



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA DAERAH

KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	ANGGARAN Tahun 2025	REALISASI Tahun 2025	(%)	REALISASI Tahun 2024
PENDAPATAN DAERAH					
PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)					
Pajak Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Retribusi Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan		0,00	0,00	0,00	0,00
Lain-lain PAD yang Sah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)		0,00	0,00	0,00	0,00
PENDAPATAN TRANSFER					
Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat					
Dana Perimbangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Insentif Daerah (DID)		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Otonomi Khusus dan Dana Tambahan Infrastruktur		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Keistimewaan		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Desa		0,00	0,00	0,00	0,00
Insentif Fiskal		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Bagi Hasil (DBH)		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Alokasi Umum (DAU)		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Alokasi Khusus (DAK)		0,00	0,00	0,00	0,00
Jumlah Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat		0,00	0,00	0,00	0,00
Pendapatan Transfer Antar Daerah					
Pendapatan Bagi Hasil		0,00	0,00	0,00	0,00
Bantuan Keuangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Jumlah Pendapatan Transfer Antar Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENDAPATAN TRANSFER		0,00	0,00	0,00	0,00
LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH					
Pendapatan Hibah		0,00	0,00	0,00	0,00
Dana Darurat		0,00	0,00	0,00	0,00
Lain-lain Pendapatan Sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENDAPATAN DAERAH		0,00	0,00	0,00	0,00
BELANJA DAERAH					
BELANJA OPERASI					
Belanja Pegawai		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Barang dan Jasa		15.096.928.146,00	14.848.729.293,00	98,36	14.488.943.969,00
Belanja Bunga		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Subsidi		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Hibah		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Bantuan Sosial		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Karena Rugi Selisih kurs dalam pengelolaan Rekening Milik BUD		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Imbalan		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA OPERASI		15.096.928.146,00	14.848.729.293,00	98,36	14.488.943.969,00
BELANJA MODAL					
Belanja Modal Tanah		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal Peralatan dan Mesin		99.775.717,00	97.407.495,00	97,63	77.050.206,00
Belanja Modal Gedung dan Bangunan		0,00	0,00	0,00	0,00



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA DAERAH

KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	ANGGARAN Tahun 2025	REALISASI Tahun 2025	(%)	REALISASI Tahun 2024
Belanja Modal Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal Aset Lainnya		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA MODAL		99.775.717,00	97.407.495,00	97,63	77.050.206,00
BELANJA TIDAK TERDUGA					
Belanja Tidak Terduga		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA TIDAK TERDUGA		0,00	0,00	0,00	0,00
BELANJA TRANSFER					
Belanja Bagi Hasil		0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Bantuan Keuangan		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA TRANSFER		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH BELANJA DAERAH		15.196.703.863,00	14.946.136.788,00	98,35	14.565.994.175,00
SURPLUS / (DEFISIT)		(15.196.703.863,00)	(14.946.136.788,00)		(14.565.994.175,00)
PEMBIAYAAN DAERAH					
PENERIMAAN PEMBIAYAAN					
Sisa Lebih Perhitungan Anggaran Tahun Sebelumnya		0,00	0,00	0,00	0,00
Pencairan Dana Cadangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Hasil Penjualan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pinjaman Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Kembali Pemberian Pinjaman Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pembiayaan Lainnya Sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Penarikan Pokok Dana Abadi Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pembiayaan Utang Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENERIMAAN PEMBIAYAAN		0,00	0,00	0,00	0,00
PENGELUARAN PEMBIAYAAN					
Pembentukan Dana Cadangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Penyertaan Modal Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Pembayaran Cicilan Pokok Utang yang Jatuh Tempo		0,00	0,00	0,00	0,00
Pemberian Pinjaman Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Pengeluaran Pembiayaan Lainnya sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00	0,00	0,00
Pembentukan Dana Abadi Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
Pembayaran Pembiayaan Utang Daerah		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PENGELUARAN PEMBIAYAAN		0,00	0,00	0,00	0,00
JUMLAH PEMBIAYAAN DAERAH		0,00	0,00		0,00
Sisa Lebih Perhitungan Anggaran Tahun Berkenaan		(15.196.703.863,00)	(14.946.136.788,00)		(14.565.994.175,00)

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 28 September 2026

LURAH KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM



PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)			
U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas		0,00	0,00
Kas di Bendahara Penerimaan		0,00	0,00
Pendapatan yang Belum Disetor		0,00	0,00
Kas Penerimaan yang Dibatasi Penggunaannya		0,00	0,00
Asuransi yang Belum Disetor		0,00	0,00
Kas di Bendahara Pengeluaran		0,00	0,00
Sisa UP		0,00	0,00
Kas Tunai		0,00	0,00
Kas di Bank		0,00	0,00
Uang Panjar		0,00	0,00
Sisa LS		0,00	0,00
Sisa TU		0,00	0,00
Kas Tunai		0,00	0,00
Kas di Bank		0,00	0,00
Uang Panjar		0,00	0,00
Jasa Giro di SKPD yang Belum Disetor		0,00	0,00
Potongan PFK di SKPD yang Belum Disetor		0,00	0,00
PPh 21 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 22 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 23 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 26 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh Pasal 4 ayat (2) di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPN di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPn-BM di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
BPJS Kesehatan di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
BPJS Ketenagakerjaan di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PFK lainnya di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
PPh 15 di SKPD yang belum disetor		0,00	0,00
Kas Pengeluaran yang Dibatasi Penggunaannya		0,00	0,00
Kas Dana BOP		0,00	0,00
Kas Lainnya		0,00	0,00
Kas Lainnya		0,00	0,00
Investasi Jangka Pendek		0,00	0,00
Piutang Pajak Daerah		0,00	0,00
Piutang Retribusi Daerah		0,00	0,00
Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan		0,00	0,00
Piutang Lain-lain PAD yang Sah		0,00	0,00
Piutang Transfer Pemerintah Pusat		0,00	0,00
Piutang Transfer Antar Daerah		0,00	0,00
Piutang Lainnya		0,00	0,00
Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran		0,00	0,00
Uang Muka		0,00	0,00
Uang Muka Pengadaan Barang/Jasa		0,00	0,00



PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Uang Muka Pengadaan Barang dan Jasa di SKPD		0,00	0,00
Uang Muka Pengadaan Barang dan Jasa di BLUD		0,00	0,00
Piutang Pengembalian Kelebihan Pembayaran kepada Pihak Ketiga		0,00	0,00
Bagian Lancar Tuntutan Pengembalian UMK Pengadaan Transjakarta		0,00	0,00
Piutang Kelebihan Pembayaran Subsidi		0,00	0,00
Piutang Jaminan kepada Pihak Ketiga		0,00	0,00
Penyisihan Piutang		0,00	0,00
Beban Dibayar Dimuka		42.170.572,00	28.977.239,00
Beban Pegawai Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Beban Barang Dibayar Dimuka		0,00	28.977.239,00
Beban Jasa Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Beban Pemeliharaan Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Beban Perjalanan Dinas Dibayar Dimuka		0,00	0,00
Persediaan		30.868.939,00	56.222.454,00
Barang Pakai Habis		30.868.939,00	56.222.454,00
Barang Tak Habis Pakai		0,00	0,00
Barang Bekas Dipakai		0,00	0,00
Aset Untuk Dikonsolidasikan		0,00	0,00
JUMLAH ASET LANCAR		73.039.511,00	85.199.693,00
INVESTASI JANGKA PANJANG			
Investasi Jangka Panjang Non Permanen			
Jumlah Investasi Jangka Panjang Non Permanen		0,00	0,00
Investasi Jangka Panjang Permanen			
Jumlah Investasi Jangka Panjang Permanen		0,00	0,00
JUMLAH INVESTASI JANGKA PANJANG		0,00	0,00
ASET TETAP			
Tanah		363.196.184.000,00	391.037.237.000,00
Peralatan dan Mesin		2.850.729.779,00	2.686.499.818,00
Gedung dan Bangunan		6.761.929.388,00	6.761.929.388,00
Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00
Konstruksi Dalam Pengerjaan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan		(8.060.775.288,00)	(7.540.588.922,00)
Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin		(2.470.403.920,00)	(2.241.520.023,00)
Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan		(5.590.371.368,00)	(5.299.068.899,00)
Akumulasi Penyusutan Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00
Aset Konsesi Jasa		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Konsesi Jasa		0,00	0,00
JUMLAH ASET TETAP		364.748.067.879,00	392.945.077.284,00
DANA CADANGAN			
Dana Cadangan		0,00	0,00
JUMLAH DANA CADANGAN		0,00	0,00
ASET LAINNYA			



PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Tagihan Jangka Panjang		0,00	0,00
Tagihan Penjualan Angsuran		0,00	0,00
Tuntutan Ganti Kerugian Daerah		0,00	0,00
Kemitraan dengan Pihak Ketiga		0,00	0,00
Aset Kekayaan Daerah yang Disewakan		0,00	0,00
Kerja Sama Pemanfaatan		0,00	0,00
Bangun Guna Serah/Bangun Serah Guna (BGS/BSG)		0,00	0,00
Kerja Sama Penyediaan Infrastruktur		0,00	0,00
Aset Kekayaan Daerah yang Dipinjam-pakaikan		0,00	0,00
Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00
Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00
Aset Lain-lain		3.347.143.633,00	3.419.310.533,00
Aset Rusak Berat/Usang		0,00	1.397.143.633,00
Aset Tetap yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah		0,00	0,00
Aset Tetap - Belum Validasi		0,00	0,00
Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya		0,00	0,00
Aset Tetap - Fasos Fasum		0,00	0,00
Aset Lain-lain di BLUD		0,00	0,00
Tuntutan Perbendaharaan yang belum ditetapkan statusnya		0,00	0,00
Aset di BP THR Lokasari		0,00	0,00
Aset Lembaga di Biro Dikmental		0,00	0,00
Kas Dikonsinyasikan		0,00	0,00
Aset yang Belum Ditetapkan Statusnya		0,00	0,00
Tuntutan Pengembalian UMK Pengadaan Transjakarta		0,00	0,00
Aset Kompensasi Pelampauan Nilai Koefisien Luas Bangunan/Koefisien Dasar Bangunan (KLB/KDB)		0,00	0,00
Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset		0,00	2.022.166.900,00
Tuntutan Ganti Rugi yang belum ditetapkan statusnya		0,00	0,00
Kas yang Dibatasi Penggunaannya		0,00	0,00
Uang Penjaminan Pemulihan Fungsi Lingkungan Hidup - Uang Jaminan Reklamasi		0,00	0,00
Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Kemitraan Dengan Pihak Ketiga-Sewa		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Kemitraan Dengan Pihak Ketiga-Kerjasama Pemanfaatan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Bangun Guna Serah/Bangun Serah Guna (BGS/BSG)		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Kekayaan Daerah Yg Dipinjam-pakaikan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Kemitraan Dengan Pihak Ketiga-Kerjasama Penyediaan Infrastruktur		0,00	0,00
Aset Kerjasama Pihak Ketiga Lainnya		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Kerjasama Pihak Ketiga Lainnya		0,00	0,00



PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA
KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Akumulasi Penyusutan Aset Lain-Lain		(2.842.517.008,00)	(2.769.171.908,00)
Akumulasi Penyusutan Aset Rusak Berat/Usang		(1.380.017.008,00)	(1.234.505.008,00)
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Fasos Fasum		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Kompensasi Pelampauan Nilai Koefisien Luas Bangunan/Koefisien Dasar Bangunan (KLB/KDB)		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap - Belum Ditetapkan Statusnya		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Dalam Proses Penyelesaian Majelis Penetapan Status Aset		(1.462.500.000,00)	(1.534.666.900,00)
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan Dalam Operasional Pemerintah		0,00	0,00
Dana Transfer Treasury Deposit Facility (TDF)		0,00	0,00
JUMLAH ASET LAINNYA		504.626.625,00	650.138.625,00
PROPERTI INVESTASI			
Properti Investasi - Tanah		0,00	0,00
Properti Investasi - Gedung dan Bangunan		0,00	0,00
Properti Investasi - Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Properti Investasi Dalam Pengerjaan		0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Properti Investasi		0,00	0,00
JUMLAH PROPERTI INVESTASI		0,00	0,00
JUMLAH ASET		365.325.734.015,00	393.680.415.602,00
<u>KEWAJIBAN</u>			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Utang Perhitungan Pihak Ketiga (PFK)		0,00	0,00
Utang Taspen		0,00	0,00
Utang Iuran Jaminan Kesehatan		0,00	0,00
Utang Iuran Jaminan Kecelakaan Kerja		0,00	0,00
Utang Iuran Jaminan Kematian		0,00	0,00
Utang PPh Pusat		0,00	0,00
Utang PPh 21		0,00	0,00
Utang PPh 21 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 21 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 22		0,00	0,00
Utang PPh 22 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 22 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 23		0,00	0,00
Utang PPh 23 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 23 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 25		0,00	0,00
Utang PPh 25 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 26		0,00	0,00
Utang PPh 26 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 26 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh Pasal 4 ayat (2)		0,00	0,00
Utang PPh Pasal 4 ayat (2) di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh Pasal 4 ayat (2) Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPh 15		0,00	0,00



PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Utang PPh 15 di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPh 15 Dana BLUD		0,00	0,00
Utang PPN Pusat		0,00	0,00
Utang PPN Pusat		0,00	0,00
Utang PPN di SKPD dan PPKD		0,00	0,00
Utang PPN Dana BLUD		0,00	0,00
Utang Taperum		0,00	0,00
Utang Iuran Wajib Pegawai		0,00	0,00
Utang Perhitungan Pihak Ketiga Lainnya		0,00	0,00
Utang Jaminan		0,00	0,00
Utang Bunga		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Pemerintah Pusat		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Pemerintah Daerah Lain		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank		0,00	0,00
Utang Bunga kepada Masyarakat		0,00	0,00
Utang Bunga BLUD		0,00	0,00
Utang Bunga Atas Keterlambatan Pembayaran Kelebihan Pembayaran Pajak		0,00	0,00
Utang Pinjaman Jangka Pendek		0,00	0,00
Utang Pinjaman dari Pemerintah Daerah		0,00	0,00
Utang Pinjaman dari Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Utang Pinjaman dari Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)		0,00	0,00
Utang Pinjaman BLUD		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang dari Pemerintah Pusat		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang dari Masyarakat		0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Pendek BLUD		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka		0,00	0,00
Setoran Kelebihan Pembayaran Dari Pihak III		0,00	0,00
Uang Muka Penjualan Produk Pemda Dari Pihak III		0,00	0,00
Uang Muka Lelang Penjualan Aset Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Pajak Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Retribusi Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Lain-lain PAD		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil dari Pemanfaatan Kekayaan Daerah Sewa		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil Lelang Titik Reklame		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil dari Pemanfaatan Kekayaan Daerah Bangun Guna Serah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Hasil dari Pemanfaatan Kekayaan Daerah Bangun Serah Guna		0,00	0,00



PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Pendapatan Diterima di Muka Jasa Layanan Umum BLUD		0,00	0,00
Pendapatan Diterima di Muka Lain-lain PAD Yang Sah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Bunga atas Penempatan Uang Pemerintah Daerah		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Transfer Pemerintah Pusat - Dana Perimbangan		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Bagi Hasil Pajak		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Bagi Hasil Bukan Pajak/Sumber Daya Alam		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Dana Alokasi Umum (DAU)		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Dana Alokasi Khusus		0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka Transfer Pemerintah Pusat - Lainnya		0,00	0,00
Pendapatan Diterima di Muka Bunga Deposito		0,00	0,00
Pendapatan Diterima di Muka BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja		18.366.984,00	11.082.237,00
Utang Belanja Pegawai		0,00	0,00
Utang Belanja Barang dan Jasa		18.366.984,00	11.082.237,00
Utang Belanja Barang		0,00	0,00
Utang Belanja Jasa		18.366.984,00	11.082.237,00
Utang Belanja Pemeliharaan		0,00	0,00
Utang Belanja Perjalanan Dinas		0,00	0,00
Utang Belanja Uang dan/atau Jasa untuk Diberikan kepada Pihak Ketiga/Pihak Lain/Masyarakat		0,00	0,00
Utang Belanja Hubungan Istimewa Perawatan Pasien Jaminan Pemeliharaan Kesehatan kepada Lembaga Medis Internal Pemprov DKI Jakarta		0,00	0,00
Utang Belanja kepada Lembaga Medis di luar Pemprov DKI Jakarta		0,00	0,00
Utang Belanja Barang dan Jasa BOSP		0,00	0,00
Utang Belanja Barang dan Jasa BOK Puskesmas		0,00	0,00
Utang Belanja Bunga		0,00	0,00
Utang Belanja Subsidi		0,00	0,00
Utang Belanja Hibah		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Tanah		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Peralatan dan Mesin		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Gedung dan Bangunan		0,00	0,00
Utang Belanja Modal Jalan, Jaringan, dan Irigasi		0,00	0,00
Utang Belanja Aset Tetap Lainnya		0,00	0,00
Utang Belanja Tidak Terduga		0,00	0,00
Utang Belanja Bagi Hasil		0,00	0,00
Utang Belanja Bantuan Keuangan		0,00	0,00
Utang Belanja BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja Pegawai BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja Barang Jasa BLUD		0,00	0,00
Utang Belanja Modal BLUD		0,00	0,00
Utang Hub. Istimewa Lembaga Medis Internal Pemprov DKI Jakarta		0,00	0,00
Utang Belanja bantuan Sosial		0,00	0,00



PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA

KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)			
U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
Utang Belanja Modal Aset Tidak Berwujud		0,00	0,00
Utang Kepada Pihak Ketiga di BLUD		0,00	0,00
Utang Jangka Pendek Lainnya		0,00	0,00
Utang Kelebihan Pembayaran PAD		0,00	0,00
Utang Kelebihan Pembayaran Transfer		0,00	0,00
Utang Kelebihan Pembayaran Lain-Lain Pendapatan Daerah yang Sah		0,00	0,00
Utang Transfer		0,00	0,00
Utang Belanja Subsidi		0,00	0,00
Utang Jangka Pendek Lainnya		0,00	0,00
Kewajiban - Penerimaan Kas yang Belum Teridentifikasi Kepemilikan		0,00	0,00
Utang Restitusi Pajak		0,00	0,00
Utang Kompensasi Pajak		0,00	0,00
Kewajiban - Penerimaan Kas yang Belum Teridentifikasi Kepemilikan		0,00	0,00
Utang Jaminan		0,00	0,00
Utang Jaminan Pajak Daerah		0,00	0,00
Utang Jaminan BLUD		0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK		18.366.984,00	11.082.237,00
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
Utang kepada Pemerintah Pusat		0,00	0,00
Utang atas Penerusan Pinjaman Dalam Negeri		0,00	0,00
Utang atas Penerusan Pinjaman Dalam Negeri ...- Jangka Panjang		0,00	0,00
IBRD SLA 1247 (Proyek JUFMP/JEDI)		0,00	0,00
JICA SLA 1263 (Proyek MRT)		0,00	0,00
Utang PEN		0,00	0,00
Utang atas Penerusan Pinjaman Luar Negeri		0,00	0,00
Utang atas Penerusan Pinjaman Luar Negeri ...- Jangka Panjang		0,00	0,00
IBRD SLA 1247 (Proyek JUFMP/JEDI)		0,00	0,00
JICA SLA.... (Proyek MRT)		0,00	0,00
Sumber Lainnya sesuai Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan		0,00	0,00
Utang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)		0,00	0,00
Utang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)		0,00	0,00
Utang kepada Masyarakat		0,00	0,00
Kewajiban Konsesi Jasa		0,00	0,00
Utang Jangka Panjang Lainnya		0,00	0,00
Utang Jangka Panjang Lainnya		0,00	0,00
Utang Jangka Panjang di BLUD		0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PANJANG		0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN		18.366.984,00	11.082.237,00
EKUITAS			
EKUITAS			
Ekuitas		378.186.965.243,00	379.103.339.190,00
Ekuitas untuk Dikonsolidasikan		(12.879.598.212,00)	14.565.994.175,00



PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA
KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
NERACA
PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)
RK PPKD Kas		0,00	14.565.994.175,00
RK PPKD Non Kas		0,00	0,00
JUMLAH EKUITAS		365.307.367.031,00	393.669.333.365,00
JUMLAH EKUITAS		365.307.367.031,00	393.669.333.365,00
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		365.325.734.015,00	393.680.415.602,00

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 28 September 2026
LURAH KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM PROVINSI
DKI JAKARTA

**AUDITED**

PEMERINTAH PROVINSI DKI JAKARTA
KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
LAPORAN ARUS KAS

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024 (AUDITED)

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 28-09-2026

LURAH KELURAHAN CAKUNG TIMUR -
JAKTIM

PROVINSI DKI JAKARTA

D R A F

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00723

KIB A
(Tanah)



Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU- RAN	SATU- AN	TGL. OLEH (DDMMYYYY)	ALAMAT	TGL. SER- TIFIKAT (DDMMYYYY)	NO. BERTIFIKAT	STS. TA- NAH	PENGUNAAN	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp.)	KET.
1	131010104001	000001	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	1000	M2	31/12/1999	Blok Rajapal RT 013 RW 001	19432/1997	14	1	Kantor Kelurahan	1	134.000.000,00	0,00	134.000.000,00	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah
2	131010104001	000002	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	1500	M2	31/12/1999	Pagar Jati Cakung Demati RT 012 RW 001	09/12/1998	8	1	RPTSA Kel Cakung Timur	1	802.300.000,00	0,00	802.300.000,00	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah
3	131010104001	000003	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	2000	M2	31/12/1999	Kampung Demati RT 012 RW 001	09/12/1998	2	1	Tanah Kosong	1	870.000.000,00	0,00	870.000.000,00	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah
4	131010104004	000001	Tanah Bangunan Balai Sidang/Perkematan	856	M2	07/02/2000	Perumahan Taman Puri Gelang RT 008 RW 013	20/09/1990	3624-1.711,5	1	Tanah Kantor RW Blok B	10	119.295.000,00	0,00	119.295.000,00	Tanah Kantor RW Blok B
5	131010104004	000002	Tanah Bangunan Balai Sidang/Perkematan	875	M2	07/02/2000	Perumahan Taman Puri Gelang RT 008 RW 013	20/09/1990	3624-1.711,5	1	Tanah Balai Kwartir Tanure Blok C	10	122.400.000,00	0,00	122.400.000,00	Tanah Balai Kwartir Tanure Blok C
6	131010102002	000001	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	1362	M2	07/02/2000	Perumahan Taman Puri Gelang RT 008 RW 013	20/09/1990	3624-1.711,5	1	Tanah Sekolah TK Blok D	10	103.811.000,00	0,00	103.811.000,00	Tanah Sekolah TK Blok D
7	131010104001	000004	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	2262	M2	21/04/2018	Tanah Bangun RT 000 RW 000	15/06/2011	873/2011	1	BUKA PELAYANAN LAYAN (SPU)	10	13.015.968.000,00	0,00	13.015.968.000,00	BUKA PELAYANAN LAYAN (SPU)
8	131010104001	000006	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	1369	M2	21/04/2018	Tanah Bangun RT 000 RW 000	15/06/2011	873/2011	1	BUKA PELAYANAN LAYAN (SPU)	10	7.886.547.000,00	0,00	7.886.547.000,00	BUKA PELAYANAN LAYAN (SPU)
9	131010202002	000002	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	2476	M2	13/03/2019	Tanah Bangun RT 000 RW 000	15/06/2011	873/2011	1	TANAH SUKSES SOSIAL BUDAYA	10	22.861.525.000,00	0,00	22.861.525.000,00	TANAH SUKSES SOSIAL BUDAYA
10	131010202002	000003	Tanah Kosong Yang Sudah Diperuntukkan	32840	M2	13/03/2019	Tanah Bangun RT 000 RW 000	10/12/2018	3786-1.711	1	TANAH SARANA URUM (SUK)	10	316.741.800.000,00	0,00	316.741.800.000,00	TANAH SARANA URUM (SUK)

363.196.184.000,00



Megeasakul,
Kepala SKPD/UKPD/PB

Jakarta, 31 Des 2025
Pengurus Barang

[Signature]

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00723

KIB B
(Peraturan dan Mekanisme)



Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU- RAN	SATU- AN	TGL. OLEH (DDMMYYYY)	BA- HAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DDMMYYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp.)
1	13200104002	000001	Lemari Kayu	1	BH	31/12/1987	1	Tidak ada merk	-					1	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00
2	13200104005	000001	Filing Cabinet Besi	1	BH	31/12/1999	2	CHASIS	-					1	1.800.000,00	0,00	1.800.000,00
3	13200104007	000001	Brandkas	1	BH	31/12/1999	2	ICHISAM	-		TIDAK ADA	TIDAK ADA	TIDAK ADA	1	6.500.000,00	0,00	6.500.000,00
4	13200301000	000001	Meja Kerja Pejabat Eksekutif	1	BH	31/12/1999	1	Tidak ada merk	Kayu					1	3.273.000,00	0,00	3.273.000,00
5	13200301003	000001	Pesawat Telephone	1	UN	31/12/1999	5	Panasonic	-					1	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00
6	13200104001	000001	Lemari Besi/Metal	1	BH	31/12/2003	2	Inteko	-					1	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00
7	13200104001	000002	Lemari Besi/Metal	1	BH	31/12/2003	2	Inteko	-					1	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00
8	13200104001	000003	Lemari Besi/Metal	1	BH	31/12/2003	2	Inteko	-					1	800.000,00	0,00	800.000,00
9	13200301000	000001	Lemari Buku Untuk Perpustakaan	1	BH	31/12/2003	1	Tidak ada merk	Kayu					1	1.750.000,00	0,00	1.750.000,00
10	13200301007	000001	Lemari Buku Arsip Untuk Arsip Dinamis	1	BH	31/12/2003	2	Tidak ada merk	-					1	1.750.000,00	0,00	1.750.000,00
11	13200301007	000002	Lemari Buku Arsip Untuk Arsip Dinamis	1	BH	31/12/2003	2	Tidak ada merk	-					1	1.750.000,00	0,00	1.750.000,00
12	13200301008	000001	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	Kayu					1	501.688,00	0,00	501.688,00
13	13200301008	000002	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	Kayu					1	501.688,00	0,00	501.688,00
14	13200301008	000003	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	-					1	501.688,00	0,00	501.688,00
15	13200301008	000004	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	-					1	501.688,00	0,00	501.688,00
16	13200301008	000005	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	Kayu					1	501.688,00	0,00	501.688,00
17	13200301008	000006	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	Kayu					1	501.688,00	0,00	501.688,00
18	13200301008	000007	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	Kayu					1	501.688,00	0,00	501.688,00
19	13200301008	000008	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	Kayu					1	501.688,00	0,00	501.688,00
20	13200301008	000009	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	Kayu					1	531.200,00	0,00	531.200,00
21	13200301008	000010	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	-					1	531.200,00	0,00	531.200,00
22	13200301008	000011	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	-					1	531.200,00	0,00	531.200,00
23	13200301008	000012	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	-					1	531.200,00	0,00	531.200,00
24	13200301003	000001	Fisepan Peralat	1	BH	31/12/2005	1	Tidak ada merk	-					1	750.000,00	0,00	750.000,00
25	13200301004	000001	Handy Cam	1	UN	31/12/2006	5	Samsung	-					1	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00
26	13200105010	000002	Alat Penghantar Listrik	1	UN	31/12/2007	52	Inteko	-					1	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
 UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
 SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
 KODE SKPD/UKPD : 00723

KIB B
(Perhitungan dan Nilai)



Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU- RAN	SATU- AN	TGL. OLEH (DDMMYYYY)	BA- HAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DDMMYYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp.)
26	132050207007	000003	Lemari Buku Asap Untuk Asap Dismati	1	BH	31/12/2007	2	Tidak ada merk	-					1	1.500.000.00	0.00	1.500.000.00
27	132050204001	000001	Lemari Es	1	BH	31/12/2008	52	THOSIBA	-					1	3.000.000.00	0.00	3.000.000.00
28	132050103002	000002	Pick Up	1	UN	31/12/2009	52	TOYOTA	Mix 3 Cab	19/01/2009/192	1TR6708965	8-0043-PTA		1	217.890.894.64	0.00	217.890.894.64
29	132050104002	000002	Lemari Kayu	1	BH	31/12/2008	1	Tidak ada merk	-					1	3.813.810.00	0.00	3.813.810.00
30	132050201018	000001	Meja Tambahan	1	BH	31/12/2009	1	Tidak ada merk	Kayu					1	1.448.360.00	0.00	1.448.360.00
31	132050201018	000002	Meja Tambahan	1	BH	31/12/2009	1	Tidak ada merk	-					1	4.204.200.00	0.00	4.204.200.00
32	132050201018	000003	Meja Tambahan	1	BH	31/12/2009	1	Tidak ada merk	-					1	4.204.200.00	0.00	4.204.200.00
33	132050201018	000004	Meja Tambahan	1	BH	31/12/2009	1	Tidak ada merk	-					1	4.204.200.00	0.00	4.204.200.00
34	132050201018	000005	Meja Tambahan	1	BH	31/12/2009	1	Tidak ada merk	-					1	4.204.200.00	0.00	4.204.200.00
35	132050201030	000001	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
36	132050201030	000002	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
37	132050201030	000003	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
38	132050201030	000004	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
39	132050201030	000005	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
40	132050201030	000006	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
41	132050201030	000007	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
42	132050201030	000008	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
43	132050201030	000009	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
44	132050201030	000010	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
45	132050201030	000011	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
46	132050201030	000012	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
47	132050201030	000013	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
48	132050201030	000014	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
49	132050201030	000015	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00
50	132050201030	000016	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	1.155.000.00	0.00	1.155.000.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
 UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
 SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
 KODE SKPD/UKPD : 00723

