



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
KECAMATAN MAKASAR
KELURAHAN CIPINANG MELAYU

Jalan Inspeksi Tarum Barat No.1 Telpon/Fax. 021-86608247
J A K A R T A

Kode Pos : 13620

Nomor : 508/AT.04.00

23 Februari, 2023

Sifat : Penting

Lampiran : -

Hal : Laporan Hasil Rapat Musyawarah
Pengaduan Masyarakat

Kepada
Yth. Camat Kecamatan Makasar
Kota Administrasi Jakarta Timur
di
Jakarta

Sehubungan Pengaduan Masyarakat pada tanggal 22 Februari 2023 terkait hal-hal sebagai berikut :

Pemagaran akses jalan yang berlokasi di RT 011 RW 06 Kelurahan Cipinang Melayu yang sehari hari digunakan sebagai akses warga keluar masuk lingkungan

Dari hal-hal tersebut diatas Lurah Kelurahan Cipinang Melayu mengundang musyawarah, Binmaspol, Babinsa, Babinpotdirga, Ketua FKDM, Ketua RW, Ketua RT 011, Bapak Lukman, Ibu Sembiring, Bapak Ahmad Samuel, Bapak Subangun yang dilaksanakan pada tanggal 23 Februari 2023 di Kantor Kelurahan Cipinang Melayu, dengan tanggapan peserta musyawarah sebagai berikut :

- 1 Penjelasan Ketua RT.011/06
Kurang paham permasalahan kepemilikan lahan berupa jalan yang saat ini telah di pagar oleh Bapak Lukman
Saya dan warga RT 011 tidak setuju dengan pemagaran jalan di lokasi tersebut, dikarenakan lahan tersebut saat ini sangat diperlukan warga sekitar dan luar sebagai akses jalan
- 2 Ketua RW 06
Permasalahan rencana pembuatan pagar di lokasi RT 011/06 sudah pernah diupayakan rapatkan di Kantor RW 06 dengan mengundang para terkait, dengan hasil rapat antara lain menghentikan sementara rencana pembuatan pemagaran di lokasi tersebut demi menghindari gesekan/keributan di lingkungan
- 3 Bapak Imanuel
(yang diberi kuasa oleh Bapak Hasan Basri, mantan Gubernur Sumatera Selatan)
Sejak tahun 1988 saya diberi kuasa oleh Bapak Hasan Basri sampai saat ini untuk menjaga tanahnya. Sudah 35 tahun saya menjaga, baru saat ini akses jalan lahan Bapak Hasan Basri diklaim kepemilikannya oleh pihak lain. Saya tidak setuju dengan penutupan akses jalan tersebut karena dalam sertipikat tanah digambarkan di depan lahan Bapak Hasan Basri merupakan lahan jalan akses.
- 4 Bapak Lukman Effendi
(selaku Kuasa Waris)
Selaku kuasa waris pemilik tanah 7.800 M² berdasarkan Girik C.425.

Dikarenakan pemilik lahan sedang ingin memerlukan lahan tersebut, sehingga saudara Lukman memagari lahan sisa seluas ± 516 M². Untuk sisa dari lahan sudah dikuasai oleh pihak lain dan sudah dilaporkan ke Polres Jakarta Timur (sebelah JIS) hingga saat ini masih berproses menunggu hasil.

- 5 Kanit Binmaspol
Setiap permasalahan terkait warga agar dapat diselesaikan di masyarakat dari tingkat bawah RT dan RW, untuk dapat dicari bagaimana solusinya yang terbaik sebelum naik ke ranah hukum. Penanganan penyidikan masalah lahan/tanah ini penanganannya dilakukan di tingkat Polres.
- 6 Kelurahan
Sehubungan dengan permohonan waris terhadap pengecekan keterangan catatan Girik C.425 di Kelurahan Cipinang Melayu, dikarenakan Kelurahan Cipinang Melayu tidak mempunyai buku Catatan Leter C di Kelurahan, maka kelurahan tidak dapat memberikan keterangan catatan tersebut. Kelurahan juga tidak bisa menunjukkan batas tanah/lokasi tanah, girik tanah yang dimaksud.

Berdasarkan keterangan peserta rapat musyawarah serta tanggapan dari Para pemilik lahan di sekitar jalan yang akan dilakukan pemagaran sampai saat ini tidak ada yang mengklaim tanah tersebut, dan para warga tidak setuju jika jalan tersebut di pagar, bapak Lukman bersedia untuk sementara lahan tersebut digunakan untuk akses jalan, dan meminta waktu selama 2 (dua) hari untuk memusyawarahkan dengan pemilik lahan dan mencopot pagar yang sudah berdiri.

