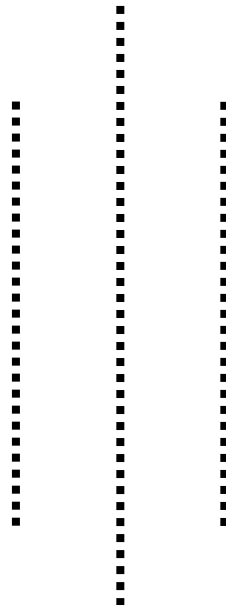




**LAPORAN
KEGIATAN PEMBINAAN WILAYAH
PROFIL KELURAHAN KEBON MANGGIS
JULI 2026**



**PEMERINTAH PROVINSI DKI
JAKARTA KOTA ADMINISTRASI
JAKARTA TIMUR KELURAHAN
KEBON MANGGIS**

**Jalan Kebon Manggis I No. 1,
Matraman, Jakarta Timur**

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena atas rahmat dan karunia-Nya, Laporan Kegiatan Pembinaan Wilayah Kelurahan Kayu Manis periode Juli 2026 ini dapat disusun sesuai dengan Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 140 Tahun 2012 tentang Pedoman dan Pelaksanaan Pelaporan.

Melalui laporan ini, disampaikan gambaran mengenai kondisi wilayah Kelurahan Kebon Manggis beserta pelaksanaan penyelenggaraan pemerintahan, termasuk berbagai kendala yang dihadapi serta upaya-upaya yang telah dan akan dilakukan untuk mengatasinya. Kami menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari sempurna, sehingga masukan, saran, maupun kritik yang membangun dari berbagai pihak sangat kami harapkan demi penyempurnaan penyusunan laporan pada periode berikutnya.

Kami Besar harapan kami agar laporan ini dapat bermanfaat dan diterima dengan baik, khususnya oleh instansi yang berwenang serta seluruh pihak terkait, dan dapat menjadi salah satu bahan pertimbangan, evaluasi, maupun acuan dalam penentuan arah kebijakan Pemerintah Provinsi DKI Jakarta ke depan.

Jakarta, Juli 2026

Plh. Lurah Kelurahan Kebon Manggis,



Agung Budi Santoso
NIP 197104171998031006

PETA KELURAHAN KEBON MANGGIS



P E N D A H U L U A N

A. GAMBARAN UMUM

Kelurahan Kebon Manggis merupakan salah satu kelurahan yang berada di Kecamatan Matraman, Kota Administrasi Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta. Secara geografis, Kelurahan Kebon Manggis terletak pada koordinat 106.5123 Bujur Timur dan -6.2076 Lintang Selatan dengan luas wilayah sekitar 78,21 hektar. Batas wilayah Kelurahan Kebon Manggis adalah sebagai berikut:

- Sebelah Barat : Berbatasan dengan Kelurahan Kampung Melayu, Jakarta Timur.
- Sebelah Timur : Berbatasan dengan Kelurahan Palmeriam, Jakarta Timur.
- Sebelah Utara : Berbatasan dengan Kelurahan Kenari, Jakarta Pusat.
- Sebelah Selatan : Berbatasan dengan Kelurahan Manggrai, Jakarta Selatan.

B. DASAR HUKUM

Dasar hukum pembuatan laporan kegiatan Pelaksanaan pemerintahan Kelurahan Kebon Manggis adalah sebagai berikut :

1. Undang-undang Nomor 23 tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah pengganti undang-undang Nomor 2 Tahun 2014;
2. Undang-undang Nomor 29 tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;
3. Peraturan Daerah Nomor 12 tahun 2014 tentang Organisasi Perangkat Daerah;
4. Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 140 Tahun 2012 tentang Pedoman Dan Pelaksanaan Pelaporan;
5. Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 152 Tahun 2019 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kota Administrasi.

C. MAKSUD DAN TUJUAN

1. Maksud disusunnya laporan ini antara lain :
 - a) Penyusunan laporan ini dimaksudkan untuk memberikan informasi sebagai sarana penyampaian informasi kepada Gubernur Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta guna menjadi bahan pertimbangan dalam penetapan kebijakan selanjutnya;
 - b) Menjadi salah satu bahan evaluasi atas rangkaian kegiatan yang telah dilaksanakan di wilayah Kelurahan Kebon Manggis, Kecamatan Matraman;
 - c) Memberikan gambaran data dan informasi yang dapat dimanfaatkan sebagai acuan dalam menyelesaikan permasalahan yang tengah

dihadapi maupun mengantisipasi permasalahan yang berpotensi timbul di kemudian hari.

2. Tujuan disusunnya laporan ini antara lain :

- a) Menjadi bahan dalam mengevaluasi pelaksanaan kebijakan Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta di wilayah Kelurahan Kebon Manggis, mencakup penyelenggaraan pemerintahan, pelaksanaan pembangunan, dan pembinaan kemasyarakatan;
- b) Memastikan keakuratan dan kebenaran data serta informasi terkait pelaksanaan tugas-tugas dekonsentrasi di wilayah Kelurahan Kebon Manggis;
- c) Mendukung tersedianya data yang terkini dan akurat sebagai dasar penyusunan program kerja serta pengambilan kebijakan pada periode berikutnya.

D. KEBIJAKAN

:

D.1 Tugas Pokok dan Fungsi berdasarkan Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus Ibukota tentang Organisasi dan Tata Kerja Perangkat Daerah adalah sebagai berikut:

D. 1. 1. Lurah

Nama : Agung Budi Santoso

NIP/NRK : 197706032010011014/177556

Tugas Lurah adalah sebagai berikut:

- a. memimpin dan mengoordinasikan pelaksanaan tugas dan fungsi Kelurahan;
- b. melaksanakan kegiatan pemerintahan Kelurahan;
- c. melakukan pemberdayaan masyarakat Kelurahan;
- d. melaksanakan pelayanan masyarakat Kelurahan;
- e. memelihara ketenteraman dan ketertiban umum Kelurahan;
- f. memelihara prasarana dan fasilitas pelayanan umum Kelurahan;
- g. mengoordinasikan, memantau dan mengevaluasi pelaksanaan tugas dan fungsi UKPD di tingkat Kelurahan; dan
- h. melaksanakan koordinasi dan kerja sama dengan PD, UKPD dan/atau instansi pemerintah pusat/swasta terkait, dalam rangka pelaksanaan tugas dan fungsi Kelurahan.