KIB B
(Perhitungan dan Mutu)



Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU- RAN	SATU-TGL OLEH AN (DDMMYYYY)	BA- HAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DDMMYYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp.)
51	132050201030	000017	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-	-	-	-	1	1.155.000,00	0,00	1.155.000,00
52	132050201030	000018	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-	-	-	-	1	1.155.000,00	0,00	1.155.000,00
53	132050201030	000019	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-	-	-	-	1	1.155.000,00	0,00	1.155.000,00
54	132050201030	000020	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-	-	-	-	1	1.155.000,00	0,00	1.155.000,00
55	132050201030	000021	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-	-	-	-	1	1.155.000,00	0,00	1.155.000,00
56	132050201030	000022	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-	-	-	-	1	1.155.000,00	0,00	1.155.000,00
57	132050201030	000023	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-	-	-	-	1	1.155.000,00	0,00	1.155.000,00
58	132050201030	000024	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-	-	-	-	1	1.155.000,00	0,00	1.155.000,00
59	132050201030	000025	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-	-	-	-	1	1.155.000,00	0,00	1.155.000,00
60	132050201030	000026	Kursi Rapel	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-	-	-	-	1	1.155.000,00	0,00	1.155.000,00
61	132050201031	000002	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
62	132050201031	000003	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
63	132050201031	000004	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
64	132050201031	000005	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
65	132050201031	000006	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
66	132050201031	000007	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
67	132050201031	000008	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
68	132050201031	000009	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
69	132050201031	000010	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
70	132050201031	000011	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
71	132050201031	000012	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
72	132050201031	000013	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
73	132050201031	000014	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
74	132050201031	000015	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00
75	132050201031	000016	Kursi Tamu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-	-	-	-	1	1.301.300,00	0,00	1.301.300,00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
 UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
 SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
 KODE SKPD/UKPD : 00723

KIB B
(Peralatan dan Mesin)



Rekam Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU- RAN	SATU-TGL AN	OLEH (DDMMYYYY)	BA- HAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DDMMYYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp.)
76	132050201031	000017	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
77	132050201031	000018	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
78	132050201031	000019	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
79	132050201031	000020	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
80	132050201031	000021	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
81	132050201031	000022	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
82	132050201031	000023	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
83	132050201031	000024	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
84	132050201031	000025	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
85	132050201031	000026	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
86	132050201031	000027	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
87	132050201031	000028	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
88	132050201031	000029	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
89	132050201031	000030	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
90	132050201031	000031	Kursi Tantu	1	BH	31/12/2009	2	STRAMM	-					1	1.301.300.00	0.00	1.301.300.00
91	132050201032	000001	Kursi Putar	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	2.688.333.00	0.00	2.688.333.00
92	132050201032	000002	Kursi Putar	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	2.688.333.00	0.00	2.688.333.00
93	132050201032	000003	Kursi Putar	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	2.688.333.00	0.00	2.688.333.00
94	132050201032	000004	Kursi Putar	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	2.688.333.00	0.00	2.688.333.00
95	132050201032	000005	Kursi Putar	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	2.688.333.00	0.00	2.688.333.00
96	132050201032	000006	Kursi Putar	1	BH	31/12/2009	19	STRAMM	-					1	2.688.333.00	0.00	2.688.333.00
97	132050201048	000001	Sofa	1	BH	31/12/2009	19	tidak ada merk	-					1	12.502.270.00	0.00	12.502.270.00
98	132050201048	000002	Sofa	1	BH	31/12/2009	19	Tidak ada merk	-					1	6.726.720.00	0.00	6.726.720.00
99	1320502010604	000002	A.C. Split	1	UN	31/12/2009	52	AC Split 1 PK. Bo E	-					1	4.075.000.00	0.00	4.075.000.00
100	1320502010608	000002	Handy Cam	1	UN	31/12/2009	5	Handy Cam Merek Sony	-					1	5.573.000.00	0.00	5.573.000.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
 UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
 SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
 KODE SKPD/UKPD : 00723

KIB B
(Perhitungan dan Nilai)



Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU- RAN	SATU- AN	TGL. OLEH (DDMMYYYY)	BA- HAN	MEREK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DDMMYYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp.)
401	132050301008	000062	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	top table M					1	1.423.353.00	0.00	1.423.353.00
402	132050301008	000062	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	top table M					1	1.423.353.00	0.00	1.423.353.00
403	132050301008	000064	Meja Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	top table M					1	1.423.353.00	0.00	1.423.353.00
404	132050303006	000004	Kursi Kerja Pejabat Eselon IV	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	Multi plywo					1	1.994.670.00	0.00	1.994.670.00
405	132050303006	000005	Kursi Kerja Pejabat Eselon IV	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	Multi plywo					1	1.994.670.00	0.00	1.994.670.00
406	132050303006	000006	Kursi Kerja Pejabat Eselon IV	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	Multi plywo					1	1.994.670.00	0.00	1.994.670.00
407	132050303006	000007	Kursi Kerja Pejabat Eselon IV	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	Multi plywo					1	1.994.670.00	0.00	1.994.670.00
408	132050303006	000008	Kursi Kerja Pejabat Eselon IV	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	Multi plywo					1	1.994.670.00	0.00	1.994.670.00
409	132050303008	000101	Kursi Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	Multi plywo					1	828.837.00	0.00	828.837.00
410	132050303008	000102	Kursi Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	Multi plywo					1	828.837.00	0.00	828.837.00
411	132050303008	000103	Kursi Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	Multi plywo					1	828.837.00	0.00	828.837.00
412	132050303008	000104	Kursi Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	Multi plywo					1	828.837.00	0.00	828.837.00
413	132050303008	000105	Kursi Kerja Pegawai Non Struktural	1	BH	13/05/2024	52	Tidak ada Merk	Multi plywo					1	828.837.00	0.00	828.837.00
414	132050204004	000019	A.C. Split	1	UN	23/08/2024	52	Changhong	2pk CSC-18N					1	12.043.900.00	0.00	12.043.900.00
415	132050101036	000001	Microphone/Wireless MIC	1	BH	21/08/2024	52	Champion 1	Ap-505Wm					1	5.172.600.00	0.00	5.172.600.00
416	132150303005	000002	Tenda	1	BH	14/07/2025	52	Custom	Kerucut 4x4					1	15.318.000.00	0.00	15.318.000.00
417	132050204004	000020	A.C. Split	1	UN	18/08/2025	52	SHARP	2PK J-TECH					1	11.932.900.00	0.00	11.932.900.00
418	132050204004	000021	A.C. Split	1	UN	19/08/2025	52	SHARP	2PK J-TECH					1	11.932.900.00	0.00	11.932.900.00
419	132050104001	000004	Lemari Besi/Metal	1	BH	08/10/2025	52	VP Gold	8USUN 4 RAK					1	4.245.750.00	0.00	4.245.750.00
420	132050104001	000005	Lemari Besi/Metal	1	BH	08/10/2025	52	VP Gold	8USUN 4 RAK					1	4.245.750.00	0.00	4.245.750.00
421	132050104001	000006	Lemari Besi/Metal	1	BH	08/10/2025	52	VP Gold	8USUN 4 RAK					1	4.245.750.00	0.00	4.245.750.00
422	132050104005	000010	Filing Cabinet Besi	1	BH	08/10/2025	2	Tidak ada Merk	4 Laci					1	3.474.855.00	0.00	3.474.855.00
423	132050104005	000011	Filing Cabinet Besi	1	BH	08/10/2025	2	Tidak ada Merk	4 Laci					1	3.474.855.00	0.00	3.474.855.00
424	132050104005	000012	Filing Cabinet Besi	1	BH	08/10/2025	2	Tidak ada Merk	4 Laci					1	3.474.855.00	0.00	3.474.855.00
425	132050104005	000013	Filing Cabinet Besi	1	BH	08/10/2025	2	Tidak ada Merk	4 Laci					1	3.474.855.00	0.00	3.474.855.00

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
KODE SKPD/UKPD : 00723

KIB B
(Peraturan dan Mekanisme)



