--	1	1,034,000.00	0.00	1,034,000.00
132	132050201008	000006	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
133	132050201008	000007	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
134	132050201008	000008	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
135	132050201008	000009	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
136	132050201008	000010	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
137	132050201008	000011	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
138	132050201008	000012	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	2,636,364.00	0.00	2,636,364.00
139	132050201008	000013	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
140	132050201008	000014	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
141	132050201008	000015	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
142	132050201008	000016	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
143	132050201008	000017	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
144	132050201008	000018	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	1,136,364.00	0.00	1,136,364.00
145	132050201008	000019	Meja Rapat	1	BH	30/11/2017	52	Innola	1/2 Biro				--	1	2,636,364.00	0.00	2,636,364.00
146	132050201022	000001	Meja Bayi	1	BH	30/11/2017	52	Innola	Laktasi				--	1	1,740,000.00	0.00	1,740,000.00
147	132050201022	000002	Meja Bayi	1	BH	30/11/2017	52	Innola	Laktasi				--	1	1,740,000.00	0.00	1,740,000.00
148	132050201048	000004	Sofa	1	BH	30/11/2017	52	Innola	Minimalis				--	1	2,904,545.00	0.00	2,904,545.00
149	132050201048	000005	Sofa	1	BH	30/11/2017	52	Innola	Minimalis				--	1	2,904,545.00	0.00	2,904,545.00
150	132050201048	000006	Sofa	1	BH	30/11/2017	52	Innola	Minimalis				--	1	2,904,545.00	0.00	2,904,545.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB B
(Peralatan dan Mesin)

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKURAN	SATUAN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	BAHAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DD/MM/YYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
151	132050201048	000007	Sofa	1	BH	30/11/2017	52	Innola	Minimalis				--	1	2,904,545.00	0.00	2,904,545.00
152	132050204001	000002	Lemari Es	1	BH	30/11/2017	52	Panasonic	1 Pintu				--	1	3,245,000.00	0.00	3,245,000.00
153	132050204001	000003	Lemari Es	1	BH	30/11/2017	52	Panasonic	1 Pintu				--	1	3,245,000.00	0.00	3,245,000.00
154	132050204006	000003	Kipas Angin	1	UN	30/11/2017	52	Panasonic	Stand Fan				--	1	979,000.00	0.00	979,000.00
155	132050204006	000004	Kipas Angin	1	UN	30/11/2017	52	Panasonic	Stand Fan				--	1	979,000.00	0.00	979,000.00
156	132050204006	000005	Kipas Angin	1	UN	30/11/2017	52	Panasonic	Stand Fan				--	1	979,000.00	0.00	979,000.00
157	132020105004	000001	Gerobak Motor	1	UN	29/12/2017	52	VIVA	Grand Samso		MJ6VWB344HJ800841	VHCG200GD801149	B-4810-PZV	1	49,303,000.00	0.00	49,303,000.00
158	132020105004	000002	Gerobak Motor	1	UN	29/12/2017	52	VIVA	Grand Samso		MJ6VWB344HJ800956	VHCG200GD801076	B-4870-PZV	1	49,303,000.00	0.00	49,303,000.00
159	132020105004	000003	Gerobak Motor	1	UN	29/12/2017	52	VIVA	Grand Samso		MJ6VWB344HJ800479	VHCG200GD800981	B-4248-PZV	1	49,303,000.00	0.00	49,303,000.00
160	132050204004	000011	A.C. Split	1	UN	31/12/2017	52	LG	-					1	6,160,000.00	0.00	6,160,000.00
161	132050204004	000012	A.C. Split	1	UN	31/12/2017	52	LG	-					1	6,160,000.00	0.00	6,160,000.00
162	132050204004	000013	A.C. Split	1	UN	31/12/2017	52	LG	-					1	6,160,000.00	0.00	6,160,000.00
163	132050204004	000014	A.C. Split	1	UN	31/12/2017	52	LG	-					1	6,160,000.00	0.00	6,160,000.00
164	132050204004	000015	A.C. Split	1	UN	31/12/2017	52	LG	-					1	6,160,000.00	0.00	6,160,000.00
165	132050204004	000016	A.C. Split	1	UN	31/12/2017	52	LG	-					1	6,160,000.00	0.00	6,160,000.00
166	132190102020	000001	Jungkat Jungkit (Playground)	1	BH	31/12/2017	52	-	-					1	95,954,881.00	0.00	95,954,881.00
167	132190102020	000002	Jungkat Jungkit (Playground)	1	BH	31/12/2017	52	-	-					1	25,164,837.00	0.00	25,164,837.00
168	132190102020	000003	Jungkat Jungkit (Playground)	1	BH	31/12/2017	52	-	-					1	24,923,987.00	0.00	24,923,987.00
169	132190102020	000004	Jungkat Jungkit (Playground)	1	BH	31/12/2017	52	-	-					1	12,387,962.00	0.00	12,387,962.00
170	132190102020	000005	Jungkat Jungkit (Playground)	1	BH	31/12/2017	52	-	-					1	12,387,962.00	0.00	12,387,962.00
171	132190102020	000006	Jungkat Jungkit (Playground)	1	BH	31/12/2017	52	-	-					1	95,954,881.00	0.00	95,954,881.00
172	132190102020	000007	Jungkat Jungkit (Playground)	1	BH	31/12/2017	52	-	-					1	25,164,837.00	0.00	25,164,837.00
173	132190102020	000008	Jungkat Jungkit (Playground)	1	BH	31/12/2017	52	-	-					1	24,923,987.00	0.00	24,923,987.00
174	132190102020	000009	Jungkat Jungkit (Playground)	1	BH	31/12/2017	52	-	-					1	12,387,961.00	0.00	12,387,961.00
175	132190102020	000010	Jungkat Jungkit (Playground)	1	BH	31/12/2017	52	-	-					1	12,387,961.00	0.00	12,387,961.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB B
(Peralatan dan Mesin)