D. 1. 2. Sekretaris Kelurahan

Nama : Sigit Purnomo

NIP/NRK : 198506262008011006 / 169761

Tugas Sekretaris Lurah adalah sebagai berikut:

- a. Pengoordinasian perumusan proses bisnis, standar, dan prosedur Kelurahan;

- b. Pengelolaan program dan anggaran, kepegawaian, keuangan, dan barang milik daerah Kelurahan;
- c. Pengelolaan kerumahtanggaan, ketatalaksanaan, ketatausahaan, kearsipan, dan kehumasan Kelurahan;
- d. Pengoordinasian tindak lanjut hasil pemeriksaan dan pengawasan Badan Pemeriksa Keuangan dan Aparat Pengawasan Internal Pemerintah pada Kelurahan;
- e. Pengelolaan data dan sistem informasi Kelurahan;
- f. Penyusunan rincian tugas dan fungsi Kelurahan;
- g. Pengoordinasian dan pemantauan pelaksanaan tugas dan fungsi UKPD di tingkat Kelurahan;
- h. Pengoordinasian, penyusunan, pemantauan dan evaluasi kebijakan operasional pelaksanaan tugas pemerintahan di wilayah Kelurahan;
- i. Pengoordinasian penyusunan Rencana Kerja, Rencana Kerja dan Anggaran UKPD di tingkat Kelurahan;
- j. Penyelenggaraan kegiatan musyawarah perencanaan pembangunan tingkat Kelurahan;
- k. Pengoordinasian penanganan pengaduan masyarakat tingkat Kelurahan; dan
- l. Pelaksanaan pengelolaan data dan informasi sesuai lingkup tugasnya.

D. 1. 3. Seksi Pemerintahan

Nama : Sari Anggraeni

NIP/NRK : 198304302010012041 / 177611

Tugas Seksi Pemerintahan adalah sebagai berikut:

- a. Melaksanakan pembinaan dan pengoordinasian rukun warga dan rukun tetangga;
- b. Melaksanakan pembinaan, pengoordinasian dan kemitraan Lembaga Musyawarah Kelurahan;
- c. Melaksanakan pengoordinasian dan pemeliharaan ketenteraman dan ketertiban umum Kelurahan;
- d. Melaksanakan pengoordinasian pelaksanaan pelayanan administrasi kependudukan dan pencatatan sipil lingkup Kelurahan;
- e. Melaksanakan pengoordinasian dan pembinaan kesatuan bangsa dan politik lingkup Kelurahan;
- f. Melaksanakan pengoordinasian dan fasilitasi pelaksanaan forum koordinasi pimpinan Kelurahan;
- g. Melaksanakan pengoordinasian, deteksi dini dan penyelesaian gangguan sosial di wilayah Kelurahan;
- h. Melaksanakan pengoordinasian dan pemberian bantuan terhadap penanggulangan bencana di wilayah Kelurahan dalam 1 (satu) kali 24 (dua puluh empat) jam;
- i. Melaksanakan pengoordinasian dan penyelenggaraan penanggulangan bencana tingkat Kelurahan;
- j. Melaksanakan pengoordinasian dan pelaksanaan administrasi pelayanan umum dan administrasi pertanahan tingkat Kelurahan;

- k. Melaksanakan pengoordinasian dan laporan penyelenggaraan pemerintahan di Kelurahan;
- l. Melaksanakan pengoordinasian dan fasilitasi penyelesaian masalah/konflik warga;
- m. Melaksanakan pengoordinasian penanganan masyarakat bidang pemerintahan tingkat Kelurahan; pengaduan
- n. Melaksanakan pengawasan rumah kost dan rumah kontrakan di wilayah Kelurahan; dan
- o. Melaksanakan pengelolaan data dan informasi sesuai lingkup tugasnya.

D. 1. 4. Seksi Ekonomi dan Pembangunan

Nama : Mas Udah

NIP/NRK : 197812091998032002 / 124362

Tugas Seksi Ekonomi dan Pembangunan adalah sebagai berikut:

- a. Melaksanakan pengoordinasian, pemantauan dan evaluasi pelaksanaan urusan bidang perekonomian dan pembangunan di wilayah Kelurahan, antara lain kondisi perekonomian masyarakat Kelurahan, industri rumah tangga, usaha mikro dan kecil serta kegiatan ekonomi masyarakat lainnya, serta pengelolaan dan pemeliharaan kebersihan di lingkungan permukiman masyarakat;
- b. Melaksanakan pengoordinasian dan pendataan, bidang perekonomian dan pembangunan di wilayah Kelurahan, antara lain data perekonomian masyarakat, harga dan stok barang kebutuhan pokok dan barang penting di tingkat pasar, potensi Usaha Menengah, Usaha Kecil, dan Usaha Mikro, potensi kebersihan di lingkungan permukiman masyarakat Kelurahan, penyelenggaraan pengurusan penghambat aliran air pada saluran di jalan lingkungan termasuk tali dan mulut air yang membutuhkan peralatan dan/atau teknologi khusus;
- c. Memfasilitasi pelaksanaan kegiatan bidang perekonomian dan pembangunan di tingkat Kelurahan;
- d. Melaksanakan pengoordinasian dengan UKPD yang menyelenggarakan urusan bidang perekonomian dan pembangunan di wilayah Kelurahan;
- e. Melaksanakan pengoordinasian penanganan pengaduan masyarakat bidang perekonomian dan pembangunan tingkat Kelurahan;
- f. Melaksanakan kegiatan penyuluhan, sosialisasi dan lomba kebersihan tingkat Kelurahan;
- g. Melaksanakan kegiatan penanganan segera prasarana dan sarana umum dalam bidang jalan, saluran, kebersihan, taman dan penerangan jalan di Kelurahan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
- h. Melaksanakan pemeliharaan dan perawatan prasarana dan sarana umum, seperti jalan lingkungan, saluran air lingkungan, saluran tersier dan prasarana mandi cuci kakus;
- i. Melaksanakan penghijauan lingkungan pemukiman;
- j. Melaksanakan penyusunan peta situasi, kondisi, potensi dan tingkat kerawanan kebersihan dan lingkungan wilayah Kelurahan;
- k. Melaksanakan pemeliharaan kebersihan di lingkungan permukiman masyarakat Kelurahan;
- l. Melaksanakan pengoordinasian dan fasilitasi pelaksanaan penanganan

- sampah pada wilayah kelurahan sampai dengan pengangkutan ke lokasi pembuangan sementara, kecuali sampah dan kebersihan pada kawasan mandiri;
- m. Melaksanakan kegiatan pengembangan partisipasi masyarakat dalam pemeliharaan dan pengembangan kebersihan lingkungan pemukiman masyarakat Kelurahan;
- n. Menyusun pelaporan kerusakan dan pencemaran lingkungan yang sudah dan/atau berpotensi mengganggu kesehatan masyarakat dan lingkungan hidup; dan
- o. Melaksanakan pengelolaan data dan informasi sesuai lingkup tugasnya.