Rekon AUDIT Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU- RAN	SATU-TGL. OLEH AN (DD/MM/YYYY)	BA- HAN	MEREBK	TYPE	TGL. BPKB/ TGL. DOK. (DD/MM/YYYY)	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp.)
426	132000104005	000013	Filing Cabinet Besi	1	BH	08/10/2025	2	Tidak ada Merk	1 Laci				1	3.474.888.00	0.00	3.474.888.00
427	132000201036	000001	Kursi Lantai	1	BH	08/10/2025	22	Tidak ada Merk	Tidak ada t				1	629.815.00	0.00	629.815.00
428	132000201048	000006	Sofa	1	BH	08/10/2025	62	Tidak ada Merk	Tidak ada t				1	8.382.710.00	0.00	8.382.710.00
429	132000202011	000003	Maja Tantu Bina	1	BH	08/10/2025	62	Tidak ada Merk	Tidak ada t				1	2.403.150.00	0.00	2.403.150.00
430	132000202011	000004	Maja Tantu Bina	1	BH	08/10/2025	62	Tidak ada Merk	Tidak ada t				1	2.403.150.00	0.00	2.403.150.00
431	132000206038	000005	Dispenser	1	BH	28/10/2025	62	SANKEN	Solium Used				1	3.385.500.00	0.00	3.385.500.00
432	132100102001	000018	P.C Unit	1	BH	28/10/2025	62	Axion	Axion All				1	21.145.500.00	0.00	21.145.500.00
433	132100203004	000003	Bustan (Peralatan Personal Komputer)	1	UN	28/10/2025	62	Plustek	OpticSlim 1				1	8.547.000.00	0.00	8.547.000.00
434	132000106001	000008	Mesin Gergaji	1	UN	18/11/2025	62	STANL	M8 162/172	Tidak ada	TIDAK ADA	TIDAK ADA	1	4.773.000.00	0.00	4.773.000.00
435	132000106001	000009	Mesin Gergaji	1	UN	18/11/2025	62	STANL	M8 162/172	Tidak ada	TIDAK ADA	TIDAK ADA	1	4.773.000.00	0.00	4.773.000.00
436	132000101018	000001	Mesin Las Listrik	1	UN	03/12/2025	62	DAIDEN	MMA 250 HC	Tidak ada	TIDAK ADA	TIDAK ADA	1	8.418.380.00	0.00	8.418.380.00
437	132000205001	000001	Tuas Ri Besi	1	BH	03/12/2025	62	Jepo Tuas	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada	1	2.038.958.00	0.00	2.038.958.00
438	132000205001	000002	Tuas Ri Besi	1	BH	03/12/2025	62	Jepo Tuas	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada	1	2.038.958.00	0.00	2.038.958.00
439	132000206023	000001	Pusaka	1	UN	31/12/2025	1	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada	1	1.232.100.00	0.00	1.232.100.00

2.850.728.778.84

Mengetahui
Kepala SKPD/UKPD/UPB

Jakarta, 31 Des 2025
Pengurus Barang

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
 UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
 SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
 KODE SKPD/UKPD : 00723

KIB C
 (Gedung dan Bangunan)



Rekon Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU- RAN	SATU- AN	TGL. OLEH (DDMM/YYYY)	ALAMAT	KONDISI	BERTINGKAT	BETON	TANGGAL DOKUMEN (DDMM/YYYY)	NOMOR DOKUMEN OLEH	ASAL DOKUMEN OLEH	HARGA (Rp.)	KAPITALISASI (Rp.)	TOTAL (Rp)
1.	133010101001	000001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	144	M2	06/02/2000	Gelang Intan No. II RT.007 RW.013	3	0	1		3624-1.711	10	243.380.000.00	0.00	243.380.000.00
2.	133010101001	000002	Bangunan Gedung Kantor Permanen	153	M2	06/03/2000	Gelang Mas No.V RT.005 RW.013	3	0	1		3624-1.711	10	244.800.000.00	0.00	244.800.000.00
3.	133010110001	000001	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	246	M2	06/02/2000	Gelang Mutiara No.I RT.004 RW.013	3	0	1	07/02/2000	3624-1.711	10	447.720.000.00	0.00	447.720.000.00
4.	133010101001	000003	Bangunan Gedung Kantor Permanen	400	M2	31/12/2008	Balai Rasmil Cakung No.1 RT.015 RW.001	1	2	1	31/12/1999		1	4.517.264.765.00	0.00	4.517.264.765.00
5.	133010109001	000001	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	1984	M2	31/12/2017	Pagar Jas RT.015 RW.001	3	0	1	31/12/1999	832-1.795.2	1	1.306.794.623.00	0.00	1.306.794.623.00
6.701.825.388.00																

Mengesahul
 Kepala SKPD/UKPD/UPB

Jakarta, 31 Des 2025
 Pengurus Barang

(Signature)

KARTU INVENTARIS BARANG

PROVINSI : DKI JAKARTA
 UNIT ORGANISASI : KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
 SUB UNIT ORGANISASI : KELURAHAN CAKUNG TIMUR - JAKTIM
 KODE SKPD/UKPD : 00723

ARB
(Berani, Berprestasi, Berprestasi)



Reken Semester 2 Tahun 2025

NO.	KODE BARANG	REG.	JENIS BARANG	UKU- SATU-TGL. OLEH RAN AN (DD/MM/YYYY)	MEREK	TYPE	NO. CHASIS/ NO. RANGKA	NO. MESIN/ NO. PABRIK	NOMOR POLISI	ASAL OLEH	HARGA (Rp.)	RENOVASI	TOTAL (Rp)	NILAI BUKU (Rp)
1	154010101002	000001	SEPEDA MOTOR	50 - 31/12/1991	HONDA WIN	SEPEDA MOTO					5.000.000.00	0.00	5.000.000.00	5.000.000.00
2	154010101002	000002	SEPEDA MOTOR	50 - 31/12/1995	SUZUKI A 100	SEPEDA MOTO					4.500.000.00	0.00	4.500.000.00	4.500.000.00
3	154010101002	000003	MESIN KETIK MANUAL PORTABLE (11-13)	1 - 31/12/1999							450.000.00	0.00	450.000.00	450.000.00
4	154010101002	000004	MESIN KETIK MANUAL PORTABLE (11-13)	1 - 31/12/1999							450.000.00	0.00	450.000.00	450.000.00
5	154010101002	000005	MESIN KETIK MANUAL PORTABLE (11-13)	1 - 31/12/1999							350.000.00	0.00	350.000.00	350.000.00
6	154010101002	000006	LAP TOP	1 - 31/12/1999							10.000.000.00	0.00	10.000.000.00	10.000.000.00
7	154010101002	000007	PRINTER	1 - 31/12/1999	PANASONIC						1.300.000.00	0.00	1.300.000.00	1.300.000.00
8	154010101002	000008	PRINTER	1 - 31/12/1999							1.500.000.00	0.00	1.500.000.00	1.500.000.00
9	154010101002	000009	PRINTER	1 - 31/12/1999							1.000.000.00	0.00	1.000.000.00	1.000.000.00
10	154010101002	000010	PRINTER	1 - 31/12/1999	HP						850.000.00	0.00	850.000.00	850.000.00
11	154010101002	000011	PRINTER	1 - 31/12/1999	CANON						850.000.00	0.00	850.000.00	850.000.00
12	154010101002	000012	PERSONAL KOMPUTER	1 - 31/12/1999							5.500.000.00	0.00	5.500.000.00	5.500.000.00
13	154010101002	000013	PERSONAL KOMPUTER	1 - 31/12/1999							5.500.000.00	0.00	5.500.000.00	5.500.000.00
14	154010101002	000014	PERSONAL KOMPUTER	1 - 31/12/1999							5.000.000.00	0.00	5.000.000.00	5.000.000.00
15	154010101002	000015	PERSONAL KOMPUTER	1 - 31/12/1999							5.000.000.00	0.00	5.000.000.00	5.000.000.00
16	154010101002	000016	FILING BESI METAL	1 - 31/12/1999	10999						2.200.000.00	0.00	2.200.000.00	0.00
17	154010101002	000017	PERSONAL KOMPUTER	1 - 31/12/1999	Tidak ada merk						5.000.000.00	0.00	5.000.000.00	0.00
18	154010101002	000018	Asal Dalam Proses Penyelesaian Maje	1 - 31/12/1999							2.250.000.00	0.00	2.250.000.00	0.00
19	154010101002	000019	Asal Dalam Proses Penyelesaian Maje	1 - 31/12/1999							2.250.000.00	0.00	2.250.000.00	0.00
20	154010101002	00103	Maja Rasio	1 - 31/12/1999	Tidak ada merk	Kayu					500.000.00	0.00	500.000.00	0.00
21	154010101002	00133	Maja Tamu Baka	1 - 31/12/1999	Tidak ada merk						1.232.000.00	0.00	1.232.000.00	0.00
22	154010101002	00134	Maja Tamu Baka	1 - 31/12/1999	Tidak ada merk	Kayu					2.500.000.00	0.00	2.500.000.00	0.00
23	154010101002	00104	Rusi Tamu	1 - 31/12/2003	Tidak ada merk						2.500.000.00	0.00	2.500.000.00	0.00
24	154010101002	00084	Portable Water Pump	1 - 31/12/2004	TIDAK ADA MERK	BAHAN BAKAR					25.000.000.00	0.00	25.000.000.00	0.00
25	154010101002	00108	Generator	1 - 31/12/2004	Tamirasi						30.000.000.00	0.00	30.000.000.00	0.00

LAPORAN KEUANGAN

(Audited)

KELURAHAN CAKUNG TIMUR
KECAMATAN CAKUNG
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR



Untuk Periode 31 Desember 2025

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kami panjatkan atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan Rahmat dan hidayah-Nya, sehingga kami dapat menyelesaikan Laporan Keuangan Kelurahan Cakung Timur Kecamatan Cakung Kota Administrasi Jakarta Timur yang terdiri dari Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Catatan atas Laporan Keuangan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 ini dengan baik.

Laporan Keuangan Kota Administrasi Jakarta Timur ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintah (SAP) dan Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 67 Tahun 2022 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Provinsi DKI Jakarta serta berdasarkan sistem pengendalian internal yang memadai dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku.