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKURAN	SATUAN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	BAHAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DD/MM/YYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
176	132020105004	000005	Gerobak Motor	1	UN	03/12/2018		kaisar	Triseda Sta	03/12/2018	MGDT25MKTJJ300392	167MMJ1505179	B-4163-PZW		49,483,000.00	0.00	49,483,000.00
177	132050204006	000007	Kipas Angin	1	UN	22/03/2019	52	MASPION	Berdiri, Uk					1	1,100,000.00	0.00	1,100,000.00
178	132050204006	000008	Kipas Angin	1	UN	22/03/2019	52	MASPION	Berdiri, Uk					1	1,100,000.00	0.00	1,100,000.00
179	132010306003	000001	Mesin Bor Beton	1	UN	12/06/2019	52	Bosch	GSH 27 VC					1	80,000,000.00	0.00	80,000,000.00
180	132050201048	000008	Sofa	1	BH	07/10/2019	52	Golden	Minimalis					1	8,470,000.00	0.00	8,470,000.00
181	132050301008	000019	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	07/10/2019	52	UNO	Kursi Lipat					1	1,938,662.00	0.00	1,938,662.00
182	132050301008	000020	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	07/10/2019	52	UNO	Kursi Lipat					1	1,938,662.00	0.00	1,938,662.00
183	132050301008	000021	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	07/10/2019	52	UNO	Kursi Lipat					1	1,938,662.00	0.00	1,938,662.00
184	132050301008	000023	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	07/10/2019	52	UNO	Kursi Lipat					1	1,938,662.00	0.00	1,938,662.00
185	132050301008	000024	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	07/10/2019	52	UNO	Kursi Lipat					1	1,938,662.00	0.00	1,938,662.00
186	132050104005	000019	Filing Cabinet Besi	1	BH	14/10/2019	2	Elite	4 Laci					1	3,630,000.00	0.00	3,630,000.00
187	132100102001	000007	P.C Unit	1	BH	14/10/2019	52	Lenovo	All in One					1	17,058,800.00	0.00	17,058,800.00
188	132100203003	000015	Printer (Peralatan Personal Komputer	1	UN	14/10/2019	52	Epson	Infuse					1	3,011,162.00	0.00	3,011,162.00
189	132050105005	000003	White Board	1	BH	17/10/2019	52	Sakana	Single Face					1	1,261,491.00	0.00	1,261,491.00
190	132050204001	000004	Lemari Es	1	BH	17/10/2019	52	Sharp	1 Pintu					1	3,850,000.00	0.00	3,850,000.00
191	132050206008	000005	Sound System	1	UN	17/10/2019	52	Fadel Audio	Portable					1	16,538,555.00	0.00	16,538,555.00
192	132050206038	000001	Dispenser	1	BH	17/10/2019	52	Miyako	Stand					1	831,490.00	0.00	831,490.00
193	132050201022	000003	Meja Bayi	1	BH	18/10/2019	52	Tanpa Merk	Bisa di lip					1	1,834,866.00	0.00	1,834,866.00
194	132050105023	000001	Overhead Projector	1	UN	07/11/2019	52	Infocus	Portable					1	9,625,000.00	0.00	9,625,000.00
195	132020402001	000001	Perahu Penumpang	1	UN	07/12/2021	52	Keman	Polyethylen					1	12,727,000.00	0.00	12,727,000.00
196	132100102002	000008	Lap Top	1	BH	06/06/2022	52	Asus	Core i7					1	17,149,500.00	0.00	17,149,500.00
197	132100102002	000009	Lap Top	1	BH	06/06/2022	52	Asus	Core i7					1	17,149,500.00	0.00	17,149,500.00
198	132030101018	000001	Mesin Kompresor	1	UN	29/07/2022	2	IZUMI	-					1	10,089,900.00	0.00	10,089,900.00
199	132030102002	000001	Mesin Bor Tangan	1	UN	29/07/2022	52	MAKTEC	-					1	1,507,380.00	0.00	1,507,380.00
200	132030106001	000002	Mesin Gergaji	1	UN	29/07/2022	52	STIHL	-					1	4,539,900.00	0.00	4,539,900.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB B
(Peralatan dan Mesin)