D. 1. 5. Seksi Kesejahteraan Rakyat

Nama : Khalikzul Rakhman Hakim

NIP/NRK : 197906192007011010 / 168577

Tugas Seksi Kesejahteraan Rakyat adalah sebagai berikut:

- a. Melaksanakan pengoordinasian, pemantauan dan evaluasi pelaksanaan urusan bidang kesejahteraan rakyat di wilayah Kelurahan, antara lain pendidikan, kesehatan, pemberdayaan perempuan dan perlindungan anak, pemberdayaan masyarakat dan desa, pengendalian penduduk dan keluarga berencana, kebudayaan, sosial, perpustakaan, kearsipan, kepemudaan dan olahraga;
- b. Melaksanakan pengoordinasian dan pendataan, bidang kesejahteraan rakyat di wilayah Kelurahan, antara lain permasalahan kesejahteraan sosial, permasalahan kesehatan masyarakat, potensi dan/atau terjadi kejadian yang luar biasa;
- c. Memfasilitasi pelaksanaan urusan bidang kesejahteraan rakyat di tingkat Kelurahan;
- d. Melaksanakan pengoordinasian dengan UKPD yang menyelenggarakan urusan bidang kesejahteraan rakyat di wilayah Kelurahan;
- e. Melaksanakan pengoordinasian, pelaksanaan, pengembangan, pemantauan dan evaluasi pelaksanaan kegiatan mental spiritual di wilayah Kelurahan;
- f. Melaksanakan pengoordinasian dan pembinaan lembaga dan/atau organisasi masyarakat bidang Kesejahteraan Rakyat tingkat Kelurahan, seperti Pemberdayaan dan Kesejahteraan Keluarga Kelurahan dan Karang Taruna Kelurahan;
- g. Melaksanakan pengoordinasian penanganan pengaduan masyarakat bidang kesejahteraan rakyat tingkat Kelurahan;
- h. Memfasilitasi pelaksanaan kegiatan awal surveilans/investigasi kasus penyakit menular di wilayah Kelurahan;
- i. Melaksanakan pengoordinasian pelaksanaan pendataan, verifikasi dan validasi data fakir miskin dan orang tidak mampu;
- j. Melaksanakan pelaksanaan kegiatan pemberdayaan masyarakat dalam bentuk kegiatan fisik dan sosial;
- k. Melaksanakan pelaksanaan fasilitasi, bimbingan dan konsultasi pengembangan kegiatan sosial kemasyarakatan, kesetiakawanan sosial, peduli sesama, gotong royong;
- l. Memfasilitasi pelaksanaan pengawasan jam belajar malam pada masyarakat serta Pemantauan Anak Putus Sekolah dan penerima manfaat Kartu Jakarta Pintar;
- m. Memfasilitasi pembinaan penyelenggaraan Pendidikan Anak Usia Dini dan Pusat Kegiatan Belajar Masyarakat;
- n. Memfasilitasi pelaksanaan Gerakan Masyarakat Hidup Sehat, Pos Pelayanan Terpadu dan pemantauan jentik nyamuk;
- o. Memfasilitasi penyelenggaraan pos pembinaan terpadu, Perilaku Hidup Bersih

dan Sehat serta Rukun Warga siaga;

p. Memfasilitasi pencegahan penyebaran kasus penyakit berpotensi wabah dan Kejadian Luar Biasa;

q. Memfasilitasi pengelolaan Ruang Publik Terpadu Ramah Anak, sesuai lingkup tugasnya; dan

r. Melaksanakan pengelolaan data dan informasi sesuai lingkup tugasnya.

PROGRAM KERJA DAN HASIL PELAKSANAAN

A. KASI PEMERINTAHAN

A.1 Pemerintahan Kelurahan

Kelurahan Kayu Manis dalam melaksanakan kegiatannya berpedoman kepada Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 152 Tahun 2019 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kota Administrasi;

- Penyelenggaraan kegiatan pelayanan masyarakat yang menjadi kewenangannya,
- Penyusunan dan penetapan kebijakan pemberdayaan masyarakat yang tumbuh atas inisiatif masyarakat;
- Pemeliharaan terciptanya ketentraman dan ketertiban;
- Pelaksanaan program kesejahteraan masyarakat.

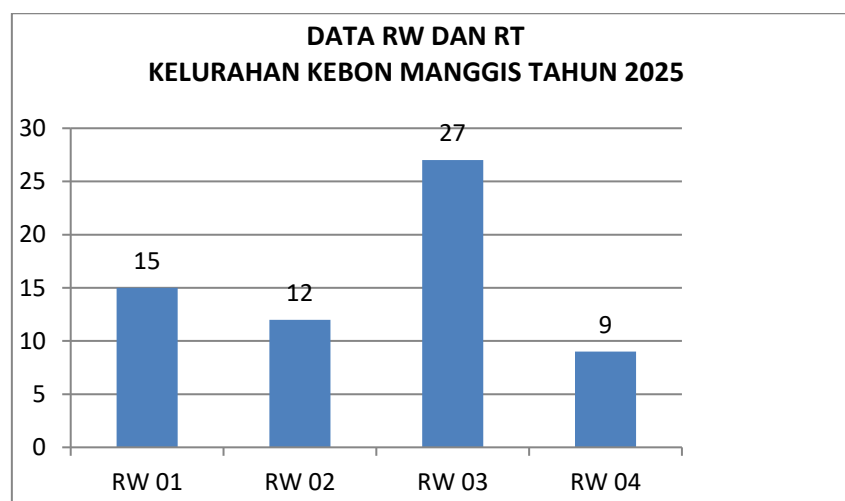
A.2 Pembinaan Organisasi Masyarakat RT/RW

A.2.1 Jumlah RT/RW

Di Wilayah Kelurahan Kebon Manggis terdiri dari 4 RW dan 64 RT, rinciannya dapat dilihat pada tabel berikut.