Kami menyadari bahwa Laporan Keuangan Kota Administrasi Jakarta Timur ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, kami mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari para pemangku kepentingan (masyarakat, DPRD, lembaga pengawas, lembaga pemeriksa dan pemerintah pusat). Diharapkan penyusunan laporan keuangan ini dapat meningkatkan pengelolaan keuangan daerah yang sehat, transparan, dan akuntabel.

Jakarta, 31 Desember 2025
Lurah Kelurahan Cakung Timur



KRI BUDIYANTO, S.Sos., M.Si
NIP. 197403101998031003

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Maksud dan Tujuan Penyusunan Laporan Keuangan

Dalam rangka pelaksanaan Pengelolaan Keuangan Daerah yang akuntabel dan transparan sebagaimana diamanatkan dalam Undang-undang nomor 23 tahun 2014, Kota Administrasi Jakarta Timur menyusun Laporan Keuangan Pemerintah Daerah yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 sebagai bentuk Laporan Pertanggungjawaban Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Tahun Anggaran 2025.

Berkaitan dengan pelaksanaan pengelolaan keuangan daerah, Kota Administrasi Jakarta Timur dalam penyusunan dan pelaksanaan anggaran, program maupun kegiatan telah mengacu Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2021 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah. Pedoman tersebut mengisyaratkan bahwa dalam pengelolaan keuangan daerah agar berasaskan prestasi kerja. Hal tersebut merupakan bentuk pertanggungjawaban dari suatu kegiatan untuk sebuah produk/hasil yang mengutamakan output.

Berkaitan dengan pertanggungjawaban pengguna anggaran, maka sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, Peraturan Daerah Nomor 67 Tahun 2022 Tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Gubernur Nomor 161 Tahun 2017 Tentang Kebijakan Akuntansi, Peraturan Gubernur Nomor 160 Tahun 2014 Tentang Sistem dan Prosedur Akuntansi Pemerintah Provinsi Daerah Khusus IbuKota Jakarta Berbasis Akrual Pada Pemerintah Daerah maka kepala daerah harus menyampaikan Laporan Keuangan Daerah terdiri dari:

1. Laporan Realisasi Anggaran

Laporan Realisasi Anggaran menyajikan informasi mengenai realisasi pendapatan-LRA, belanja, surplus/defisit dan pembiayaan dari suatu entitas pelaporan yang masing-masing dibandingkan dengan anggarannya dalam satu periode tertentu.

2. Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih

Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih menyajikan informasi kenaikan atau penurunan Saldo Anggaran Lebih tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya.

3. Neraca

Neraca menggambarkan posisi keuangan suatu entitas pelaporan mengenai aset, kewajiban dan ekuitas dana pada tanggal tertentu.

4. Laporan Operasional

Laporan Operasional menyajikan ikhtisar sumber daya ekonomi yang menambah ekuitas dan penggunaannya yang dikelola oleh pemerintah pusat/daerah untuk kegiatan penyelenggaraan pemerintahan dalam satu periode pelaporan.

5. Laporan Arus Kas

Laporan Arus Kas menyajikan informasi penerimaan dan pengeluaran kas selama periode tertentu yang diklasifikasikan berdasarkan aktivitas operasi, investasi aset non keuangan, pembiayaan dan non keuangan.

6. Laporan Perubahan Ekuitas

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya.

7. Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK)

CaLK sebagai bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan, menyajikan informasi pos-pos laporan keuangan dalam rangka pengungkapan yang memadai. Dalam CaLK juga diuraikan realisasi pencapaian target kinerja keuangan yang telah ditetapkan dalam kurun waktu tahun anggaran berjalan dan kebijakan akuntansi yang meliputi penjelasan yang berkaitan dengan Realisasi Pencapaian Target Pendapatan LRA dan Pendapatan LO, Penjelasan Pos Belanja, Beban, Pembiayaan, Perubahan Saldo Anggaran Lebih, Aset, Kewajiban, Ekuitas, Arus Kas, dan Posisi Dana Cadangan Daerah.

Adapun penerapan Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) yang dilakukan dalam penyusunan Laporan Keuangan Kota Administrasi Jakarta Timur Tahun Anggaran 2025 adalah berbasis Akrual sebagaimana diatur dalam Lampiran I Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan.

Laporan Keuangan Kota Administrasi Jakarta Timur Tahun Anggaran 2025 disusun dengan maksud untuk memenuhi kebutuhan informasi bagi pemangku kepentingan (masyarakat, DPRD, lembaga pengawas, lembaga pemeriksa dan pemerintah pusat) yang relevan mengenai posisi keuangan dan seluruh transaksi yang dilakukan oleh Kota Administrasi Jakarta Timur selama Tahun Anggaran 2025 serta menyajikan informasi yang bermanfaat bagi pengguna dalam menilai akuntabilitas dan membuat keputusan dengan



menyediakan informasi mengenai pendapatan, belanja, surplus/defisit, pembiayaan, kenaikan/penurunan saldo anggaran lebih, aset, kewajiban, ekuitas dana, kenaikan/penurunan ekuitas dan arus kas. Informasi ini disajikan agar pengguna memiliki pengetahuan mengenai:

1. Kecukupan penerimaan periode berjalan untuk membiayai seluruh pengeluaran;
2. Kesesuaian cara memperoleh sumber daya ekonomi dan alokasinya dengan anggaran yang ditetapkan dan peraturan perundang-undangan;
3. Jumlah sumber daya ekonomi yang digunakan dalam kegiatan Kota Administrasi Jakarta Timur serta hasil-hasil yang telah dicapai;
4. Upaya Kota Administrasi Jakarta Timur dalam mendanai seluruh kegiatannya dan mencukupi kebutuhan kas;
5. Posisi keuangan dan kondisi Kota Administrasi Jakarta Timur berkaitan dengan sumber- sumber penerimaan, baik jangka pendek maupun jangka panjang, termasuk yang berasal dari pungutan pajak dan pinjaman; dan
6. Perubahan posisi keuangan Kota Administrasi Jakarta Timur mengenai kenaikan atau penurunan sebagai akibat kegiatan yang dilakukan sampai dengan 31 Desember 2025.

1.2. Landasan Hukum

1. Undang-undang Nomor 28 Tahun 1999 tentang Penyelenggaraan Negara yang Bersih dan Bebas dari Korupsi, Kolusi dan Nepotisme;
2. Undang-undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
3. Undang-undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;
4. Undang-undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintah Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang Undang Nomor 12 Tahun 2008;
5. Undang-undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Presiden Nomor 40 Tahun 2016;



BAB II
IKHTISAR PENCAPAIAN TARGET KINERJA
KELURAHAN CAKUNG TIMUR

2.1. Ikhtisar Realisasi Pencapaian Target Kinerja Keuangan

Kelurahan Cakung Timur memperoleh Anggaran Belanja Daerah Per 31 Desember Tahun Anggaran 2025 secara keseluruhan sebesar Rp. 15.196.703.863.00 yang terdiri dari :

No	Uraian	Anggaran (Rp)
1	Pendapatan	0.00
2	Belanja Operasi	15.096.928.146.00
3	Belanja Modal	99.775.717.00
4	Pembiayaan	0.00
	JUMLAH	15.196.703.863.00

Realisasi pencapaian target kinerja keuangan Kelurahan Cakung Timur Pemerintah Kota Administratif Jakarta Timur per 31 Desember tahun anggaran 2025 dapat dirinci sebagai berikut :

No	Uraian	Anggaran Rp	Realisasi Rp	%
1	Pendapatan	0.00	0.00	0.00
2	Belanja	15.196.703.863.00	14.946.136.788.00	98.35
	- Belanja Operasi	15.096.928.146.00	14.848.729.293.00	98.35
	- Belanja Modal	99.775.717.00	97.407.495.00	97.62
3	Pembiayaan	0.00	0.00	0.00
	JUMLAH	15.196.703.863.00	14.946.136.788.00	98.35

Realisasi pencapaian target kinerja keuangan tersebut dapat diuraikan sebagai berikut ini, Total realisasi belanja Kelurahan Cakung Timur sampai 31 Desember 2025 Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp. 14.946.136.788.00 atau sebesar 98.35 % dari total anggaran belanja. Dengan demikian jumlah anggaran belanja yang belum diserap adalah sebesar Rp. 250.567.075,- atau sebesar 1.67 %.



2.2. Capaian Kinerja Keuangan & Sasaran Strategis

Pada dasarnya Penetapan Perjanjian Kinerja Tahun 2025 menguraikan target kinerja yang hendak dicapai oleh Kelurahan Cakung Timur. Penetapan perjanjian kinerja Tahun 2025 Kelurahan Cakung Timur memakai Renstra yang telah dibuat di tingkat Kota Administrasi sebagai konsep yang kemudian dibahas dan disetujui di tingkat Provinsi DKI Jakarta. Target kinerja dibuat merepresentasikan nilai kuantitatif yang harus dicapai selama Tahun 2025 dari semua indikator kinerja yang melekat pada tingkat kegiatan maupun tingkat sasaran. Target kinerja pada tingkat sasaran strategis akan dijadikan benchmark dalam mengukur keberhasilan organisasi di dalam upaya pencapaian misi visinya. Pencapaian sasaran Perjanjian Kinerja Kelurahan Cakung Timur pada akhir Tahun 2025 adalah sebagai berikut :