Masing-masing pihak bersedia dan setuju untuk menahan diri sampai ada keputusan yang jelas terkait bukti kepemilikan lahan tersebut,

Dikarenakan belum ada titik temu penyelesaian masalah ini, untuk itu saya mohon dapat dimediasikan ke tingkat Kecamatan

Demikian laporan hasil musyawarah ini saya sampaikan, diucapkan terima kasih.

Lurah Kelurahan Cipinang Melayu,



Arroyantoro

NIP 197712032010011010

Tembusan :

1. Walikota Kota Administrasi Jakarta Timur
2. Wakil Walikota Kota Administrasi Jakarta Timur
3. Sekretaris Kota Administrasi Jakarta Timur



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR
KECAMATAN MAKASAR
KELURAHAN CIPINANG MELAYU

Jl. Inspeksi Tarum Barat No. 1 Kalimalang, Telepon / Fax. 021-86608247
Email : kel_cipinangmelayu@jakarta.go.id
JAKARTA

Kode Pos 13620

Nomor : 16/AT.04.00
Sifat : Penting
Lampiran : -
Hal : Undangan

22 Februari 2023

Kepada
Yth.1. Ka. Satgas dan Anggota Pol PP
2. Binmaspol
3. Babinsa
4. Babinpotdirga
5. Ketua FKDM
6. Ketua RW 06
7. Ketua RT.011 RW.006
8. Bapak Lukman Effendi
9. Ibu Sembiring
10. Bapak Ahmad Samuel
11. Bapak Subangun
Kelurahan Cipinang Melayu
di
Jakarta

Bersama ini Lurah Kelurahan Cipinang Melayu mengharapkan kehadirannya pada :

hari : Kamis
tanggal : 23 Februari 2023
pukul : 08.30 WIB s.d selesai
tempat : Aula Kantor Kelurahan Cipinang Melayu
acara : Rapat Koordinasi Pemagaran Lahan di RT. 011
RW.06 Kelurahan Cipinang Melayu

Mengingat pentingnya acara tersebut diatas, mohon kehadirannya tepat waktu.

Demikian atas perhatian diucapkan terima kasih.

Lurah Kelurahan Cipinang Melayu,


ARROYANTORO
NIP 197712032010011010

Tembusan :

1. Walikota Kota Administrasi Jakarta Timur
2. Wakil Walikota Kota Administrasi Jakarta Timur
3. Sekretaris Kota Administrasi Jakarta Timur
4. Camat Kecamatan Makasar.

DAFTAR HADIR

HARI : Kamis
 TANGGAL : 23 Februari 2023
 TEMPAT : Aula Kantor Kelurahan Cipinang Melayu
 ACARA : Rapat Koordinasi Pemagaran lahan di RT. 011 RW.06 Kelurahan Cipinang Melayu

NO	NAMA	ALAMAT	TANDA TANGAN
1	LYKMAN E	PD KELAPA	1
2	DONMT S	TUARAH	2
3	Kuli Ziet Arif Rosn	Ketua Rv 06	3
4	Agung Mario	staf Rv 06	4
5	Era	Kantor kel Ci-Mel	5
6	PRAYONA	RT 011	6
7	SURONO	WARGA 011	7
8	Nasuha	RT 011	8
9	Lipik S	RT 011	9
10	RIVAI	FKDM	10
11	NANANG	BABANPOTIREA	11
12	Jamhari R	POLSEK	12
13	ERWIN	Ka. PATPOL PP	13
14	Suryani Kibbing	kodam X malang	14
15	Wahyu Pakpahan	Jl. Manunggal I	15
16	ATAM	Jl. Manunggal I	16
17	Johi Wati	Jl. Manunggal II RT II	17
18	Achmad Manuel	Jl. Manunggal II	18
19	Kamarudin	Jl. Manunggal II	19
20	Alimin	Jl. Manunggal II	20

Jakarta, 23 Februari 2023
 Mengetahui,
 Lurah Kelurahan Cipinang Melayu

ARROYANTORO
 NIP 197712032010011010

**DOKUMENTASI KEGIATAN
RAPAT KOORDINASI
KAMIS, 23 FEBRUARI 2023**





23 Feb 2023 09.27.32
Jalan Borobudur
Cipinang Melayu
Kecamatan Makasar
Kota Jakarta Timur
Daerah Khusus Ibukota Jakarta



23 Feb 2023 09.17.00
Jalan Borobudur
Cipinang Melayu
Kecamatan Makasar
Kota Jakarta Timur
Daerah Khusus Ibukota Jakarta