No	Wilayah	Jumlah RT
(1)	(2)	(3)
1	RW. 01	15
2	RW. 02	12
3	RW. 03	27
4	RW. 04	9

Sumber: Laporan Tahunan Kelurahan Kebon Manggis



Sumber: Laporan Tahunan Kelurahan Kebon Manggis

A.2.2 Daftar Nama Binmasol dan Babinsa yang Bertugas di Kelurahan Kebon Manggis

Dalam rangka mendukung terciptanya keamanan, ketertiban, dan stabilitas wilayah, baik dari unsur Kepolisian maupun TNI, berikut data petugas Bhabinkamtibmas (Binmaspol) dan Babinsa yang bertugas membina wilayah Kelurahan Kebon Manggis:

NAMA	JABATAN	MASA BAKTI	NO.HP	EMAIL
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Aipda Angga Sufarlin	Binmaspol	2025	085691671416	ankghe86@gmail.com
Serda Muhammad	Babinsa 1	2023	085311119512	bambangbabin@gmail.com
Serda Yudiantoro	Babinsa 2	2019	081381384041	C:\Users\ASUS\Downloads\yudiantoro347@gmail.com riyadiwawan80@gmail.com

A.2.3 Daftar Nama Lembaga Musyawarah Kelurahan (LMK) Kelurahan Kebon Manggis Masa Bakti 2025-2029

Dalam rangka mendukung terciptanya keamanan, ketertiban, dan stabilitas wilayah, baik dari unsur Kepolisian maupun TNI, berikut data petugas Bhabinkamtibmas (Binmaspol) dan Babinsa yang bertugas membina wilayah Kelurahan Kebon Manggis:

NAMA	JABATAN	MASA BAKTI	NO.HP	EMAIL
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Linda Mariyana	LMK RW 01	2025	081381240981	Keizalinda6@gmail.com
Hendry Rusmana	LMK RW 02	2025	087775288642	bramayra56@gmail.com
Rudi Hartono	LMK RW 03	2025	087887181971	jayarudiputra41@gmail.com
Lucky Richard Pinontoan	LMK RW 04	2025	08164820634	

A.2.4 Daftar Nama Ketua RW di Kelurahan Kebon Manggis

Dalam rangka mendukung penyelenggaraan pemerintahan, pembangunan, dan pelayanan kepada masyarakat di tingkat kewilayahan, berikut data nama-nama Ketua Rukun Warga di wilayah Kelurahan Kebon Manggis:

NAMA	JABATAN	NO.HP	EMAIL
(1)	(2)	(4)	(5)
Abdul Kadir Abu	RW. 01	081297722366	abqar74@gmail.com
Santoso	RW. 02	085921184857	santososan2907@gmail.com
Heri Supriyanto	RW. 03	08568320114	3110@gmail.com
Drs. Suparlan	RW. 04	087893450195	suparlanjakarta145@gmail.com

A.2.5 Daftar Nama Ketua RT di Kelurahan Kebon Manggis

Dalam rangka mendukung penyelenggaraan pemerintahan, pembangunan, dan pelayanan kepada masyarakat di lingkungan terkecil, berikut data nama-nama Ketua Rukun Tetangga di wilayah Kelurahan Kebon Manggis:

RW	RT	NAMA	NO.HP	ALAMAT
01	001	Nona Aji Sarifah N	081286102117	Jl. Matraman No. 1 RT 001 RW 01
	002	Shelvy	081220708166	Jl. Matraman Raya 40 RT 002 RW 01
	003	Wanda Handayani	089505510142	Jl. Matraman Salemba IX RT 003 RW 01
	004	Desi Pasha	085100106049	Jl. Matraman Salemba IX/24 RT 004 RW 01
	005	Wahju Sendjaja	089684994273	Jl. Matraman Salemba V/9 RT 006 RW 01
	006	Andy Martin	082114148677	Jl. Matraman Salemba III RT 007 RW 01
	007	Fachrul Riza	085824848136	Jl. Matraman Salemba III/6 RT 008 RW 01
	008	Tri Maryono	081213544071	Jl. Matraman Salemba VII/27 RT 009 RW 01
	009	Rachmat Jaya	089520491595	Jl. Matraman Salemba No. 06A RT 010 RW 01

	010	M Idrus	081586664181	Jl. Matraman Salemba VIII RT 011 RW 01
	011	Wanda Handayani	085777633771	Jl. Matraman Salemba RT 012 RW 01
	012	Dedy Supriyatna	085694459481	Jl. Matraman Salemba RT 013 RW 01
	013	Syaepudin	089529684760	Jl. Matraman Salemba VI/7RT 014 RW 01
	014	Aris Sujangah	087771769659	Jl. Matraman I RT 015 RW 01
	015	Nandang Komaruddin	085890583481	Jl. Matraman Salemba I RT 016 RW 01
	016	Ibnu Allan Syah	081286102117	Jl. Matraman No. 1 RT 001 RW 01
RW	RT	NAMA	NO.HP	ALAMAT
02	001	Rizam Afandi	081806009007	Jl. Kebon Manggis I/69 RT 001 RW 02
	002	Moh. Rizal	087880801025	Jl. Kebon Manggis I RT 002 RW 02
	003	Dani Wahyudi	087868458258	Jl. Kebon Manggis I/19 RT 003 RW 02
	004	Kurnia Rizki Ramadhan	081318155462	Jl. Kebon Manggis II RT 004 RW 02
	005	Mutiari Arifin	085100067641	Jl. Kebon Manggis II RT 005 RW 02
	006	Boy Gustriandi	081908021602	Jl. Kebon Manggis II/12 RT 006 RW 02
	007	Shinta Lilyasari	081210413228	Jl. Kebon Manggis II RT 007 RW 02
	008	Edy Mahyudi	083811325309	Jl. Kebon Manggis II RT 008 RW 02
	009	Dewi Erniyanti	085716028603	Jl. Kebon Manggis II RT 009 RW 02
	010	Oping Nena	081297422778	Jl. Kebon Manggis III RT 010 RW 02