Sasaran Program/ Kegiatan	Indikator Kinerja	Satuan	Target Tahunan	Realisasi	Capaian
Koordinasi Penyelenggaraan Kegiatan Pemerintahan di Tingkat Kecamatan	Nilai Kepuasan Terhadap Penyelenggaraan Kegiatan Musrenbang di Tingkat Kecamatan dan Kelurahan	Nilai	4	4	100%
Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang Dilimpahkan kepada Camat	Nilai Kepuasan Terhadap Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang Dilimpahkan kepada Camat	Nilai	4	4	100%
Peningkatan Penyelenggaraan Pemerintahan Kecamatan dan Kelurahan Kabupaten Administrasi	Nilai Kepuasan terhadap Penyelenggaraan Pemerintahan Kelurahan	Nilai	4	4	100%
Kegiatan Pemberdayaan Kelurahan	Nilai Kepuasan Terhadap Kegiatan Pemberdayaan Kelurahan	Nilai	4	4	100%
Pemberdayaan Lembaga Kemasyarakatan Tingkat Kecamatan dan Kelurahan	Nilai Kepuasan Pemberdayaan Lembaga Kemasyarakatan Tingkat Kecamatan dan Kelurahan	Lembaga Kemasyar akatan	4	4	100%
Koordinasi Upaya Penyelenggaraan Ketenteraman dan Ketertihan Umum	Persentase permasalahan ketertiban umum yang diselesaikan	Persen	100%	100%	100%
Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Nilai Kepuasan Penyelenggaraan Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Indeks	4	4	100%
Administrasi Umum Perangkat Daerah	Nilai Kepuasan Penyelenggaraan Administrasi Umum Perangkat Daerah	Indeks	4	4	100%



Sasaran Program/ Kegiatan	Indikator Kinerja	Satuan	Target Tahunan	Realisasi	Capaian
Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Indeks Kepuasan Terhadap Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Indeks	4	4	100%
Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Indeks Kepuasan Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Indeks	4	4	100%
Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Indeks Kepuasan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Indeks	4	4	100%

2.3. Capaian Kinerja Keuangan & Program/Kegiatan

Berdasarkan Peraturan Daerah Nomor 9 Tahun 2024 Tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025 dan Peraturan Gubernur Nomor 56 Tahun 2024 Tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025, jumlah anggaran yang tersedia untuk Kelurahan Cakung Timur menurut usulan anggaran Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 15.196.703.863.00,- (Lima belas Milyar seratus sembilan puluh enam juta tujuh ratus tiga ribu delapan ratus enam puluh tiga rupiah). Berdasarkan hasil Rencana Strategis (Renstra) perubahan Kota Administrasi Jakarta Timur, anggaran yang tersedia tersebut untuk pembiayaan atas 4 (empat) program capaian. Kelurahan Cakung Timur telah mencapai kinerja sesuai target dari masing-masing indikator kinerja yang ditetapkan melalui pelaksanaan berbagai program dan kegiatan dengan pembiayaan dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD).

Namun berdasarkan Peraturan Daerah Nomor 3 Tahun 2025 tentang Perubahan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025 dan Peraturan Gubernur DKI Jakarta Nomor 32 Tahun 2025 tentang Penjabaran Perubahan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025. Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Timur telah melakukan pergeseran anggaran semula sebesar Rp. 15.328.483.061,- (lima belas milyar tiga ratus dua puluh delapan juta empat ratus delapan puluh tiga ribu enam puluh satu rupiah) menjadi sebesar Rp. 15.196.703.863.00,- (Lima belas Milyar seratus sembilan puluh enam juta tujuh ratus tiga ribu delapan ratus enam puluh tiga rupiah). Dengan demikian realisasi



Anggaran Kelurahan Cakung Timur Tahun 2025 mencapai Rp. 14.946.136.788.00 (98.35%), dapat di lihat pada tabel berikut :

NO	PROGRAM	ANGGARAN		REALISASI	CAPA IAN
		AWAL	PERGESERAN		
1	7.01.02 PROGRAM PENGELOLAAN KECAMATAN	11.403.122.709	11.474.242.603	11.319.975.823	99%
2	7.01.03 PROGRAM PEMBERDAYAAN MASYARAKAT DESA DAN KELURAHAN	2.910.629.109	2.835.318.355	2.784.685.890	98%
3	7.01.04 PROGRAM KOORDINASI KETENTRAMAN DAN KETERTIBAN UMUM	93.153.488	84.692.093	84.254.790	99%
4	7.02.01 PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH PROVINSI	921.577.755	802.450.812	757.220.285	94%
Total		15.328.483.061	15.196.703.863	14.946.136.788	



BAB III

KEBIJAKAN AKUNTANSI

3.1. Entitas Akuntansi/ Entitas Pelaporan Keuangan Daerah

Kelurahan Cakung Timur selaku Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD) merupakan entitas akuntansi. Entitas akuntansi adalah unit pada pemerintah daerah yang ditunjuk/diwajibkan menyelenggarakan akuntansi dan menyusun laporan keuangan entitas untuk dikonsolidasi pada entitas pelaporan. Entitas akuntansi mengacu pada ketentuan peraturan daerah yang mengatur tugas pokok dan fungsi setiap unit/ satuan kerja pada pemerintah daerah.

3.2. Basis Akuntansi yang Mendasari Penyusunan Laporan Keuangan

Basis akuntansi yang digunakan dalam laporan keuangan pemerintah daerah adalah basis kas untuk pengakuan belanja, dan basis akrual untuk pengakuan aset, kewajiban dan ekuitas dana.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran, belanja disajikan berdasarkan basis kas, yaitu basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi dan peristiwa lainnya pada saat kas atau setara kas diterima atau dibayar.

Dalam penyajian Neraca, pos-pos aset, kewajiban dan ekuitas disajikan berdasarkan basis akrual yaitu basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi dan peristiwa lainnya pada saat transaksi dan peristiwa itu terjadi tanpa memperhatikan saat kas atau setara kas diterima atau dibayar.

3.3. Basis Pengukuran yang Mendasari Penyusunan Laporan Keuangan

1. Belanja

Belanja adalah semua pengeluaran dari rekening kas umum daerah yang mengurangi ekuitas dana lancar dalam periode tahun anggaran bersangkutan yang tidak akan diperoleh pembayarannya kembali oleh pemerintah daerah.

Belanja diakui pada saat terjadinya pengeluaran dari rekening kas umum daerah. Khusus pengeluaran melalui bendahara pengeluaran pengakuannya terjadi pada saat pertanggungjawaban atas pengeluaran tersebut disahkan oleh unit yang mempunyai fungsi perbendaharaan.

2. Kas

Kas adalah uang tunai dan saldo simpanan di bank yang setiap saat dapat digunakan untuk membiayai kegiatan pemerintahan.

Kas Daerah adalah tempat penyimpanan uang daerah yang ditentukan oleh Bendaharawan Umum Daerah untuk menampung seluruh penerimaan dan pengeluaran pemerintah daerah.

Kas di Bendahara pengeluaran adalah uang yang dikuasai Bendahara Pengeluaran, yang berupa kas di brankas dan kas di rekening Bank. Kas dinilai dengan nilai nominal.

3. Piutang

Piutang adalah tagihan kepada pihak ketiga yang akan diterima pembayarannya pada masa yang akan datang. Piutang dinilai berdasarkan nilai nominal yang akan diterima pada tanggal jatuh tempo. Tidak ada kebijakan penyisihan piutang tak tertagih. Piutang dinilai sebesar jumlah tagihan yang belum dilunasi sampai dengan 31 Desember 2025.

4. Persediaan

Persediaan adalah aset lancar dalam bentuk barang atau perlengkapan yang diperoleh dengan maksud untuk mendukung kegiatan operasional pemerintah daerah atau yang dimaksudkan untuk dijual atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat.

Persediaan meliputi :

- Barang atau perlengkapan yang digunakan sendiri dalam rangka kegiatan operasional pemerintah, misalnya alat tulis kantor, barang konsumsi, bahan cetakan, bahan untuk pemeliharaan, bahan alat perkakas kerja, dan bahan lain yang habis pakai.
- Barang yang dibeli untuk dijual atau diserahkan kepada masyarakat, misalnya obat, buku pelajaran sekolah, hewan dan tanaman, toko/kios pada pasar pemerintah atau tanah kavling/perumahan untuk pegawai.
- Barang yang digunakan dalam proses produksi yang pelaksanaannya ditujukan secara swakelola, misalnya bahan baku, barang dalam proses atau setengah jadi, dan barang jadi.

- Dana Yang Harus Disediakan Untuk Pembayaran Utang Jangka Pendek, yaitu akun lawan untuk menampung kewajiban jangka pendek.

ii. Ekuitas Dana Investasi

Ekuitas Dana Investasi adalah kekayaan pemerintah yang tertanam dalam investasi jangka panjang, aset tetap, dan aset lainnya dikurangi dengan kewajiban jangka panjang.

Ekuitas dana investasi meliputi :

- Diinvestasikan Dalam Investasi Jangka Panjang, yaitu akun lawan dari investasi jangka panjang.
- Diinvestasikan Dalam Aset Tetap, yaitu akun lawan dari aset tetap.
- Diinvestasikan Dalam Aset Lainnya, yaitu akun lawan dari aset lainnya
- Dana Yang Harus Disediakan Untuk Pembayaran Utang Jangka Panjang, yaitu akan lawan dari seluruh utang jangka panjang.

iii. RK-PPKD

RK-PPKD merupakan akun resiprokal selaku entitas akuntansi atau SKPD dengan PPKD Pemerintah Provinsi DKI Jakarta selaku entitas pelaporan yang muncul karena adanya hubungan transaksi internal antara SKPD dengan PPKD, seperti pencairan SP2D-LS, SP2D-UP/GU/TU, penyetoran kas pendapatan dari SKPD ke Rekening Kasda.



BAB IV

PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN

Penyajian Laporan Keuangan Pemerintah Provinsi DKI Jakarta Tahun Anggaran 2025 mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan, Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2021 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah, dan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2013 tentang Penerapan Standar Akuntansi Pemerintahan Berbasis Akrual Pada Pemerintah Daerah yang ditetapkan sebagai Petunjuk Pelaksanaan.

Penjelasan pos-pos laporan keuangan dalam Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) utamanya yang berkaitan dengan realisasi belanja daerah, sepenuhnya dapat disajikan mengacu pada Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP).