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKURAN	SATUAN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	BAHAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DD/MM/YYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
201	132030106001	000003	Mesin Gergaji	1	UN	29/07/2022	52	STIHL	-					1	4,539,900.00	0.00	4,539,900.00
202	132030106001	000004	Mesin Gergaji	1	UN	29/07/2022	52	STIHL	-					1	4,539,900.00	0.00	4,539,900.00
203	132030106001	000005	Mesin Gergaji	1	UN	29/07/2022	52	STIHL	-					1	4,539,900.00	0.00	4,539,900.00
204	132050203003	000005	Mesin Pemotong Rumput	1	UN	29/07/2022	52	STARKE	4 TAK					1	5,494,500.00	0.00	5,494,500.00
205	132050203003	000007	Mesin Pemotong Rumput	1	UN	29/07/2022	52	STARKE	4 TAK					1	5,494,500.00	0.00	5,494,500.00
206	132050203003	000008	Mesin Pemotong Rumput	1	UN	29/07/2022	52	STARKE	4 TAK					1	5,494,500.00	0.00	5,494,500.00
207	132050206008	000006	Sound System	1	UN	26/06/2023	52	Hardware	Portable					1	16,650,000.00	0.00	16,650,000.00
208	132100102001	000008	P.C Unit	1	BH	26/06/2023	52	Acer	All in one					1	21,090,000.00	0.00	21,090,000.00
209	132100102001	000009	P.C Unit	1	BH	26/06/2023	52	Acer	All in one					1	21,090,000.00	0.00	21,090,000.00
210	132100102001	000010	P.C Unit	1	BH	26/06/2023	52	Acer	All in one					1	21,090,000.00	0.00	21,090,000.00
211	132100102001	000011	P.C Unit	1	BH	26/06/2023	52	Acer	All in one					1	21,090,000.00	0.00	21,090,000.00
212	132050105043	000007	LCD Projector/Infocus	1	UN	04/07/2025	52	PANASONIC	PT-VW360					1	16,317,000.00	0.00	16,317,000.00
213	132150302005	000001	Tenda	1	BH	14/07/2025	52	Custom	Kerucut 4x4					1	15,318,000.00	0.00	15,318,000.00
214	132050204004	000017	A.C. Split	1	UN	01/08/2025	52	PANASONIC	1 PK					1	5,415,690.00	0.00	5,415,690.00
215	132050204004	000018	A.C. Split	1	UN	01/08/2025	52	PANASONIC	1 PK					1	5,415,690.00	0.00	5,415,690.00
216	132050204004	000019	A.C. Split	1	UN	01/08/2025	52	PANASONIC	1 PK					1	5,415,690.00	0.00	5,415,690.00
																	1,819,903,799.00

Mengetahui,
Kepala SKPD/UKPD/UPB

Yasir Habib Putra, S.STP., M.Si
NIP. 19850911

Jakarta, 31 Des 2025
Pengurus Barang

Rosmillah Lase
NIP.

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG BARAT - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00724

KIB C
(Gedung dan Bangunan)

BPAD
BADAN PENGELOLAAN ASET DAERAH

Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU-RAN	SATU-AN	TGL. OLEH (DD/MM/YYYY)	ALAMAT	KONDISI	BERTINGKAT	BETON	TANGGAL DOKUMEN (DD/MM/YYYY)	NOMOR DOKUMEN	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
1	133010101001	000001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	600	M2	31/12/1992	Tipar Cakung Pool PPD Depo C RT.002 RW.007	3	2	1	31/12/1992	-	1	1,088,279,000.00	55,275,000.00	1,143,554,000.00
2	133010132002	000001	Bangunan Tempat Bermain Anak	187.5	M2	21/04/2016	Komplek Rusun Griya Tipar Cakung RT.010 RW.010	1	0	1	11/07/2018	SK Gubernur	2	701,751,250.00	0.00	701,751,250.00
3	133010132002	000002	Bangunan Tempat Bermain Anak	226.7	M2	31/12/2017	Rusunawa RT.010 RW.008	1	0	1			1	1,395,120,548.00	0.00	1,395,120,548.00
4	133010132002	000003	Bangunan Tempat Bermain Anak	223	M2	31/12/2017	Raya Bekasi KM 2 Rusunawa Cakung Barat RT.004 RW.001	1	0	1			1	1,388,118,346.00	0.00	1,388,118,346.00
																4,628,544,144.00

Mengetahui,
Kepala SKPD/UKPD/UPB

Yasir Hadia Putra, S.STP., M.Si
NIP. 19890511

Jakarta, 31 Des 2025
Pengurus Barang

Rosmillah Lase