	011	Sjafrizal	085289782066	Jl. Kebon Manggis III RT 011 RW 02
	012	Dian Hasanah	081288324606	Jl. Kebon Manggis III RT 012 RW 02
	001	Rizam Afandi	081806009007	Jl. Kebon Manggis I/69 RT 001 RW 02
RW	RT	NAMA	NO.HP	ALAMAT
03	001	Dewi Handarum Putri	081413564165	Jl. Kebon Manggis I / H8 RT 001 RW 03
	002	Irita	081385521482	Jl. Kesatrian VI RT 002 RW 03
	003	Soerjatmanto	08158984951	Jl. Kesatrian IX/3 RT 003 RW 03
	005	Retno Pujaningsih	089611353854	Jl. Kesatrian VII/14 RT 005 RW 03
	006	Rushartanto	081280781901	Jl. Kesatrian III/32 RT 006 RW 03
	007	Yudo Prabowo	0895324969639	Jl. Kesatrian 8 Blok H-44 RT 007 RW 03
	008	Sardi Asror	081219416343	Jl. Kesatrian VIII/H22 RT 008 RW 03
	009	L.C. Indah Wahyuningsih	085216390009	Jl. Kesatrian X/ H 382 RT 009 RW 03
	010	Agus Nuraedi	085218157609	Jl. Kesatrian X/10 RT 010 RW 03
	011	Asmanto	08561345366	Jl. Kesatrian X/62 RT 011 RW 03
	012	Rosnoni Sembiring	081212225796	Jl. Kesatrian X/40 RT 012 RW 03
	013	Rukman	082112672919	Jl. Kesatrian X RT 013 RW 03
	014	Yusuf Darmawan	081377095115	Jl. Kesatrian X/7 RT 014 RW 03
	015	Jamaluddin	081319215232	Jl. Kesatrian VD No. 4 RT 015 RW 03

	016	Yuni Indrawati	081514007476	Jl. Kesatrian VIII No 43 RT 016 RW 03
	017	Dwi Retno Pangestu Budi Rahayu	082125336673	Jl. Kesatrian IX RT 017 RW 03
	018	Diah Widyastuti	081284316914	Jl. Kesatrian VIII/92 RT 018 RW 03
	019	Nurhayda Hutahayan	0818411075	Jl. Kesatrian VD/6 RT 019 RW 03
	020	Sarji	081932712788	Jl. Kesatrian V RT 020 RW 03
	021	Edy Irawan Hartadi	085718901966	Jl. Kesatrian VC No. 93 RT 021 RW 03
	022	Sarmin	082213185959	Jl. Kesatrian V RT 022 RW 03
	023	Siti Nina Kartiyah	081905370355	Jl. Kesatrian V No. 88 RT 023 RW 03
	024	Zainal Arifin	081287770349	Jl. Kesatrian IV RT 024 RW 03
	025	Iskandar	081264437020	Jl. Kesatrian VIII/87 RT 025 RW 03
	026	Sunardi	08128815529	Jl. Kesatrian IV RT 026 RW 03
	027	Komarudin W	081213547138	Jl. Kesatrian V/A.9 RT 027 RW 03
	028	Zainal Arifin	08111208125	Jl. Kesatrian V/44 RT 028 RW 03
RW	RT	NAMA	NO.HP	ALAMAT
04	001	Nana Suryana	081519325525	Jl. Sudi Mampir No. 123 RT 001 RW 04
	005	Rosdiana B	081210998640	Jl. Slamet Riyadi/2 RT 005 RW 04
	006	Ari Wijayanti, A.Md	081282363364	Jl. Matraman Raya No. 132/B-2 RT 006 RW 04
	007	Yeyen Daryanto	081290359433	Jl. Slamet Riyadi II/7 B RT 007 RW 04

	008	Yanti Herawati	081290359433	Jl. Slamet Riyadi IV RT 008 RW 04
	009	Agus Isnanto	081390651045	Jl. Slamet Riyadi IV/26B RT 009 RW 04
	010	Dhana Aries Dicka	081288045169	Jl. Slamet Riyadi IV RT 010 RW 04
	011	Guntur Maryanto	088210486963	Jl. Slamet Riyadi IV/69 RT 011 RW 04
	012	Aan Suherlan	081286777876	Jl. Slamet Riyadi IV RT 012 RW 04

A.2.5 Daftar Nama Anggota FKDM Kelurahan Kebon Mmanggis Masa Bakti 2026 - 2031

Dalam rangka mendukung upaya deteksi dan cegah dini terhadap potensi gangguan keamanan, ketertiban, serta konflik sosial di wilayah Kelurahan, berikut data nama-nama Anggota Forum Kewaspadaan Dini Masyarakat (FKDM) Kelurahan Kebon Manggis:

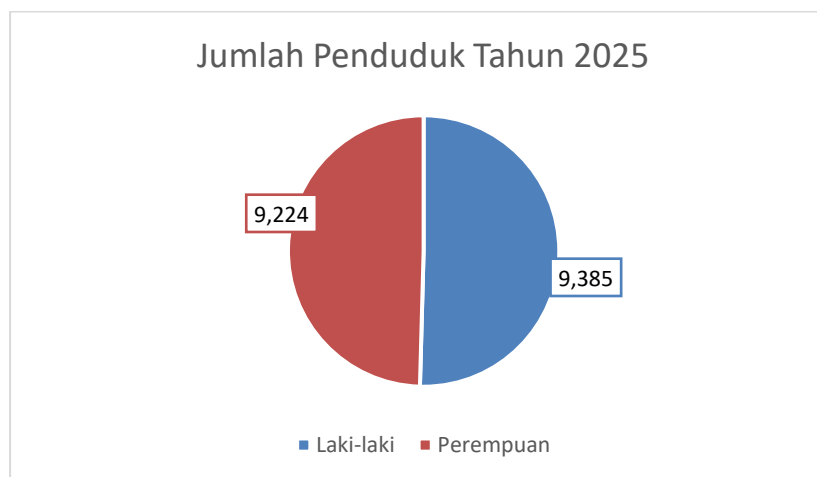
NAMA	NO.HP	ALAMAT
(1)	(2)	(3)
Zakir Mahmud	081584726793	Jl. Matraman Salemba IX/24 RT 004 RW 01
Dwi Kurniasari	081219482838	Jl. Kesatrian VA No 94 RT 028 RW 03
Nursih Wicahyani	085691850127	Jl. Kesatrian IV RT 026 RW 03
Dicky Zulkarnain	081319152071	Jl. Kebon Manggis II No 14 RT 007 RW 02
Aris Suroto	081219945718	Jl. Kesatrian X No 29 RT 014 RW 03
Moh Ibnu Rokhman	085282220929	Jl. Kesatrian VD No. 13 RT 022 RW 03
Ahmad Fajar Azhiima	081317044500	Jl. Kesatrian V No 57 RT 027 RW 03