Tabel Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja Tahun 2025

URAIAN BELANJA	ANGGARAN	REALISASI
PENDAPATAN	-	-
BELANJA DAERAH		
BELANJA OPERASI	15.096.928.146	14.848.729.293
BELANJA BARANG DAN JASA	15.096.928.146	14.848.729.293
Belanja Barang	1.683.315.177	1.625.523.018
Belanja Jasa	8.259.266.398	8.104.063.345
Belanja Pemeliharaan	228.196.571	192.992.930
Belanja uang dan/atau Jasa untuk di berikan kepada pihak ke tiga/pihak lain/Masyarakat	4.926.150.000	4.926.150.000
BELANJA MODAL	15.296.479.580	97.407.495
Belanja Tanah	-	-
Belanja Peralatan dan Mesin	99.775.717	97.407.495
Belanja Gedung dan Bangunan		



	-	-
Belanja Jalan, Irigasi dan Jaringan	-	-
Belanja Aset Tetap Lainnya	-	-
Belanja Aset Lainnya	-	-
Total	15.196.703.863	14.946.136.788

4.1. Penjelasan Pos-pos Laporan Realisasi Anggaran

4.1.1 Pendapatan

Pendapatan adalah hak pemerintah daerah yang diakui sebagai penambah ekuitas dalam periode tahun anggaran yang bersangkutan dan tidak perlu dibayar kembali. Selama tahun 2025 tidak terdapat Anggaran dan Realisasi Pendapatan di Kelurahan Cakung Timur.

4.1.2 Belanja

Belanja adalah semua pengeluaran dari Rekening Kas Umum Daerah yang mengurangi Saldo Anggaran Lebih dalam periode tahun anggaran bersangkutan yang tidak akan diperoleh pembayarannya kembali oleh pemerintah daerah. Realisasi belanja Kelurahan Cakung Timur Tahun Anggaran 2025 periode tanggal 01 Januari 2025 sampai dengan 31 Desember 2025 sebesar Rp. 14.946.136.788,00 atau sebesar 98.35 % dari total anggaran belanja 2025 sebesar Rp. 15.196.703.863.00. Realisasi belanja menurut klasifikasi ekonomi (jenis belanja) sesuai Tahun Anggaran 2025 dapat diuraikan sebagai berikut :

4.1.2.1 Belanja Operasi

Belanja Operasi Kelurahan Cakung Barat adalah pengeluaran anggaran untuk kegiatan sehari-hari yang memberi manfaat jangka pendek.

Tabel Rincian Anggaran dan Realsasi Belanja Tahun 2025

URAIAN BELANJA	ANGGARAN	REALISASI
BELANJA OPERASI	15.196.703.863	14.946.136.788



14.946.136.788,- yakni sebesar realisasi belanja yang terjadi yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.

4.1.4 Pembiayaan

Kelurahan Cakung Timur tidak terdapat realisasi Pembiayaan, baik Penerimaan maupun Pengeluaran Pembiayaan.

4.1.5 Laporan Operasional

Laporan Keuangan Kota Administrasi Jakarta Timur Tahun Anggaran 2025 mengacu ada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan, Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2021 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah, dan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2013 tentang Penerapan Standar Akuntansi Berbasis Akrual Pada Pemerintah Daerah Laporan Operasional menyajikan ikhtisar sumber daya ekonomi yang menambah ekuitas dan penggunaannya yang dikelola oleh pemerintah pusat/daerah untuk kegiatan penyelenggaraan pemerintahan dalam satu periode pelaporan. Laporan Operasional disusun untuk melengkapi pelaporan dari siklus akuntansi berbasis akrual (*full accrual accounting cycle*) sehingga penyusunan Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Neraca mempunyai keterkaitan yang dapat dipertanggungjawabkan. Unsur yang dicakup secara langsung dalam Laporan Operasional terdiri dari pendapatan-LO, beban, transfer, dan pos-pos luar biasa.

Tabel Laporan Operasional Tahun 2025 dan 2024

Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024	Kenalkan / Penurunan
PENDAPATAN			
LAIN LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH	-	-	
Pendapatan Hibah LO	-	-	
BEBAN	15.362.918.118	15.055.592.028	307.326.090
BEBAN OPERASI	14.842.665.756	14.536.606.638	306.059.118
Beban Pegawai	-	-	-
Beban Barang dan Jasa	14.842.665.756	14.536.606.638	306.059.118
Beban Penyusutan dan Amortisasi	520.252.362	518.985.390	1.266.972
SURPLUS / DEFISIT OPERASIONAL	- 15.362.918.118	- 15.055.592.028	- 307.326.090
NON OPERASIONAL	-	-	TA 2025
DEFISIT NON OPERASIONAL-LO	-	-	
Defisit Penghentian Konstruksi Dalam Pengerjaan-LO	-	-	
SURPLUS / DEFISIT NON OPERASIONAL	-	-	



4.1.6 Laporan Perubahan Ekuitas

Laporan Perubahan Ekuitas yang selanjutnya disingkat LPE adalah laporan yang menyajikan informasi mengenai perubahan ekuitas yang terdiri dari ekuitas awal, surplus/defisit-LO, koreksi dan ekuitas akhir, dimana Ekuitas adalah kekayaan bersih pemerintah yang merupakan selisih antara aset dan kewajiban pemerintah pada tanggal laporan. Saldo Ekuitas berasal dari Ekuitas awal ditambah (dikurang) oleh Surplus/Defisit LO dan perubahan lainnya seperti koreksi nilai persediaan, selisih evaluasi Aset Tetap, dan lain-lain. Saldo Ekuitas yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 sebesar Rp. 13.843.122.631,00 dengan mutasi sebagai berikut:

Tabel. Mutasi Ekuitas Tahun 2025 dan Tahun 2024

Ekuitas Awal	Tahun 2025	Tahun 2024
Ekuitas - LO per 1 Januari	393.669.333.365	394.158.931.218
RK PPKD per 1 Januari	-	-
JUMLAH EKUITAS AWAL	393.669.333.365	394.158.931.218
PERUBAHAN EKUITAS		
Surplus/Defisit LO	- 15.362.918.118	- 15.055.592.028
Mutasi RK PPKD	- 12.879.598.212	14.565.994.175
Koreksi Ekuitas	- 119.450.004	-
Jumlah Perubahan Ekuitas	- 28.361.966.334	- 489.597.853
Ekuitas - LO	378.186.965.243	379.103.339.190
RK PPKD	- 12.879.598.212	14.565.994.175
JUMLAH EKUITAS AKHIR	365.307.367.031	393.669.333.365



tanggal 31 Desember 2024 sebesar Rp. 393.669.333.365,-. Saldo Ekuitas per 31 Desember 2025 merupakan nilai Ekuitas Akhir yang tersaji dalam Laporan Perubahan Ekuitas (LPE) Tahun 2024.

BAB V

PENJELASAN ATAS INFORMASI-INFORMASI NON KEUANGAN KELURAHAN CAKUNG TIMUR

5.1. GAMBARAN UMUM KELURAHAN CAKUNG TIMUR

Kelurahan Cakung Timur adalah salah satu kelurahan yang terbentuk berdasarkan SK Gubernur nomor 1227 Tahun 1989 yang merupakan salah satu Kelurahan diwilayah Kecamatan Cakung Kota Administrasi Jakarta Timur, memiliki luas wilayah 659,75 Ha yang terdiri 14 RW dan 153 RT dengan batas-batas wilayah sebagai berikut :

Sebelah Utara	: Berbatasan Dengan Kelurahan Rorotan, Kecamatan Cakung, Jakarta Timur
Sebelah Timur	: Berbatasan Dengan Kelurahan Ujung Menteng, Kecamatan Cakung, Jakarta Timur
Sebelah Selatan	: Berbatasan Dengan Kelurahan Pulo Gebang, Kecamatan Cakung, Jakarta Timur
Sebelah Barat	: Berbatasan Dengan Kelurahan Cakung Barat, Kecamatan Cakung, Jakarta Timur

5.2. STRUKTUR ORGANISASI KELURAHAN CAKUNG TIMUR

Struktur Organisasi Perangkat Kelurahan Cakung Timur telah ditetapkan kewenangan dan tugas dari unit-unit yang membantu kelancaran pelaksanaan tugas-tugas Lurah Cakung Timur, yang terdiri atas Sekretaris Kelurahan dan 3 Kepala Seksi. Bagian dengan rincian sebagai berikut:

- 1) Seksi Pemerintahan;



- 2) Seksi Kesejahteraan Masyarakat;
- 3) Seksi Ekonomi Pembangunan;

Kelompok Jabatan Fungsional terdiri dari :

- 1) Kasapel Dukcapil
- 2) Kasatgas Gulkarmat
- 3) K.A Satpol PP
- 4) K.A Unit PTSP





BAB VI

PENUTUP

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 8 tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah dan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah yang telah diubah dengan Peraturan menteri Dalam Negeri Nomor 59 Tahun 2007, SKPD diwajibkan menyusun Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, dan Catatan atas Laporan Keuangan sebagai bentuk pertanggungjawaban pengguna anggaran.

Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Peraturan Gubernur Nomor 160 Tahun 2014 Tentang Sistem dan Prosedur Akuntansi Pemerintah Provinsi Daerah Khusus IbuKota Jakarta Berbasis Akrua, Peraturan Daerah Nomor 67 Tahun 2022 Tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Gubernur Nomor 161 Tahun 2017 Tentang Kebijakan Akuntansi, Peraturan Gubernur Nomor 25 Tahun 2024 Tentang Rencana Kerja Pemerintah Daerah Tahun 2025 dan Peraturan Daerah Nomor 9 Tahun 2024 Tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2025.