A.3 Kependudukan dan Catatan Sipil

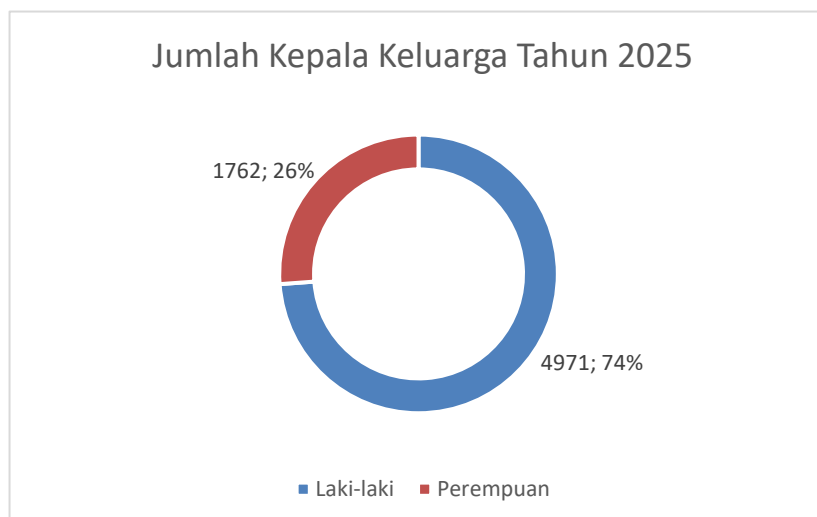
A.3.1 Jumlah Penduduk dan KK.

Berdasarkan keputusan Menteri Dalam Negeri No. 54 Tahun 1999 tentang Pedoman Penyelenggaraan Penduduk, yang dimaksud dengan Pelaksanaan kegiatan pendaftaran penduduk adalah Pelaksanaan kegiatan pendaftaran dan pencatatan data beserta perubahannya yang meliputi pendaftaran dan pencatatan kelahiran, perkawinan, perceraian, kematian dan mutasi penduduk serta pengelolaan data penduduk dan penyuluhan golongan penduduk.

Jumlah Penduduk Warga Negara Indonesia di Kelurahan Kebon Manggis dapat dilihat dari grafik dibawah ini:



Jumlah Kepala Keluarga Warga Negara Indonesia di Kelurahan Kebon Manggis dapat dilihat pada Grafik dibawah ini:



A.3.2 Susunan Penduduk menurut Umur dan Jemis Kelamin

Berdasarkan struktur penduduk Kelurahan Kebon Manggis dapat digambarkan melalui komposisi penduduk menurut kelompok usia. Rincian jumlah penduduk menurut kelompok usia pada tahun 2025 dapat dilihat pada tabel berikut. Pendataan penduduk serta pengelolaan data penduduk dan penyuluhan golongan penduduk..

Rentang Usia	Tahun 2025
Usia 0-4	1050
Usia 5-9	1241
Usia 10-14	1356
Usia 15-19	1226
Usia 20-24	1581
Usia 25-29	1686
Usia 30-34	1501
Usia 35-39	1249
Usia 40-44	1229
Usia 45-49	1291
Usia 50-54	1358
Usia 55-59	1281
Usia 60-64	1055
Usia 65-69	676
Usia 70-74	414
Usia 75 Keatas	415

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

A.3.3 Status Perkawinan

Penduduk Kelurahan Kebon Manggis juga dapat digambarkan berdasarkan status perkawinan. Pada tahun 2025, dari total 18.609 jiwa, tercatat 8.979 jiwa berstatus belum kawin dan 8.074 jiwa berstatus kawin. Rincian data tersebut dapat dilihat pada tabel berikut.

Status Kawin	Jumlah
Belum Kawin	8.979
Kawin	8.074
Cerai Mati	1.075
Cerai Hidup	481

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

A.3.4 Status Hubungan dalam Keluarga

Status hubungan dalam keluarga menunjukkan kedudukan setiap anggota rumah tangga terhadap kepala keluarga. Rincian jumlah penduduk Kelurahan Kebon Manggis berdasarkan status hubungan dalam keluarga tahun 2025 disajikan pada tabel berikut.

Status Hubungan	Jumlah
Anak	7.692

Kepala Keluarga	6.733
Isteri	3.681
Lainnya	212
Famili Lain	193
Cucu	82
Orang Tua	8
Mertua	6
Menantu	0

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

A.3.5 Daerah Rawan Banjir di Kelurahan Kebon Manggis

NO.	LOKASI	PENYEBAB
(1)	(2)	(3)
1.	RT 008 dan RT 019 RW 03	Debit tinggi, saluran tidak menampung, kiriman debit air dari Depok dan Bogor
2.	RT 001, RT 008, RT 010 RT 011 RT 012 RW 04	Debit tinggi, saluran tidak menampung, kiriman debit air dari Depok dan Bogor

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B. KASI KESEJAHTERAAN RAKYAT

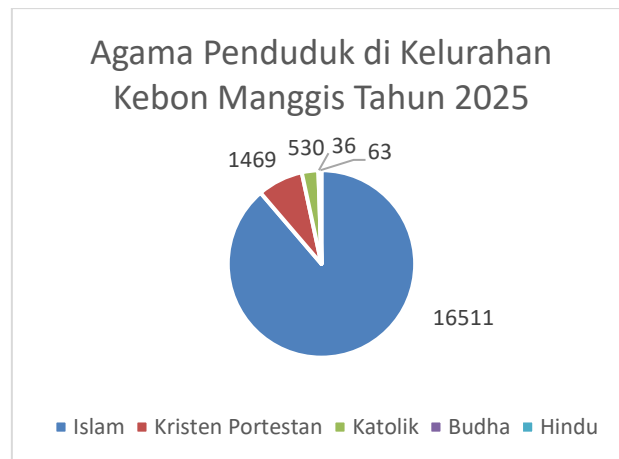
B.1 Bidang Agama

B.1.1 Data Penduduk Menurut Agama

Komposisi penduduk Kelurahan Kebon Manggis berdasarkan agama yang dianut pada tahun 2025 dapat memberikan gambaran mengenai keberagaman masyarakat di wilayah tersebut. Rincian jumlah pemeluk agama pada tahun 2025 disajikan pada tabel berikut..

Agama/Kepercayaan	Jumlah
(1)	(2)
Islam	16.511
Kristen Portestan	1.469
Katolik	530
Budha	36
Hindu	63

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)



Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B.1.2 Data Sarana dan Prasarana Tempat Ibadah yang tersedia di wilayah Kelurahan Kebon Manggis

Tempat Ibadah	Jumlah
(1)	(2)
Masjid	9
Musholla	17
Gereja Protestan	1

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

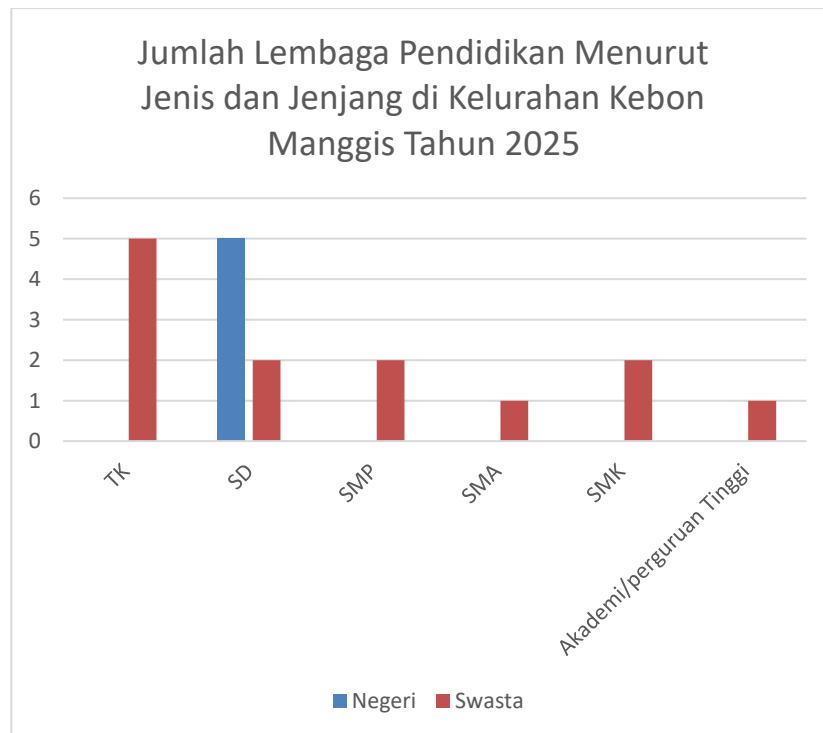
B.2 Bidang Pendidikan

B.2.1 Lembaga Pendidikan Formal di Kelurahan Kebon Manggis

Ketersediaan lembaga pendidikan formal di Kelurahan Kebon Manggis menjadi salah satu penunjang layanan pendidikan bagi masyarakat. Berdasarkan Podes 2025, terdapat 18 lembaga pendidikan formal yang terdiri atas jenjang TK, SD, SMP, SMA, SMK, dan Perguruan Tinggi. Rincian data tersebut disajikan pada tabel berikut.

Jenjang Pendidikan	Jenis lembaga pendidikan		Jumlah
	Negeri	Swasta	
(1)	(2)	(3)	(4)
TK		5	5
SD	5	2	7
SMP		2	2
SMA		1	1
SMK		2	2
Akademi/Perguruan Tinggi		1	1
Jumlah	5	13	18

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)



Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B.2.2 Pendidikan Penduduk

Tingkat pendidikan penduduk memberikan gambaran mengenai kondisi sumber daya manusia di Kelurahan Kebon Manggis. Rincian penduduk berdasarkan tingkat pendidikan pada tahun 2025 disajikan pada tabel berikut

Jenjang Pendidikan	Tahun 2025
Tidak/Belum Sekolah	1.080
Belum Tamat SD/Sederajat	1.523
Tamat SD/Sederajat	700
SLTP/Sederajat	1.436
SLTA/Sederajat	8.581
Diploma I/II	74
Akademi/Diploma III/Sarjana Muda	876
Diploma IV/Strata I	2.547
Strata II	208
Strata III	8
Jumlah	17.033

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B.3 Bidang Kesehatan

B.3.1 Fasilitas Kesehatan Formal

Ketersediaan fasilitas kesehatan merupakan salah satu faktor penting dalam menunjang derajat kesehatan masyarakat di suatu wilayah. Rincian jumlah fasilitas kesehatan di wilayah Kelurahan

Kebon Manggis dapat dilihat pada tabel berikut.

Fasilitas Kesehatan	Jumlah
(1)	(2)
Puskesmas pembantu	1
Klinik Utama	1
Klinik Pratama	2
Apotek	3
Prakter Dokter Mandiri	2
Jumlah	9

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B.3.2 Fasilitas Kesehatan Berbasis Masyarakat

Pelayanan kesehatan masyarakat di Kelurahan Kebon Manggis juga didukung oleh Upaya Kesehatan Bersumberdaya Masyarakat (UKBM), yaitu Posyandu dan Posbindu. Rincian jumlah Posyandu dan Posbindu aktif pada tahun 2025 disajikan pada tabel berikut.

Fasilitas Kesehatan Berbasis Masyarakat	Jumlah (Unit)
Jumlah Posyandu aktif (unit)	7
Posyandu dengan pelayanan sebulan sekali (unit)	7
Posyandu dengan pelayanan 2 bulan sekali+ (unit)	0
Pos Pembinaan Terpadu / Posbindu (unit)	4

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B.4 Bidang Sosial Budaya

Jumlah penyandang disabilitas di Kelurahan Kebon Manggis pada tahun 2025 disajikan pada tabel berikut sebagai gambaran kondisi penyandang disabilitas di wilayah tersebut

Jenis Disabilitas	Jumlah
(1)	(2)
Disabilitas Mental/Jiwa	63
Disabilitas Fisik	25
Disabilitas Rungu/Wicara	26
Disabilitas Netra/Buta	3
Disabilitas Fisik dan Mental	4
Disabilitas Lainnya	36

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B.5 Sarana Prasarana

Jumlah Sarana dan prasarana di Kelurahan Kebon Manggis berperan penting dalam menunjang aktivitas masyarakat dan penyelenggaraan pemerintahan. Sarana tersebut meliputi jaringan jalan, komunikasi dan informasi, transportasi, bangunan pemerintahan dan fasilitas umum, serta sarana kebersihan. Rincian sarana dan prasarana yang tersedia pada tahun 2025 adalah sebagai berikut:

B.5.1 Transportasi Antar Kelurahan

Rincian karakteristik transportasi antar kelurahan di Kelurahan Kebon Manggis dapat dilihat pada tabel berikut:

Uraian	Keterangan
Jalur lalu lintas dari/ke wilayah	Darat
Jenis permukaan jalan darat terluas	Aspal/beton
Dapat dilalui kendaraan roda 4+	Sepanjang tahun
Keberadaan angkutan umum	Ada, trayek tetap & tidak tetap
Operasional angkutan umum utama	Setiap hari
Jam operasi angkutan umum utama	Siang dan malam hari
Ketersediaan angkutan online	Ada

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B.5.2 Sarana Komunikasi dan Informasi

Rincian data telepon, sinyal seluler, internet, dan layanan pos di Kelurahan Kebon Manggis dapat dilihat pada tabel berikut:

Uraian	Keterangan
Jumlah keluarga berlangganan telepon kabel	8
Warga pengguna telepon seluler/HP	Sebagian besar warga
Jumlah menara BTS	0
Jumlah operator layanan seluler	3 jenis
Kekuatan sinyal telepon seluler	Sinyal kuat
Sinyal internet seluler	5G/4G/LTE
Kantor pos/pos pembantu	Tidak ada
Layanan pos keliling	Tidak ada
Agen/perusahaan ekspedisi swasta	Beroperasi

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B.5.3 Sarana Jalan

Ketersediaan dan kondisi jalan turut menentukan kelancaran mobilitas warga dalam beraktivitas sehari-hari. Rincian jenis dan panjang jalan di Kelurahan Kebon Manggis dapat dilihat pada tabel berikut.

Jenis Jalan	Panjang (km)	Keterangan
Protokol	1,5	Jalan Matraman Jaya
Jalan Orang/Setapak	2	Disetiap RW

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B.5.4 Bangunan Pemerintah dan Umum

Rincian jenis dan jumlah bangunan pemerintah dan fasilitas umum di Kelurahan Kebon Manggis disajikan pada tabel berikut.

Tempat	Jumlah
Telkom	1
Kantor Pemerintahan	2
Baznas	1
Pemadam Kebakaran	1
Kantor TNI	5
Kantor Pajak	1

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

B.6 Ketentraman dan Ketertiban Umum

Kondisi keamanan di Kelurahan Kebon Manggis dapat ditinjau dari ada atau tidaknya kejadian perkelahian massal dalam setahun terakhir. Rincian data tersebut dapat dilihat pada tabel berikut. Selain didukung oleh

keberadaan lembaga keamanan, kondisi keamanan wilayah juga dapat dilihat dari kejadian kriminal yang terjadi dalam satu tahun terakhir. Data mengenai jenis kejadian kriminal di Kelurahan Kayu Manis disajikan pada Tabel berikut

Jenis Kejadian	Keterangan
Kejadian perkelahian massal	Tidak ada

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

Ketertiban wilayah kelurahan juga didukung oleh partisipasi aktif warga dalam menjaga keamanan lingkungan. Rincian kegiatan warga tersebut dapat dilihat pada tabel berikut.

Jenis Kegiatan	Keterangan
Pembangunan/pemeliharaan pos keamanan lingkungan	Ya
Pembentukan/pengaturan regu keamanan	Ya
Penambahan jumlah anggota hansip/linmas	Tidak
Pelaporan tamu menginap >24 jam ke aparat	Ya
Pengaktifan sistem keamanan atas inisiatif warga	Ya

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

C. KASI EKONOMI DAN PEMBANGUNAN

C.1 Mata Pencaharian Penduduk

Pekerjaan	Jumlah
(1)	(2)
Belum/Tidak Bekerja	(3)
Pejabat Negara	193
Tenaga Pengajar	1.003
Wiraswasta	209
Pertanian/Perternakan	1.113
Nelayan	2
Pemuka Agama dan Kepercayaan	1
Pelajar/Mahasiswa	11
Tenaga Kesehatan	3.514
Pembantu	111
Lainnya	2

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

C.2 Sarana Ekonomi

Jenis Fasilitas Ekonomi	Jumlah	Jarak Terdekat (km)
Kelompok pertokoan (≥ 10 toko)	1	-
Pasar bangunan permanen	0	1,0
Pasar bangunan semi permanen	0	1,0
Pasar tanpa bangunan	0	4,0
Minimarket/swalayan/supermarket	4	-
Restoran/rumah makan	7	-
Warung/kedai makanan minuman	3	-
Hotel	2	-
Penginapan (hostel/motel/losmen/wisma)	2	-
Toko/warung kelontong	30	-

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)

C.3 Lembaga Keuangan dan Koperasi

Jenis Bank	Jumlah (unit)
Bank Umum Pemerintah	3
Bank Umum Swasta	4
Bank Perkreditan Rakyat /BPR	1
Jenis Koperasi	Jumlah (Unit)
Koperasi Unit Desa/KUD (unit)	0
Koperasi Industri Kecil/Kopinkra (unit)	0
Koperasi Simpan Pinjam/KSP-Kospin (unit)	0
Koperasi lainnya (unit)	0

Sumber : BPS, Pendataan Potensi Desa (Podes)



STRUKTUR ORGANISASI KELURAHAN

